

2.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Morada independente com vista para o mar à venda em Mas Semi, Platja d'Aro

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

6      6      550m<sup>2</sup>      1.350m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

2.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Moradia independente com vista para o mar à venda em Mas Semi, Platja d'Aro

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

**6**      **6**      **550m<sup>2</sup>**      **1.350m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Espetacular casa de 6 quartos com vista panorâmica para o mar, piscina privativa, jardim e uma grande garagem, localizada na bela e ensolarada área residencial de Can Semi, Platja d'Aro.**

No prestigiado empreendimento Mas Semi, a apenas cinco minutos de carro do centro de Platja d'Aro, encontra-se esta espetacular casa independente com uma área útil de 530 m<sup>2</sup> em um terreno de 1.500 m<sup>2</sup>. Localizada em uma das áreas mais cobiçadas da Costa Brava, esta propriedade oferece tranquilidade, privacidade e vistas panorâmicas deslumbrantes do mar e das montanhas.

Distribuída em dois andares confortáveis, a casa se destaca pelo design espaçoso e funcional. No andar principal, acessamos o hall para uma sala de estar e jantar espaçosa e iluminada, com acesso direto a um grande terraço, perfeito para apreciar a paisagem. Ao lado deste espaço, encontramos uma cozinha separada totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração. A área noturna conta com seis quartos duplos, todos externos, e cinco banheiros completos. Além disso, possui uma área multiuso atualmente utilizada como lavanderia.

No andar inferior, há uma grande garagem fechada com capacidade para três veículos, um depósito com controle climático e uma academia privativa. O exterior da casa foi cuidadosamente projetado para lazer e relaxamento, com um jardim maduro, árvores frutíferas, uma horta, uma cozinha ao ar livre, uma área para churrasco e uma espetacular piscina privativa com vista para o mar.

A casa está equipada com ar condicionado, aquecimento por bomba de calor e painéis solares, garantindo maior eficiência energética.

Graças à sua localização privilegiada, comodidades e espaço, esta propriedade é ideal para famílias que procuram uma casa permanente ou secundária na Costa Brava. Também representa uma excelente oportunidade para investidores interessados em aluguéis de férias de alto padrão.



[lucasfox.pt/go/pda58671](https://lucasfox.pt/go/pda58671)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garagem privad, Estacionamento, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema de alarme, Parque infantil, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

2.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Moradia independente com vista para o mar à venda em Mas Semi, Platja d'Aro

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

6      6      550m<sup>2</sup>      1.350m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain