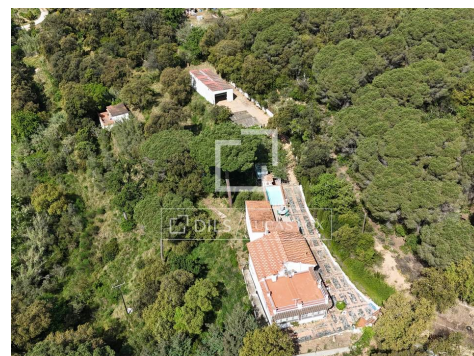
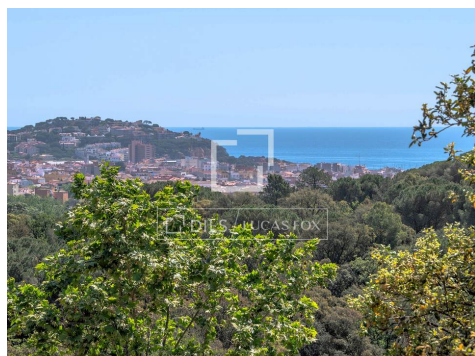
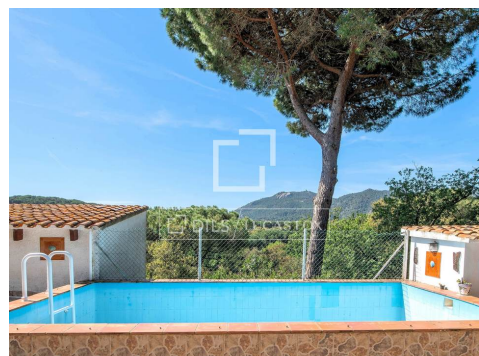


850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6            2            324m<sup>2</sup>    7.015m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc            Plano        area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava

**Casa de campo catalã com 6 quartos, 2 banheiros, piscina, jardim e garagem à venda na parte alta de Sant Feliu de Guíxols, com vista panorâmica para o mar e para a montanha, a 5 minutos da praia e da vila mais charmosa da Costa Brava.**

Charmosa propriedade catalã com vista panorâmica em Sant Feliu de Guíxols, a 5 minutos da praia e do centro histórico, conhecido pelas lojas e restaurantes abertos o ano todo.

Magnífica propriedade de 324m<sup>2</sup> construída em 1997, localizada na zona alta de Sant Feliu de Guíxols, num ambiente privilegiado que combina tranquilidade, natureza e vistas espetaculares para o mar e para a montanha.

O imóvel destaca-se pela sua amplitude e luminosidade. Dispõe de uma ampla sala de estar/jantar com lareira e grandes janelas com vistas desafogadas para o Mediterrâneo, bem como de uma cozinha independente totalmente equipada.

Possui 6 quartos e 2 banheiros, sendo uma opção ideal tanto como residência familiar quanto como projeto de investimento.

A propriedade possui um amplo terraço com vista, perfeito para relaxar.

Em termos de equipamentos, o imóvel possui aquecedores de água elétricos e um sistema de aquecimento a gás com um tanque de 1.000 litros, garantindo conforto durante todo o ano.

Lá fora, num amplo terreno de 7.015 m<sup>2</sup>, encontramos:

- Piscina privativa
- Garagem grande
- Casinha de verão com grande potencial, perfeita para renovação e adaptação às suas necessidades.
- Terreno com oliveiras e outras árvores, além de poço próprio.

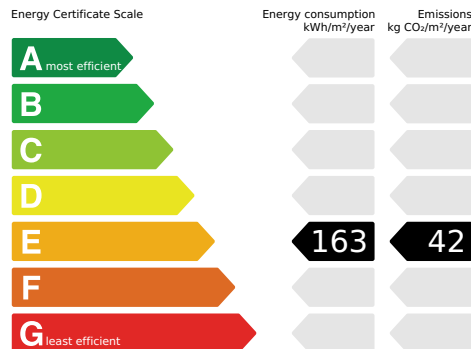
Uma propriedade única numa das zonas mais exclusivas da Costa Brava, ideal para quem procura privacidade, vistas incomparáveis e contacto direto com a natureza.

Não hesite em nos contatar para agendar uma visita ou solicitar mais informações.



[lucasfox.pt/go/pda68767](https://lucasfox.pt/go/pda68767)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Garagem privad, Luz natural, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Aquecimento,

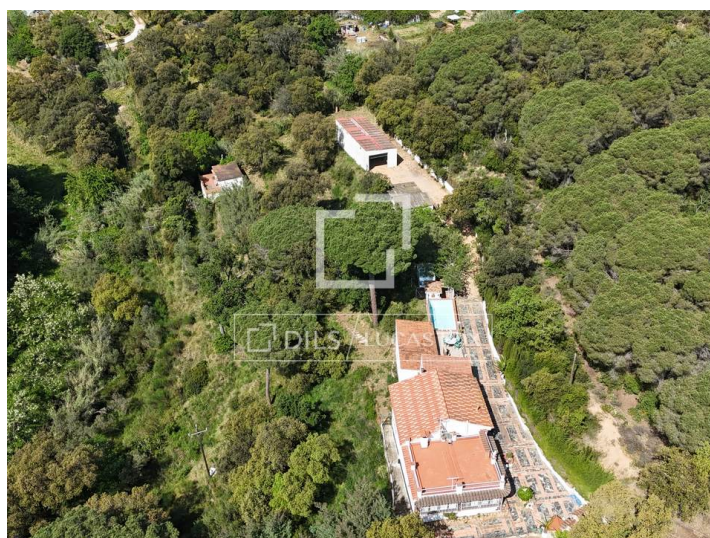


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain