

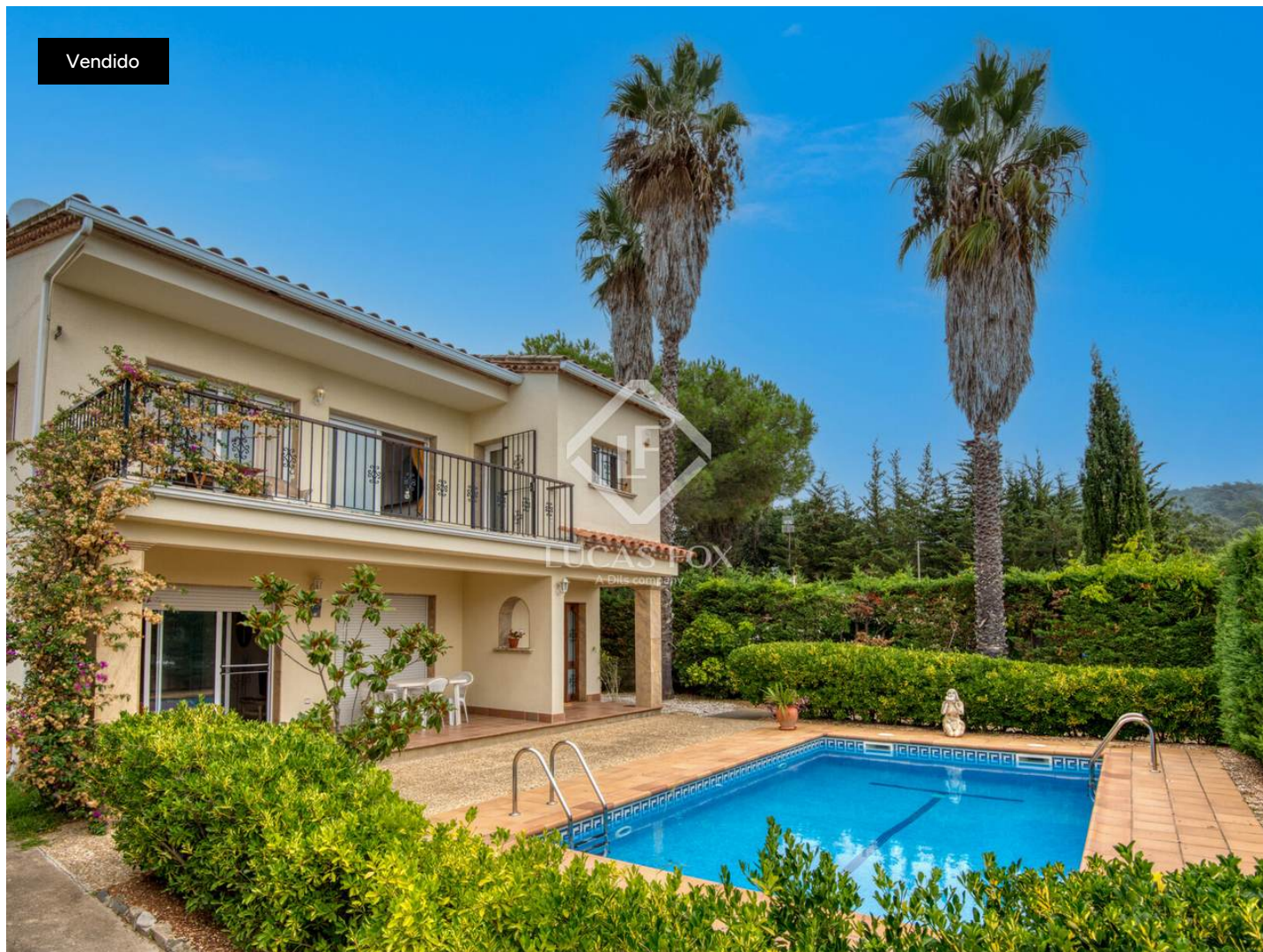
490.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17251

4	3	258m ²	526m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Vendido



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

490.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Casa em Calonge com vista para o mar, piscina privativa, jardim, 4 quartos, sala de estar com lareira, garagem, sauna e área de relaxamento.

Casa com vista para o mar em Calonge

Em uma área residencial tranquila de Calonge, encontramos esta magnífica casa, ideal para quem busca combinar a tranquilidade de um ambiente residencial com a proximidade do litoral. Sua localização estratégica permite que você desfrute da paz das montanhas, a poucos minutos de cidades populares como Calonge i Sant Antoni, Palamós e Platja d'Aro. Também fica perto da serra de Gavarres, perfeita para caminhadas, e de diversas vinícolas e vinhedos da região.

Construída em 1999 e perfeitamente preservada, a casa oferece 258 m² de área construída (197 m² de área útil) distribuídos em dois andares, com ambientes amplos e iluminados, pensados para a vida familiar e social.

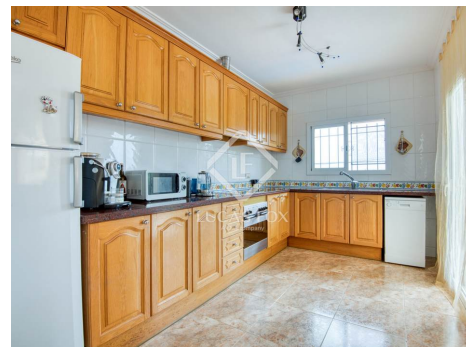
O exterior é realçado por um jardim bem cuidado que circunda a casa e uma atraente área de lazer, onde a piscina privativa de 29 m² e a varanda coberta de 12 m² criam o espaço perfeito para relaxar, receber refeições ao ar livre ou simplesmente desfrutar do clima mediterrâneo. A propriedade também dispõe de churrasqueira, área de relaxamento e diversos recantos convidativos ao relaxamento.

No térreo, a casa conta com um amplo hall de entrada, dois quartos, um banheiro completo com chuveiro e uma ampla garagem de 49 m², que também inclui academia privativa, sauna a vapor e outras comodidades. Deste andar, há acesso direto ao exterior e à piscina.

O primeiro andar abriga a área de convivência, com uma ampla sala de estar e jantar com lareira e acesso a uma varanda com vista panorâmica. A cozinha totalmente equipada, com balcão para refeições rápidas, conecta-se convenientemente à sala de jantar. Neste mesmo andar, há dois quartos adicionais, um banheiro completo e um lavabo.

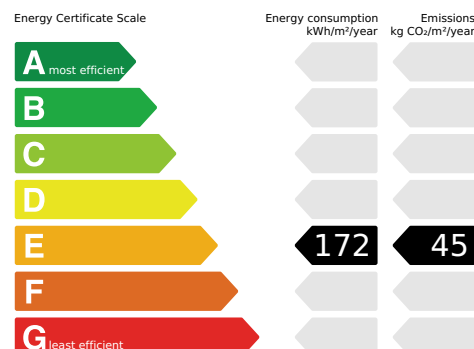
A casa conta com acabamentos de alta qualidade, como piso de mármore, aquecimento, sistema de alarme e muita luz natural em todos os cômodos. Também conta com garagem, depósito e estacionamento adicional.

Em suma, uma casa pronta para morar que combina conforto, segurança e um cenário único com vista para o mar e para a montanha. Uma oportunidade perfeita para quem procura uma residência familiar ou uma segunda casa na Costa Brava.



lucasfox.pt/go/pda62490

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garagem privad, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Sistema de alarme, Segurança, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Área chill out, Aquecimento

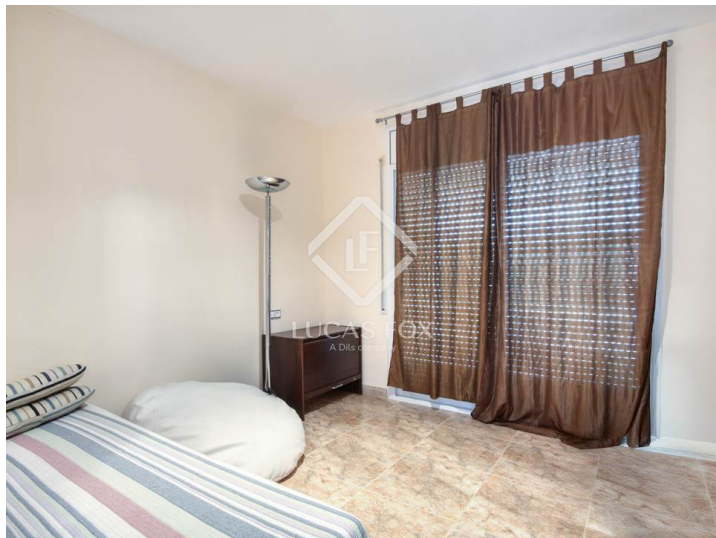


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

490.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Calonge, Costa Brava



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain