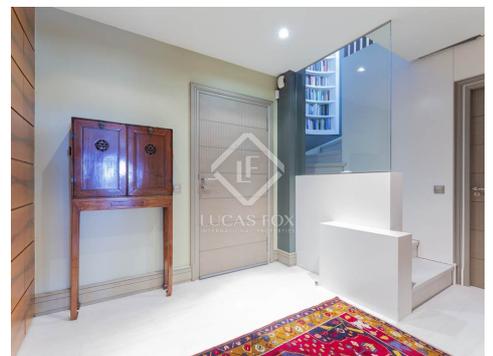


1.300.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 110m<sup>2</sup> terraço à venda em Aravaca

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

5      5      350m<sup>2</sup>      110m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.300.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 110m<sup>2</sup> terraço à venda em Aravaca

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

5 5 350m<sup>2</sup> 110m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano Terraço

### DESCRIÇÃO

**Luxuosa e moderna cobertura duplex de 357 m<sup>2</sup> totalmente reformada, com um grande terraço e vistas espetaculares da cidade, para venda em uma localização privilegiada em Valdemarín, a apenas 10 minutos de Madrid.**

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta luxuosa e moderna cobertura duplex de 357 m<sup>2</sup> à venda em Valdemarín, uma das zonas mais procuradas de Madrid, devido à sua proximidade com o centro da cidade e à sua tranquilidade e segurança.

A casa destaca-se pelo seu design moderno, pelos seus acabamentos de luxo e pelo seu amplo terraço com mais de 100 m<sup>2</sup>. Situa-se numa urbanização exclusiva e sossegada com piscina, campo de paddle, campo de ténis e fabulosas zonas verdes. Esta urbanização está localizada numa fantástica zona de Valdemarín, a poucos minutos de todos os serviços, como restaurantes, supermercados e farmácias, de algumas das melhores escolas da cidade e muito perto dos acessos às auto-estradas A-6 e M-40.

O primeiro andar tem cozinha, sala e zona de dormir. Ao entrar na casa, encontramos um amplo hall que dá acesso às várias divisões. A sala de jantar é muito luminosa e ampla e dá acesso a uma varanda com vista para a bonita piscina da urbanização. Do hall à direita entramos na fabulosa cozinha, totalmente renovada e equipada. Pela cozinha acedemos a uma zona de lavandaria e a um quarto de serviço com casa de banho. A área noturna tem 3 quartos e três banheiros. O quarto principal tem um tamanho excelente, com closet e banheiro privativo.

O segundo andar é composto por uma espaçosa sala de estar, um quarto duplo, uma casa de banho e acesso ao fabuloso terraço com vista para a Serra de Madrid e a cidade.

A casa tem calefação elétrica e dutos de ar condicionado.

O preço inclui dois lugares de estacionamento e uma grande arrecadação.

Resumindo, esta cobertura está localizada numa bonita e tranquila urbanização de Valdemarín, por isso seria ideal para famílias exigentes que procuram uma excelente qualidade de vida e muito perto do centro de Madrid.



[lucasfox.pt/go/poz27261](https://lucasfox.pt/go/poz27261)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Campo de ténis, Elevador, Pista de padel, Luz natural, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Exterior, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

**1.300.000 € Apartamento - Vendido**

## **Apartamento Excelentes condições Quartos with 110m<sup>2</sup> terraço à venda em Aravaca**

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>110m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

Contate-nos por e-mail ou telefone para agendar uma visita. Adaptamo-nos às suas necessidades, sete dias por semana, inclusive à noite.

Você também pode nos visitar no nosso recém-inaugurado Property Lounge, na Avenida de Europa 38 em Pozuelo, para saber mais sobre suas necessidades e ajudá-lo a encontrar sua casa ou investimento perfeito.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.300.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 110m<sup>2</sup> terraço à venda em Aravaca

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

5 5 350m<sup>2</sup> 110m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain