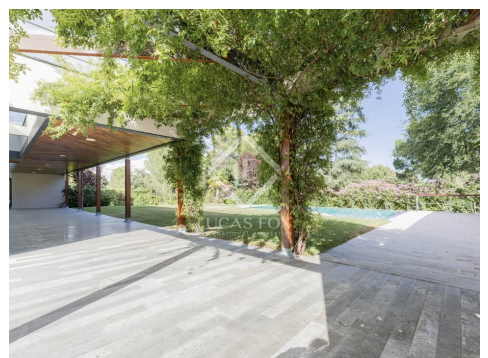


1.700.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28660

5      7      953m<sup>2</sup>      2.650m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

**1.700.000 € Casa / Vila - Vendido**

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28660

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>953m<sup>2</sup></b>	<b>2.650m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Vivenda de luxo moderna em um terreno perfeito de 2600 m<sup>2</sup> com jardim paisagístico, piscina infinita, quadra poliesportiva, na exclusiva comunidade Las Lomas em Boadilla del Monte, Madri.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar com exclusividade esta maravilhosa villa de design moderno de 950 m<sup>2</sup> em um terreno plano de 2.600 m<sup>2</sup> em Las Lomas, uma área exclusiva e procurada.

Esta fantástica casa de família de 2005 foi totalmente remodelada em 2018. Destacam-se a ampla sala de estar com lareira, maravilhoso jardim com piscina de beiral infinito, campo polidesportivo e um quarto principal muito espaçoso com closet e terraço com vista para o jardim.

A casa está equipada com um sistema de domótica de última geração, piso radiante e ar condicionado através de condutas centrais.

Entramos na casa por um portão automático, onde uma entrada privada leva à garagem subterrânea com espaço para 4 carros ou a um parque de estacionamento exterior coberto ao lado da casa, com fácil acesso à cozinha e área de serviço.

Ao passar por uma impressionante porta da frente, você é recebido por um espaçoso corredor que dá acesso à sala de estar, sala de jantar e cozinha. À esquerda, entramos em uma sala muito ampla, com pé direito duplo e acesso direto ao alpendre coberto que percorre toda a extensão dos fundos da casa.

Entre a sala de estar e a sala de jantar encontramos uma charmosa lareira e, do lado direito, passamos para uma moderna cozinha totalmente equipada com electrodomésticos topo de gama. A cozinha e a sala de jantar também têm acesso ao exterior.

Este piso também abriga um quarto de hóspedes com banheiro privativo, outra sala de estar secundária e um lavabo.



[lucasfox.pt/go/poz24559](https://lucasfox.pt/go/poz24559)

Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.700.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28660

**5**      **7**      **953m<sup>2</sup>**      **2.650m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Uma escada central conduz ao primeiro andar, que goza de uma distribuição muito prática. À direita, há dois grandes quartos com banheiro privativo e uma sala multiuso, perfeita para uso como sala de jogos ou estudo. À esquerda está o grande quarto principal com roupeiro, casa de banho privativa e terraço privado com excelentes vistas para o jardim.

A cave é composta por uma grande lavandaria, com o quarto de serviço e casa de banho ao lado. Existem outras três salas neste nível que podem funcionar como sala de família/cinema em casa, home office e academia.

O jardim abriga uma impressionante piscina de borda infinita, uma aconchegante área de churrasco, um vestiário com chuveiro e toalete próximo à piscina e, finalmente, uma quadra de futebol/basquete.

Em suma, Lucas Fox oferece-lhe esta moradia de luxo numa das melhores localizações de Las Lomas, uma casa que impressionará os compradores mais exigentes.

Entre em contato com Lucas Fox por e-mail ou telefone para agendar uma exibição. Trabalhamos 7 dias por semana para nos adaptarmos às suas necessidades.

Você também pode nos visitar em nosso recém-inaugurado Property Lounge, na Avenida de Europa 38 em Pozuelo, para saber mais sobre suas necessidades e ajudá-lo a encontrar sua casa ou investimento perfeito.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain



1.700.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28660

**5**      **7**      **953m<sup>2</sup>**      **2.650m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain