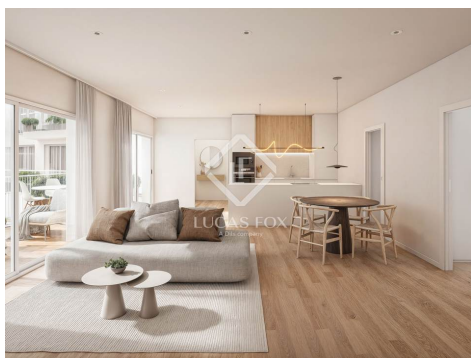
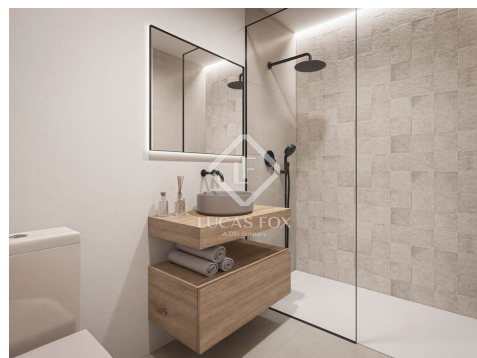
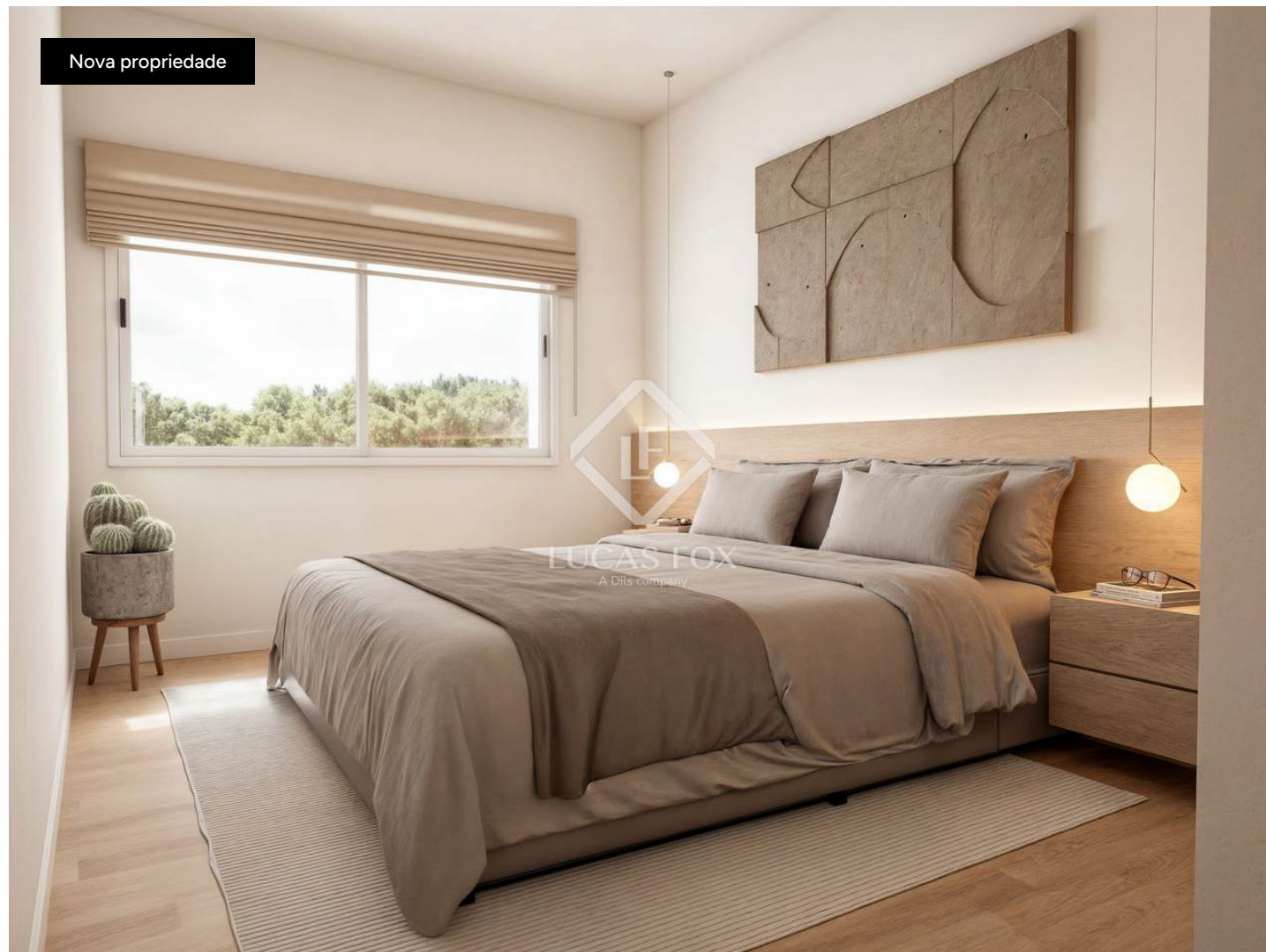


287.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 8m² terraço à venda em Platja d'Aro

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3	2	80m ²	8m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

287.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 8m² terraço à venda em Platja d'Aro

Apartamento de design exclusivo com 83 m² de área construída, 72 m² de área útil, com 3 quartos, 2 banheiros e um terraço privativo de 10 m² à venda no novo empreendimento Residencial Vall d'Aro em Castell d'Aro.

Lucas Fox apresenta o Vall d'Aro Residencial, um novo empreendimento localizado em Castell d'Aro, uma das áreas mais tranquilas e bem localizadas da Costa Brava. Este moderno apartamento recém-construído se destaca pelo seu design contemporâneo, pela sua luminosidade e pelos seus excelentes acabamentos.

Localizada no primeiro andar do edifício, possui 83 m² de área construída, 72 m² de área útil e um terraço privativo de 10 m², perfeito para desfrutar da Costa Brava ao ar livre. Possui um layout funcional que maximiza a luz natural e o espaço.

A propriedade possui três quartos, incluindo a suíte principal com banheiro privativo, além de um segundo banheiro. A área de estar inclui uma sala de estar e jantar com uma cozinha moderna e totalmente equipada, com armários lacados a branco e armários de parede com acabamento em madeira, bancada em Silestone branco e eletrodomésticos embutidos de última geração: forno, micro-ondas, fogão de indução, exaustor de teto, lava-louças e pia de aço inoxidável.

Os banheiros foram projetados com um estilo elegante e funcional, com piso de cerâmica de alta qualidade, bases de chuveiro de resina extra planas, torneiras embutidas, divisórias de vidro temperado transparente, armários de armazenamento e espelho com moldura de madeira, além de vasos sanitários com fechamento suave.

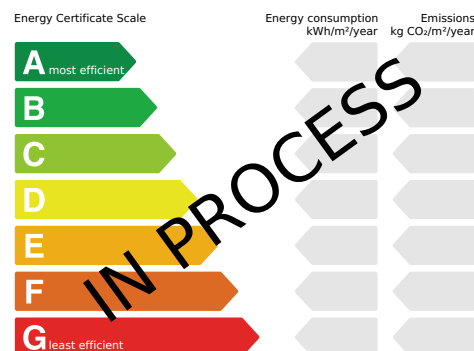
Quanto aos acabamentos, a casa conta com piso em parquet, carpintaria externa em alumínio branco fosco com ruptura térmica, persianas de enrolar nos quartos e porta de entrada com segurança de três pontos. As portas internas e os armários são brancos com detalhes em tecido, conferindo uniformidade e elegância a toda a casa.

Inclui ainda ar condicionado com bomba de calor canalizada e sistema Climaver, para conforto térmico total durante todo o ano. Além disso, a água quente sanitária é produzida com energia aerotérmica, uma tecnologia eficiente e sustentável.



lucasfox.pt/go/pda63692

Piscina, Garagem privad,
Estacionamento, Varanda,
Sistema domótico, Permitido animais,
Obra nova, Exterior, Despensa,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Área chill out, Ar condicionado,
Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

287.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 8m² terraço à venda em Platja d'Aro

O edifício conta com elevador, vídeo porteiro, fibra óptica e áreas comuns de alta qualidade, incluindo piscina comunitária com acabamento em mosaico, solário com grama sintética e jardins com vegetação natural que proporcionam privacidade e um ambiente relaxante.

A área comum é completada com garagem, depósitos opcionais e acesso conveniente, com piso de cerâmica tufo e grades de metal pintadas de branco fosco.

O Residencial Vall d'Aro está localizado em Castell d'Aro, em um ambiente natural tranquilo, a poucos minutos das praias de Platja d'Aro e S'Agaró, dois dos destinos mais procurados da Costa Brava. Esta localização privilegiada permite total tranquilidade, além de estar perto de serviços, lojas, restaurantes e entretenimento.

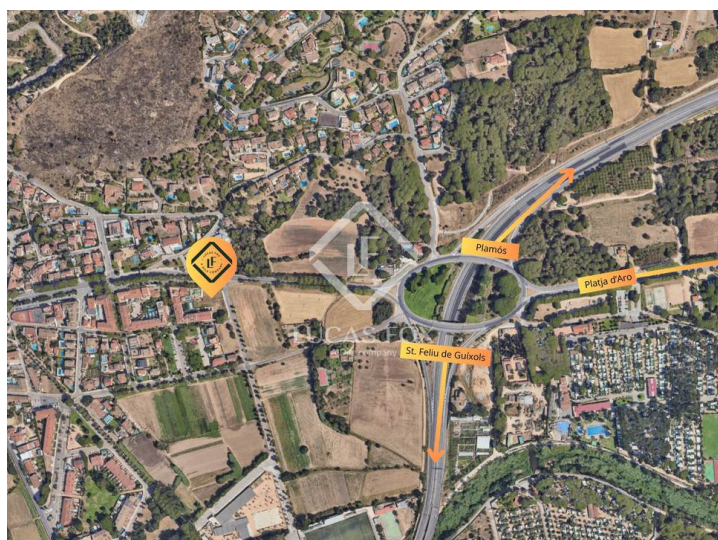
Entre em contato conosco para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

287.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 8m² terraço à venda em Platja d'Aro



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain