

610.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

3.664m²

area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

610.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

3.664m²

area do terreno

DESCRIÇÃO

Grande terreno de desenvolvimento de 3.664 m² com 2.075 m² de terreno edificável próximo ao Campo de Golfe Costa Brava em Santa Cristina d'Aro. Ideal para construção de moradia exclusiva perto de praias e serviços.

Localizado em uma das áreas mais procuradas da Costa Brava, este excelente terreno para venda está localizado em Santa Cristina d'Aro, a apenas 6,5 km das praias de S'Agaró e Sant Feliu de Guíxols, e a poucos minutos do prestigiado Golf Costa Brava. Com uma área total de 3.664 m² e 2.075 m² de área construída, é uma oportunidade única de projetar e construir uma residência unifamiliar de até dois pavimentos cercada pela natureza e tranquilidade.

O terreno está totalmente desenvolvido, com acesso por estrada pavimentada e todos os serviços essenciais já disponíveis: água, eletricidade, esgoto, iluminação pública e calçadas. O terreno é plano, o que facilita tanto o projeto arquitetônico quanto o processo construtivo.

Santa Cristina d'Aro é uma cidade bem conectada, a 30 minutos do Aeroporto de Girona-Costa Brava, a 35 minutos da estação AVE em Girona e a apenas uma hora de Barcelona. A área é ideal tanto para viver o ano todo quanto para aproveitar as férias, com uma grande variedade de atividades esportivas (golfe, passeios a cavalo, caminhadas, mountain bike e esportes aquáticos), culturais e culinárias.

Este terreno é perfeito para quem busca privacidade sem abrir mão da proximidade do mar, das montanhas e dos principais destinos turísticos. Sua localização, entorno natural e possibilidades de construção fazem dele um excelente investimento tanto para incorporadores quanto para famílias que buscam construir a casa dos seus sonhos na Costa Brava.



lucasfox.pt/go/pda59810

Vistas à montanha, Vistas de golfe

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

610.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

3.664m²

area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain