

Preços sob consulta New development - Vendido  
**Poblenou Taulat Apartamentos, Poblenou, Barcelona**

Nova construção de Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

## Preços sob consulta New development - Vendido

# Poblenou Taulat Apartamentos, Poblenou, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona

Poblenou Taulat, um desenvolvimento exclusivo de novas construções, oferece 56 excelentes casas de estilo contemporâneo em Poblenou, um dos bairros emergentes de Barcelona: uma área que combina o caráter de um bairro tradicional com a atmosfera cosmopolita e tecnológica de 22 @, perto da Mar Bella praia e várias áreas verdes. Projetado pelos arquitetos Jordi Pons y Carrió e Dídac Marsà e Visay, o edifício tem todos os tipos de instalações, como uma garagem, áreas de armazenamento e um maravilhoso terraço comum com piscina.

Estes pisos foram criados para se adaptarem ao estilo de vida atual e são caracterizados por uma distribuição cuidadosa, muita luz, acabamentos e materiais de alta qualidade e um design moderno ao mesmo tempo funcional. As casas, de tipologia diversa, oferecem diferentes opções de acabamentos interiores e são compostas por uma espaçosa sala de jantar, uma cozinha equipada, 2, 3 ou 4 quartos, 1 ou 2 casas de banho. Todos eles têm uma varanda ou um terraço privado.

Quanto às áreas comuns, a propriedade dispõe de arrecadações, um piso de garagem com pré-instalação para carregadores de veículos elétricos e um agradável terraço com piscina, ideal para se refrescar durante os meses quentes e aproveitar o sol do Mediterrâneo, admirando as vistas mar e a cidade.

### Destaques

- Casas de estilo contemporâneo de 2, 3 ou 4 quartos com terraço ou varanda
- Acabamentos de marcas como Gröhe, Franke, Neff ...
- Sistema domótico, persianas motorizadas
- Garagem com pré-instalação para carregamento de veículos elétricos
- Salas de armazenamento
- Área comunitária com piscina
- Localização invejável no bairro procurado de Poblenou, junto à praia



[lucasfox.pt/go/poblenou-taulat](https://lucasfox.pt/go/poblenou-taulat)

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

## Preços sob consulta New development - Vendido

# Poblenou Taulat Apartamentos, Poblenou, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

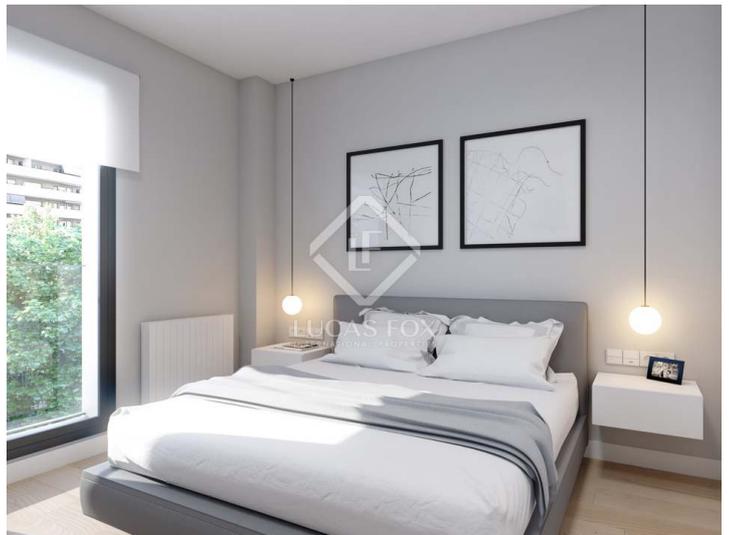
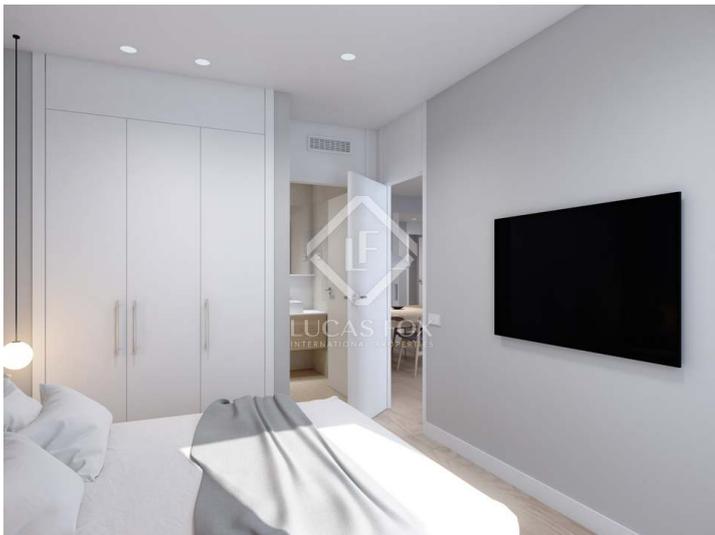
Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	Vendido	Andar 1	4 Quartos 2 wc	109m <sup>2</sup> , Terraço 17m <sup>2</sup>	3.19%
Apartamento	Vendido	Andar 1	4 Quartos 2 wc	108m <sup>2</sup> , Terraço 17m <sup>2</sup>	3.06%
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	96m <sup>2</sup>	3.54%
Apartamento	Vendido	Andar 5	4 Quartos 2 wc	108m <sup>2</sup> , Terraço 5m <sup>2</sup>	

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

## Preços sob consulta New development - Vendido Poblenou Taulat Apartamentos, Poblenou, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain