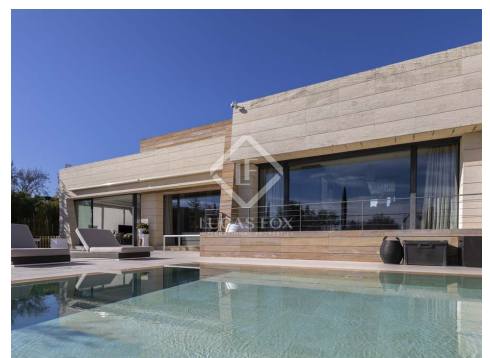
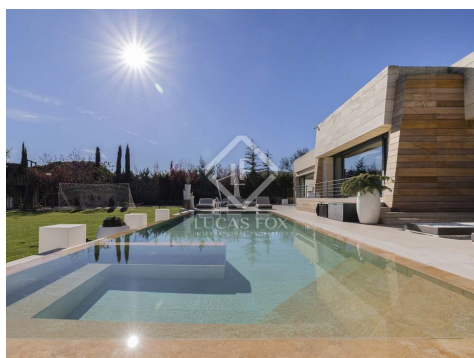


8.300.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

8 7 928m² 3.200m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

8.300.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

8 **7** **928m²** **3.200m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Luxuosa villa térrea em um lote de 3.200 m² com 8 quartos, jardim com piscina, ginásio e garagem para 6 carros, para venda localizada em La Finca, a comunidade mais privada e exclusiva de Pozuelo.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar com exclusividade esta maravilhosa casa de luxo de 930 m².

Esta impressionante villa independente oferece muita paz e privacidade. Está localizado no Paseo de los Lagos, um condomínio com belos jardins na área mais procurada da urbanização La Finca que oferece um total de 125 hectares, com segurança de última geração, controle de acesso e portaria serviço.

A moradia está inserida numa comunidade com belos lagos e zonas verdes comuns, em contraste com o seu estilo urbano e rodeada de relvados num terreno de 3.200 m² perfeito. Apresenta um design moderno e elegante, tanto no interior como no exterior, com linhas direitas fortes, tectos altos e grandes janelas que aproveitam a luz natural.

Seus atuais proprietários se encarregaram de renová-lo e ampliá-lo para atingir mais de 930 m² de área habitacional distribuídos em um andar. Tudo isto com uma distribuição única que permite que os diferentes espaços fluam naturalmente entre si e que oferecem agradáveis vistas e acessos ao jardim, aos terraços e à fantástica piscina.

A ala esquerda da casa alberga a zona nocturna, com 6 quartos em estilo suite com vista e acesso ao jardim. A suíte master foi ampliada e atualmente possui dois grandes closets com luz natural e vista para o jardim.

Ao lado do quarto principal, existem três quartos secundários, todos com banheiro privativo e grandes guarda-roupas embutidos. No outro extremo desta ala, encontramos um amplo e totalmente equipado ginásio com casa de banho. Ao lado do ginásio, encontramos dois grandes quartos de hóspedes, um deles com casa de banho.



lucasfox.pt/go/poz26296

Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Serviço de portaria, Ginásio, Garage, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

8.300.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

8 **7** **928m²** **3.200m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Os seus equipamentos e acabamentos excepcionais, com linhas e materiais limpos como madeira, pedra e mármore em tons naturais contribuem para a sensação geral de luxo sem pesar. A ala esquerda da casa completa-se com uma sala polivalente que poderá ser utilizada como sala de televisão ou home office.

No centro da casa, encontra-se a ampla sala de estar com pé direito duplo. Este espaço conduz a um alpendre encantador com excelentes vistas para o jardim e áreas comuns.

Na ala direita da casa, encontramos uma fantástica sala polivalente ou sala de jogos infantis, que também beneficia de acesso direto ao jardim com janelas de correr do chão ao tecto.

A cozinha apresenta uma combinação impressionante de superfícies lisas reflexivas em tons de preto e branco, e ao lado dela está uma aconchegante sala de jantar informal.

Esta área da casa oferece uma lavanderia, bem como 2 quartos de serviço com banheiro compartilhado.

Claro, vem com equipamentos de luxo impressionantes que garantem o máximo conforto, desde o piso radiante e ar condicionado até sistemas de segurança avançados.

Há uma garagem para quatro carros grandes e uma área de estacionamento coberta adicional para mais dois carros.

O jardim ornamental oferece piscina, parque infantil e uma pequena casa de veraneio, agora a funcionar como escritório com espectaculares vistas para o jardim.

A casa pode ser facilmente visitada. Contate Lucas Fox hoje por telefone ou e-mail para marcar uma exibição. Trabalhamos 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes.

Além disso, pode também visitar-nos no nosso lounge Lucas Fox que acabámos de inaugurar na avenida de Europa, 38, em Pozuelo, para tomar um café e analisar mais detalhadamente as suas necessidades e assim ajudá-lo a encontrar a sua casa ou investimento ideal.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

8.300.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

8 **7** **928m²** **3.200m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain