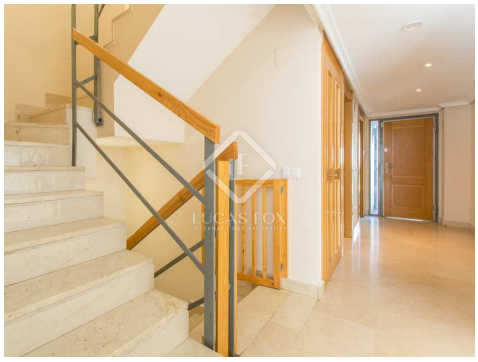
750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28660

5	4	385m²
Quartos	wc	Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28660

5	4	385m²
Quartos	wc	Plano

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/poz34551

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviço de porteria, Garage, Tectos altos, Pista de padel, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Linda vivenda de cinco quartos com piscina e áreas comuns localizada em La Dehesa de Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox International Properties tem o orgulho de apresentar esta maravilhosa mansão em uma das áreas mais recentes de Boadilla del Monte. Localiza-se numa acolhedora urbanização dotada de amplas e modernas áreas comuns para uso e usufruto dos seus vizinhos, num ambiente totalmente privado e fechado, ideal para famílias com crianças que premeiam a segurança.

A casa está localizada a poucos passos do Trinity College Boadilla, da escola Virgen de Europa em Boadilla del Monte ou da escola pública José Bergamín Gutiérrez. Além disso, possui várias estradas que comunicam com todo o noroeste, com a capital e com vários centros comerciais como o Centro Oeste, Gran Plaza 2, Equinoccio ou El Corte Inglés.

No rés-do-chão, ao aceder pela entrada principal e passando por um maravilhoso portão de vidro, encontramo-nos no hall de acolhimento, com armário de gabanero e escadas de acesso aos restantes pisos. À esquerda, encontramos um aconchegante escritório ou quarto com vista para a fachada principal. Encontramos então uma casa de banho completa com base de duche, que cumpre também a função de sanita de cortesia. No entanto, o quarto e o banheiro podem ser usados como área de serviço.

Nas traseiras encontramos uma confortável cozinha independente com escritório, de estilo fresco e moderno, dotada de grande luminosidade graças às suas grandes janelas com acesso ao jardim das traseiras. A cozinha está totalmente mobilada e equipada com electrodomésticos Neff e tem um amplo espaço de refeições e muito espaço de arrumação.

À esquerda do hall, encontra-se a ampla sala de jantar de mais de 50 m², com piso de mármore e uma bela lareira de mármore, também totalmente funcional. Goza de dupla orientação nascente e poente com vista para a fachada principal e para as traseiras, o que proporciona uma luminosidade extraordinária durante todas as horas do dia, todos os meses do ano.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28660

5	4	385m²
Quartos	wc	Plano

No primeiro andar, encontramos a zona nocturna, distribuída em quatro quartos espaçosos e três casas de banho completas. À esquerda, há o quarto principal com um belo banheiro em mármore com pia dupla e chuveiro de hidromassagem, além de um closet e um terraço na frente da casa. Do lado direito encontramos dois quartos espaçosos com casa de banho partilhada e nas traseiras, o amplo quarto quarto, também com casa de banho privativa. Todos eles têm roupeiros embutidos e um baú.

No segundo piso, encontra-se o acolhedor loft multiusos com a possibilidade de viabilizar sem esforço mais uma casa de banho extra. Dispõe ainda de um agradável terraço aberto com vistas desafogadas sobre a serra e a urbanização. Este terraço pode ser incorporado na casa, desde que aprovado pela comunidade de proprietários, bem como a instalação de painéis solares.

Por fim, no piso semi-cave, encontramos à esquerda uma sala multiusos insonorizada; ao fundo uma grande garagem independente com porta blindada para a casa e acesso pela rampa, com capacidade para até dois carros; e à direita uma lavanderia prática. Além disso, tem uma arrecadação por baixo da escada e outro roupeiro embutido com baú.

A casa está equipada com ar condicionado por condutas e sectorizada por pavimentos e aquecimento a Gás Natural. Seu jardim traseiro possui dois ambientes: uma área de terraço e um playground com gramado e acesso às áreas comuns.

A urbanização tem segurança e vigilância, campo de padel de relva e piscina comunitária. No entanto, as áreas comuns estão longe da casa, o que lhe dá a máxima tranquilidade durante todo o ano.

De referir que esta bela casa beneficia de pleno contacto com a natureza, graças à sua localização e proximidade ao Monte Boadilla. Também desfruta de belas vistas, graças às suas grandes janelas do chão ao tecto. Por fim, destaca-se pela segurança e é perfeito para famílias com crianças que desejam um ambiente fechado e privado para o lazer.

Entre em contato com Lucas Fox hoje por telefone ou e-mail para agendar uma exibição. Trabalhamos sete dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Você também pode nos visitar no recém-inaugurado Lucas Fox Lounge na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo de Alarcón. Desta forma podemos analisar com mais detalhe as suas necessidades e ajudá-lo a encontrar a casa ou o investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28660

5	4	385m²
Quartos	wc	Plano

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain