

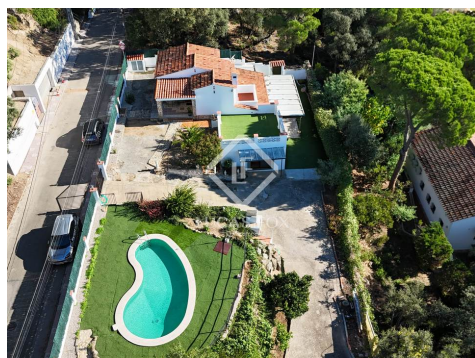
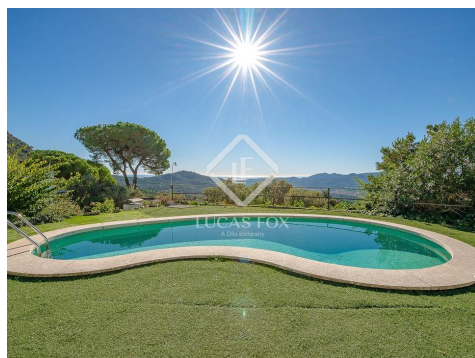
395.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

3	2	157m <sup>2</sup>	800m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain



395.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

**Charmosa villa com vista panorâmica para o mar e para a montanha, com piscina e jardim, em La Roca de Malvet, Santa Cristina d'Aro.**

Charmosa casa de dois andares situada em um terreno ensolarado voltado para o sul, oferecendo vistas panorâmicas deslumbrantes para o mar e para a montanha.

A propriedade dispõe de piscina privativa, área para churrasco e jardim, criando o cenário perfeito para desfrutar do clima mediterrâneo.

No andar superior, encontramos 3 quartos de casal, um deles com acesso a um terraço privativo com vista, e um banheiro completo com box para ducha.

No piso inferior, uma espaçosa sala de estar e jantar com lareira conecta-se diretamente à área de churrasco. A cozinha totalmente equipada abre-se para uma ampla área de jantar de verão, ideal para encontros ao ar livre.

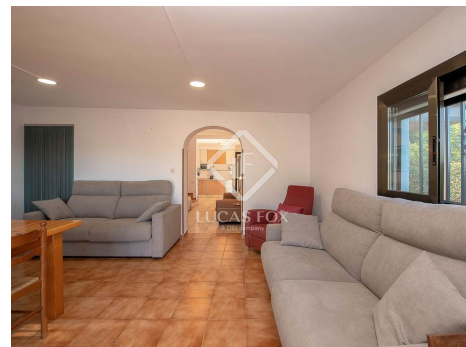
Além disso, neste mesmo piso existe uma arrecadação com possibilidade de criação de uma casa de banho adicional, oferecendo assim mais conforto e funcionalidade.

A piscina, rodeada por uma acolhedora área de relaxamento, oferece belas vistas para o mar.

Situada na tranquila urbanização La Roca de Malvet, a apenas 15 minutos das praias da Costa Brava, esta casa combina privacidade, conforto e charme natural.

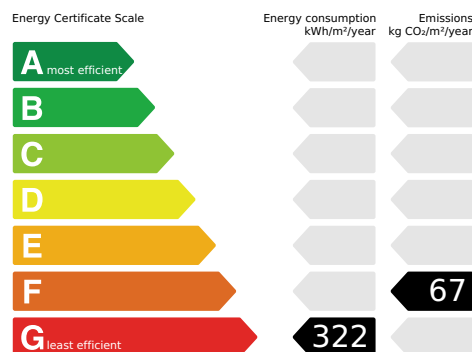
É uma oportunidade perfeita para quem procura viver ou desfrutar de férias com vistas espetaculares e total tranquilidade.

Entre em contato conosco para obter mais informações e agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/pda64322](https://lucasfox.pt/go/pda64322)

Vistas ao mar, Vistas à montanha,  
Piscina, Jardim, Luz natural, Varanda,  
Exterior, Cozinha equipada, Churrasco



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 · [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

395.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 · [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain