1.380.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Nova construção Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo »

4	4	650m²	1.021m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.380.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Nova construção Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo »

4	4	650m²	1.021m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Magnifica oportunidade para adquirir uma vivenda de luxo de nova construção com um design excepcional, piscina de borda infinita e materiais de alta qualidade e acabamentos em uma área privilegiada de Boadilla del Monte.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar um projeto HD Singular Homes de duas luxuosas villas de design excepcional, localizadas em uma das áreas mais prestigiadas de Boadilla del Monte.

É uma localização excepcional, a apenas 30 minutos de carro a noroeste da capital. Por um lado, você pode desfrutar de um fantástico estilo de vida ao ar livre, já que a área é cercada por grandes florestas que oferecem ar de alta qualidade e um microclima esplêndido. Por outro lado, está próximo de excelentes serviços, como as melhores escolas internacionais, lojas, clubes esportivos e hospitais.

Esta impressionante moradia estará pronta no terceiro trimestre de 2020 e fornecerá mais de 650 m² divididos em dois andares. A casa é projetada de tal forma que todas as áreas têm acesso direto ao belo jardim, virado a sudeste.

Os espaços interiores e exteriores fluem naturalmente uns para os outros e a sala se conecta por grandes terraços cobertos com uma piscina infinita com pré-instalação para bomba de calor. O uso extensivo de pedra natural e madeira em combinação com os aparelhos e acessórios da Noken e da Porcelanosa fazem desta casa transbordar de luxo e serenidade.

A parte principal da casa é no piso térreo, que mede 390 m². Entramos na casa através de um elegante saguão que dá acesso a um banheiro. Virando-se para a direita, chegamos à grande sala de plano aberto com portas de vidro do chão ao teto com vista para o terraço e para a área da piscina. À direita, portas de madeira deslizantes revelam a espaçosa cozinha com um bar para refeições informais. Na parte de trás da cozinha, acessamos uma sala polivalente, que pode ser usada como escritório ou sala de jogos.

lucasfox.pt/go/poz20224

Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garage, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.380.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Nova construção Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo »

4	4	650m²	1.021m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Virando à esquerda do lobby, chegamos à área da noite, que incorpora quatro quartos e três banheiros completos. O quarto principal tem um grande vestiário, que é banhado em luz natural graças a um pátio privado e uma grande casa de banho privada. Outro dos quartos também tem banheiro privativo, enquanto os outros dois compartilham um terceiro banheiro.

Outra característica única da casa é que a partir do átrio você pode acessar diretamente o jardim privado através de um alpendre coberto.

Ao lado do lobby, algumas escadas vão para o porão. À direita temos a garagem privada com espaço para quatro veículos. Junto à garagem existe uma grande arrecadação de 22 m² e a casa das máquinas. Há também uma grande lavanderia e um quarto com banheiro.

É possível expandir o porão em mais de 130 m². Este espaço pode ser utilizado, por exemplo, para um ginásio, sala de cinema, sauna, etc., de acordo com as suas necessidades.

Em conclusão, esta moradia de luxo com acabamentos de alta qualidade atende a todas as necessidades de uma família moderna. Ideal para desfrutar de um magnífico estilo de vida ao ar livre perto do centro de Madrid.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.380.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Nova construção Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo »

4	4	650m²	1.021m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain