

1.680.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	369m ²	3.214m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.680.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Moradia mediterrânica exclusiva de um só piso com vistas panorâmicas para o mar, amplo terreno, piscina, apartamento independente para hóspedes e terreno adicional para construção: um oásis de privacidade, conforto e potencial numa localização privilegiada.

Apresentamos esta moradia térrea única, inundada de luz e rodeada por uma atmosfera de absoluta paz. A sua localização privilegiada, com vistas panorâmicas e para o mar, torna-a uma escolha excecional para quem procura privacidade, espaço e um autêntico estilo de vida mediterrânico.

A propriedade está situada num amplo terreno de 1.546 m² e oferece um ambiente acolhedor e convidativo. A sala de estar, muito espaçosa e com lareira, cria uma atmosfera ideal para desfrutar durante todo o ano. A partir daqui, pode aceder a um agradável terraço, perfeito para pequenos-almoços ao ar livre ou para relaxar enquanto aprecia a vista. A villa inclui uma cozinha luminosa e bem equipada, três quartos — um deles com casa de banho privativa — e uma casa de banho adicional. Como bónus adicional, existe ainda um quarto de serviço com casa de banho, proporcionando maior comodidade e organização.

O exterior realça ainda mais o seu encanto: uma grande piscina para desfrutar do clima mediterrâneo, amplos jardins e uma garagem com espaço para dois veículos. Para maior versatilidade, a propriedade inclui um apartamento de hóspedes completamente independente, ideal para receber visitantes com total autonomia.

A casa possui aquecimento a óleo, garantindo conforto durante todo o ano.

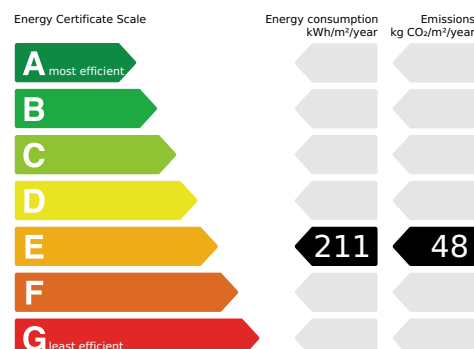
Além disso, está incluído um terreno adjacente de 1.668 m², uma magnífica oportunidade tanto para expandir o projeto como para construir uma segunda casa ou fazer um investimento com grande potencial.

Uma villa especial graças à sua localização, à sua amplitude e ao potencial que oferece. Um lugar concebido para vivenciar o Mediterrâneo com estilo e total privacidade.



lucasfox.pt/go/pda64851

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Piscina, Jardim, Garagem privad,
Renovado,
Próximo de escolas internacionais,
Lavandaria, Exterior, Despensa,
Cozinha equipada, Churrasco,
Chaminé, Armários embutidos,
Àrea chill out, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.680.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain