

1.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em S'Agaró, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4 4 379m² 414m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em S'Agaró, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4 4 379m² 414m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Casas / Vilas à venda in S'Agaró, Costa Brava com preços a partir de 1,495,000 €

Lucas Fox apresenta uma oportunidade de adquirir uma das cinco novas casas construídas em uma das áreas mais procuradas da Costa Brava.

Estas modernas vilas estão localizadas a apenas 500 metros da Praia de Sant Pol, uma das mais emblemáticas da região, e têm 300-380 m² de superfície construída, com 3 ou 4 quartos, 3 ou 4 banheiros, jardim e piscinas privativas iluminadas.

Cada casa foi projetada em estilo contemporâneo, combinando luxo e conforto com acabamentos de alta qualidade e tecnologia de ponta. As propriedades oferecem amplas áreas externas, incluindo piscina privativa, jardins e terraços, perfeitas para desfrutar do clima mediterrâneo o ano todo. As propriedades incluem:

- Sistema de aquecimento aerotérmico (A+), garantindo um desempenho energético eficiente e sustentável
- Automação residencial avançada para controlar temperatura, persianas, luzes e videoporteiros pelo seu celular.
- Pré-instalação de painéis solares para maior eficiência energética
- Tecnologia LED em todo o imóvel, garantindo maior durabilidade e economia de energia
- Armários embutidos em todos os quartos, proporcionando amplo espaço de armazenamento
- Cozinha aberta totalmente equipada com eletrodomésticos Bosch de alta qualidade
- Móveis de cozinha Nolte Küchen, com ilha central revestida em mármore
- Garagem privativa com capacidade para vários veículos

A localização é perfeita para quem busca tranquilidade e privacidade, mantendo-se próximo das melhores comodidades e áreas de lazer da Costa Brava. Platja d'Aro, com suas lojas exclusivas, restaurantes sofisticados e atividades aquáticas, fica a poucos minutos de carro. Estas vilas foram projetadas para quem busca um estilo de vida luxuoso, cercado pela natureza, pelo mar e por uma ampla variedade de atrações culturais e atividades de lazer.

Aproveite a tranquilidade de Sant Feliu de Guíxols e a vida vibrante de Platja d'Aro, tudo de fácil acesso.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain



lucasfox.pt/go/pda58696

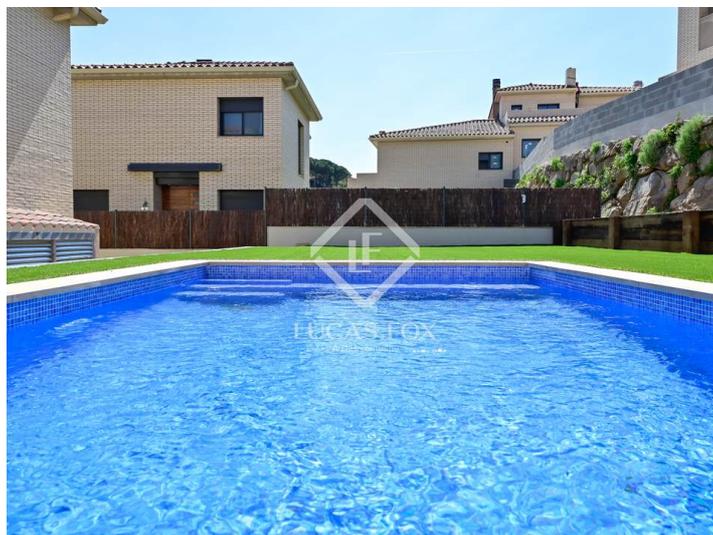
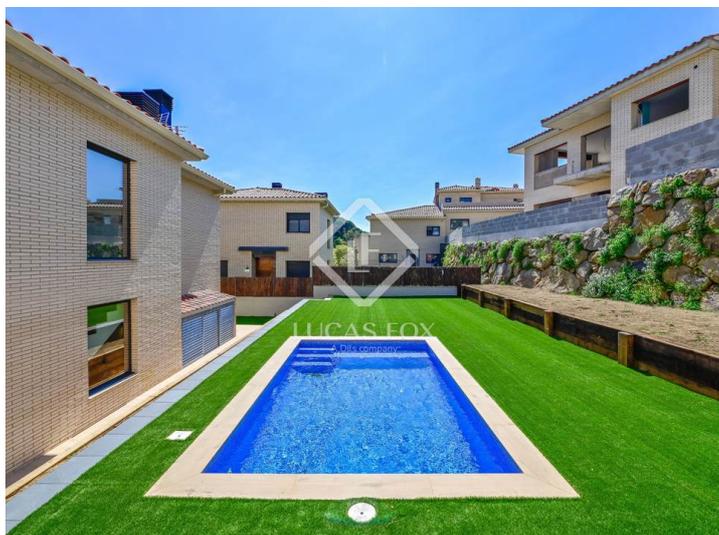
Vistas à montanha, Piscina, Jardim,
Luz natural, Estacionamento,
Vistas da cidade, Varanda,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Armários embutidos, Ar condicionado

1.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em S'Agaró, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4 **4** **379m²** **414m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Entre em contato conosco para obter mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain