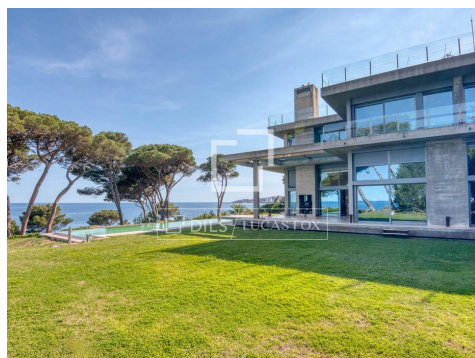
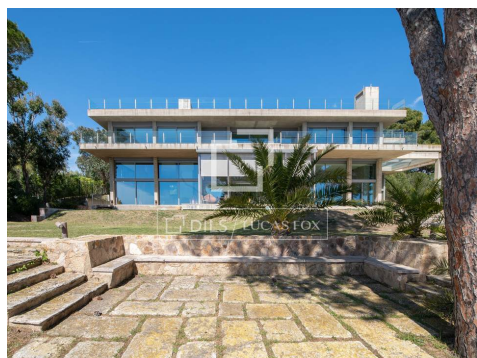
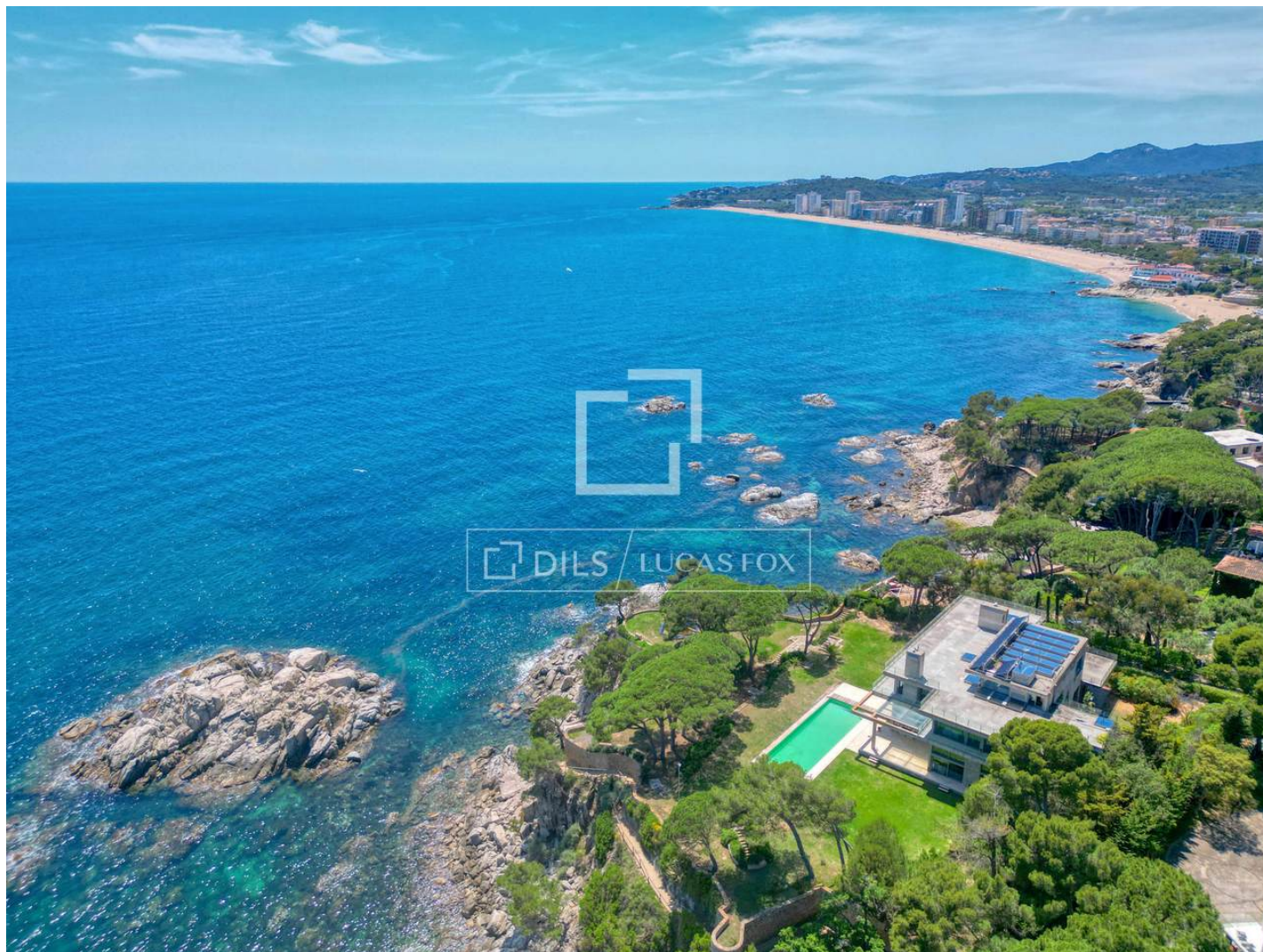


15.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17251

7            7            2.236m<sup>2</sup>    6.091m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc            Plano            area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

15.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Villa de luxo exclusiva à beira-mar, entre Platja d'Aro e Calonge, com acesso privado à praia, piscina infinita e vistas espetaculares para o Mediterrâneo. Uma propriedade única numa das localizações mais privilegiadas da Costa Brava.

Situada entre o azul infinito do Mediterrâneo e a elegância exclusiva da Costa Brava, esta propriedade verdadeiramente única desfruta de uma localização privilegiada entre Platja d'Aro e Calonge. Uma luxuosa villa à beira-mar que redefine os conceitos de exclusividade, privacidade e beleza.

Com acesso direto ao icônico Camí de Ronda e acesso privado à praia, esta residência oferece uma conexão única com o mar e a natureza, em um ambiente absolutamente privilegiado.

A propriedade possui sete quartos deslumbrantes com banheiro privativo, todos excepcionalmente espaçosos, luminosos e projetados para oferecer vistas de tirar o fôlego do Mediterrâneo de todos os ângulos. Cada quarto tem acesso direto a um terraço privativo e vistas panorâmicas espetaculares para o mar. Além disso, os quartos foram projetados com grandes janelas e claraboias que permitem a entrada abundante de luz natural durante todo o dia, criando uma atmosfera acolhedora, elegante e única.

O coração da casa é uma majestosa e espaçosa sala de estar e jantar, inundada de luz natural e com vista para o mar através de enormes janelas que transformam a paisagem numa obra de arte viva. A cozinha independente, ampla, elegante e totalmente equipada, combina funcionalidade e design ao mais alto nível.

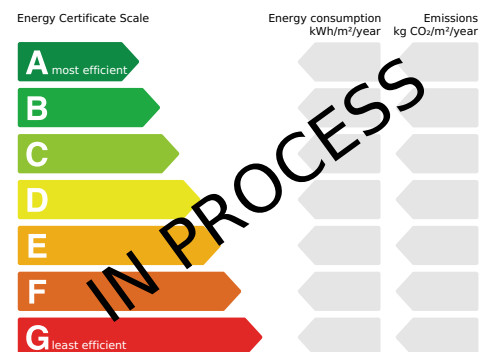
A villa foi projetada para oferecer uma experiência de vida incomparável, incorporando espaços exclusivos dedicados ao bem-estar e ao entretenimento, como um elegante cinema privativo, academia e sauna. Possui também um elevador privativo que conecta todos os andares da residência, proporcionando o máximo conforto e acessibilidade. O conforto é garantido durante todo o ano graças ao aquecimento de piso e à bomba de calor para aquecimento e resfriamento, complementados por materiais e acabamentos de primeira linha em toda a propriedade.

O nível subterrâneo abriga uma impressionante garagem com espaço para mais de dez veículos, além de um apartamento separado para funcionários.



[lucasfox.pt/go/pda67081](https://lucasfox.pt/go/pda67081)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Painéis solares, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

15.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

O exterior é simplesmente espetacular. Um magnífico jardim mediterrâneo, meticulosamente projetado, circunda a propriedade, criando uma atmosfera de absoluta privacidade e tranquilidade. Dominando este extraordinário espaço exterior, encontra-se uma grande piscina infinita voltada para o mar, que parece fundir-se com o azul do Mediterrâneo e oferece vistas panorâmicas absolutamente excepcionais. Um cenário único para desfrutar da máxima exclusividade à beira-mar.

Como um diferencial ainda mais especial, a propriedade possui um quarto exclusivo localizado no Camí de Ronda, um local privilegiado de onde se pode contemplar vistas absolutamente inesquecíveis do Mediterrâneo.

Esta villa não é apenas uma casa; é uma propriedade excepcional para quem busca algo verdadeiramente único. Uma joia à beira-mar onde luxo, localização e beleza se unem em perfeita harmonia.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

15.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calonge, Costa Brava



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain