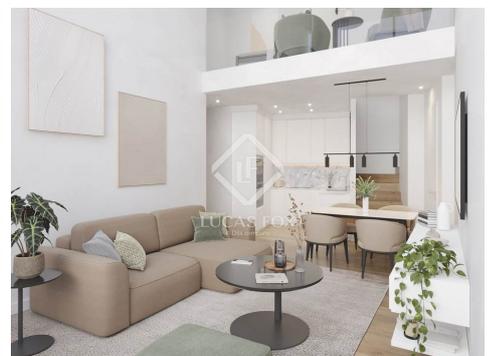


Preços desde 336.000 € New development  
**Pibernat Homes Apartamentos, Sants, Barcelona**

Nova construção de Apartamentos à venda in Sants, Barcelona com preços apartir de 336,000 €, 6 Apartamentos disponíveis

**Q1 2027**    **6**                            **1, 2 & 3**    **66m<sup>2</sup>**  
Finalização    Unidades disponíveis    Quartos    Dimensões desde



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

**Preços desde 336.000 € New development**

## **Pibernat Homes Apartamentos, Sants, Barcelona**

Nova construção de Apartamentos à venda in Sants, Barcelona com preços a partir de 336,000 €, 6 Apartamentos disponíveis

**Q1 2027**    **6**                            **1, 2 & 3**    **66m<sup>2</sup>**  
Finalização    Unidades disponíveis    Quartos    Dimensões desde

### DESCRIÇÃO

## **Apartamentos à venda in Sants, Barcelona com preços a partir de 336,000 €**

Lucas Fox apresenta Pibernat Homes, um empreendimento exclusivo de nova construção localizado na tranquila rua de Canónigo Pibernat (distrito de Sants-Montjuïc), a poucos passos da estação de metrô Badal. Este elegante projeto abriga apenas seis casas, projetadas para oferecer privacidade, conforto e design contemporâneo em uma localização estratégica em Barcelona.

O portfólio inclui dois sofisticados duplex no térreo com pátios, dois apartamentos espaçosos com terraços privativos no primeiro andar e duas coberturas exclusivas com solários privativos na cobertura, ideais para aproveitar o clima mediterrâneo. As casas, que variam de 67 a 110 m<sup>2</sup> de tamanho, têm entre um e três quartos, além de até 71 m<sup>2</sup> de área externa. Com layouts abertos, eles maximizam a luz natural e melhoram a funcionalidade.

O projeto destaca-se pelos acabamentos de alta qualidade, como piso laminado em parquet, cozinhas equipadas com eletrodomésticos de marcas renomadas e bancadas em Silestone, banheiros com vasos sanitários suspensos Roca e torneiras termostáticas, sistema de ar condicionado canalizado e ventilação mecânica de duplo fluxo com recuperação de calor. As casas também contam com persianas motorizadas e isolamento acústico e térmico completo, garantindo um ambiente confortável o ano todo.

Graças ao seu pequeno número de casas, o Pibernat Homes oferece um ambiente sereno e privado, muito bem conectado à estação Sants, ao centro do Camp Nou e a vários parques urbanos. Tudo isso faz desta área residencial uma oportunidade única para quem busca qualidade de vida em Barcelona.

Não hesite em entrar em contato conosco para obter mais informações sobre esta promoção exclusiva.



[lucasfox.pt/go/pibernat-homes](https://lucasfox.pt/go/pibernat-homes)

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

Preços desde 336.000 € New development

## Pibernat Homes Apartamentos, Sants, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sants, Barcelona com preços a partir de 336,000 €, 6 Apartamentos disponíveis

**Q1 2027**   **6**                                    **1, 2 & 3**   **66m<sup>2</sup>**  
Finalização   Unidades disponíveis   Quartos   Dimensões desde

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	468.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	93m <sup>2</sup>
Apartamento	538.000 €	Andar 0	2 Quartos 2 wc	109m <sup>2</sup> , Terraço 12m <sup>2</sup>
Apartamento	336.000 €	Andar 1	1 Quartos 2 wc	66m <sup>2</sup> , Terraço 1m <sup>2</sup>
Apartamento	356.000 €	Andar 1	2 Quartos 2 wc	67m <sup>2</sup> , Terraço 8m <sup>2</sup>
Penthouse	408.000 €	Andar 2	1 Quartos 2 wc	66m <sup>2</sup> , Terraço 29m <sup>2</sup>
Penthouse	511.000 €	Andar 2	2 Quartos 2 wc	67m <sup>2</sup> , Terraço 70m <sup>2</sup>

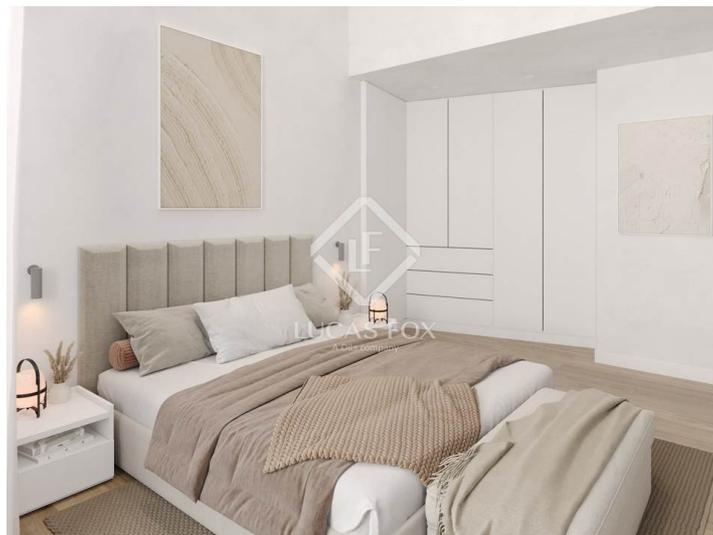
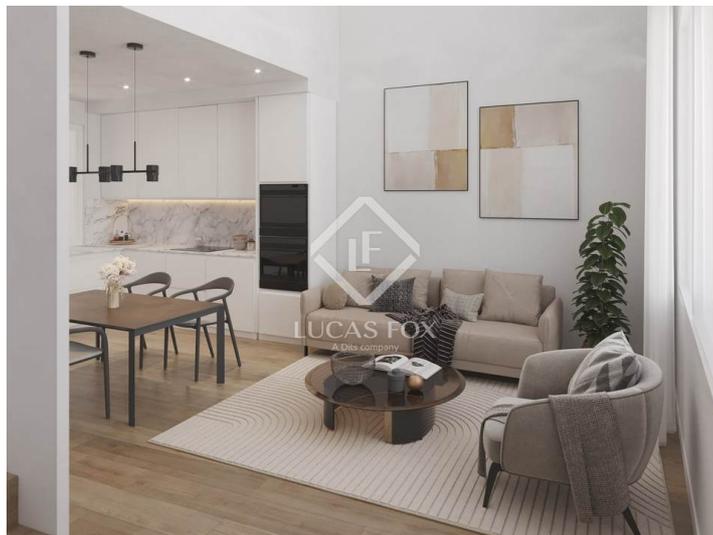
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

## Preços desde 336.000 € New development Pibernat Homes Apartamentos, Sants, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sants, Barcelona com preços apartir de 336,000 €, 6 Apartamentos disponíveis

**Q1 2027**    **6**                            **1, 2 & 3**    **66m<sup>2</sup>**  
Finalização    Unidades disponíveis    Quartos    Dimensões desde



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain