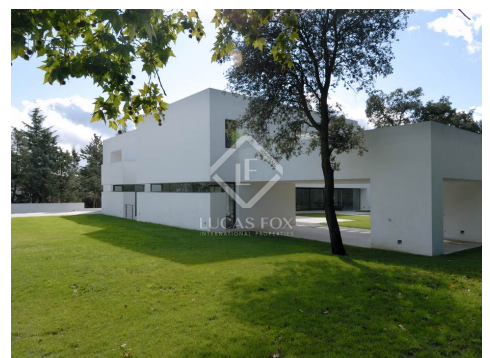


3.500.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	1.014m ²	2.483m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	1.014m²	2.483m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa de projeto único de 1014 m² em um terreno de 2483 m², funcional e espaçoso, com muita luz e vista para os jardins, terraços e piscina em La Florida, Aravaca.

Esta linda casa de 1014 m² em um terreno plano de 2483 m² está localizada em uma rua tranquila, com segurança 24 horas. Está localizado em um ambiente arborizado e perto de Monte del Pardo, na prestigiada urbanização de La Florida, e com acesso imediato à rodovia A-6 e ao anel viário M-40. Fica também a apenas 10 minutos do centro de Madrid e perto de escolas nacionais e internacionais, centros comerciais, centros de saúde, restaurantes e clubes com todo o tipo de desportos.

A casa foi projetada pelo renomado arquiteto Otto Medem, com linhas retas e limpas e espaços envidraçados banhados por luz natural. O hall de entrada convida-nos a explorar o primeiro andar, onde encontramos um confortável escritório, uma cozinha muito ampla equipada com electrodomésticos topo de gama e com acesso directo ao alpendre e jardim. No final do corredor encontramos uma grande sala de jantar e uma sala aconchegante e espaçosa com pé direito alto e um lavabo. A sala tem ainda acesso a um bonito terraço e vista para os jardins e piscina.

No primeiro andar encontramos uma sala íntima e familiar que distribui três grandes quartos com as respectivas casas de banho completas e roupeiros. Um deles tem acesso a um longo terraço com relva artificial. À direita está a espaçosa suíte master com banheira de hidromassagem e um closet espaçoso. Esta sala tem acesso ao terraço descrito e vistas sobre o jardim central e a piscina.

A semi-cave é muito iluminada graças a um generoso pátio inglês que ilumina a grande sala polivalente. Também nesta altura estão a zona de lavar e passar roupa, o quarto de serviço em suite, um ginásio e uma ampla garagem coberta para três carros e sem tecto para pelo menos quatro carros.

Esta casa ideal para famílias e investidores foi construída em 2009 com materiais de qualidade e bom gosto vanguardista. Possui piso radiante, ar condicionado central, gás canalizado, portaria e segurança privada 24 horas na urbanização.

Convidamo-lo a conhecê-lo nas mãos de Lucas Fox mediante marcação prévia, que poderá solicitar por telefone, e-mail ou no nosso Property Lounge na Avenida Europa em Pozuelo de Alarcón.



lucasfox.pt/go/poz29349

Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio,
Tectos altos, Varanda,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Área chill out,
Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

5 6 1.014m² 2.483m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain