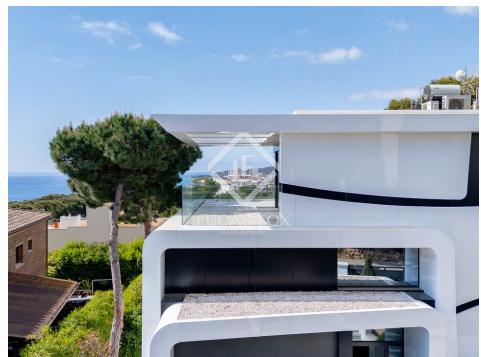


2.650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 4 374m² 592m²
Quartos wc Plano area do terreno**Contacte-nos sobre esta propriedade**+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

2.650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Moradia de luxo moderna com vista para o mar, piscina, jardim, elevador e acabamentos premium, a poucos passos das belas praias e comodidades para venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Uma deslumbrante vila contemporânea localizada em uma das áreas mais exclusivas da Costa Brava, oferecendo um estilo de vida privilegiado a poucos minutos a pé das praias cristalinas e enseadas de Platja d'Aro.

A propriedade está localizada em Treumal, um tranquilo enclave residencial que combina privacidade e proximidade aos melhores serviços, lojas e restaurantes da área.

A casa foi construída em 2019 com os mais altos padrões de qualidade e se destaca pelo seu design moderno, materiais premium e comodidades de alto padrão cuidadosamente selecionadas.

A moradia, com uma área construída de 336 m², está distribuída por três pisos.

No andar principal, há um grande espaço aberto que abriga a sala de estar e jantar com acesso direto ao jardim e à piscina privativa. A cozinha totalmente equipada integra-se elegantemente a este espaço. Também encontramos um hall de entrada bem iluminado, um banheiro para hóspedes e acesso direto à garagem privativa.

No primeiro andar, encontramos três quartos espaçosos, cada um com seu próprio banheiro privativo, bem como um closet ou guarda-roupas embutidos. Dois deles têm vista panorâmica para o mar.

O andar superior abriga um grande quarto adicional com banheiro privativo e um espetacular terraço privativo com vista para o Mediterrâneo, ideal como quarto principal, área de relaxamento ou escritório com vista.

Do lado de fora, há um jardim paisagístico elegante e tranquilo e uma piscina privativa, perfeita para aproveitar o clima mediterrâneo o ano todo.

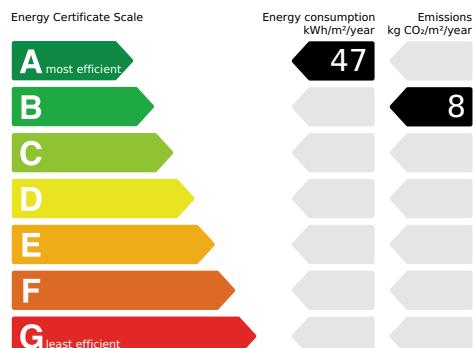
A casa incorpora tecnologias de ponta, como automação residencial integrada, aquecimento de piso, um elevador interno conectando os três andares e eletrodomésticos Miele em uma cozinha projetada por Santos.

Esta propriedade representa uma oportunidade única para quem busca uma residência de luxo ou uma segunda casa na Costa Brava, oferecendo um equilíbrio perfeito entre modernidade, localização privilegiada e vistas incomparáveis do mar.



lucasfox.pt/go/pda59173

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privada, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

2.650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain