3.145.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	8	820m²	2.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.145.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	8	820m²	2.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia de luxo isolada de design excepcional à venda em "Las Lomas Natura": um condomínio fechado exclusivo de 7 moradias em Las Lomas, Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta moradia de luxo isolada de excepcional design, beleza e qualidade.

Esta deslumbrante propriedade (VILLA 7) pertence a "LAS LOMAS NATURA", um novo empreendimento exclusivo e fechado de 7 moradias de luxo e proporciona uma elevada qualidade de vida, rodeado pela natureza, ao mesmo tempo que está perto do centro de Madrid.

O empreendimento está 40% vendido com construção a iniciar em Janeiro de 2024.

Entre em contato conosco hoje mesmo para solicitar as plantas baixas, organizar uma visita ao canteiro de obras ou uma reunião em nosso escritório para discutir opções de personalização

Las Lomas oferece aos seus residentes fantásticas instalações e serviços, que incluem dois centros comerciais e escolas bilíngues de alto nível, como Virgen de Europa, Saint Michael's e Trinity College. Escolas internacionais de alta classificação, como Highlands, Alegra British School e Thames British School, ficam a apenas 5 minutos de carro. Boadilla del Monte está classificada entre os 3 municípios mais seguros de Espanha e, além disso, Las Lomas também dispõe de um serviço de segurança próprio com viaturas de serviço 24 horas por dia.

Os arquitetos projetaram uma urbanização com moradias em harmonia com a natureza, com foco na bela estética e nos mais elevados padrões ambientais.

Respeitando o ambiente natural, os arquitectos conceberam uma maravilhosa casa de família com ênfase nas ligações interior-exterior, através de vários pátios com visuais espectaculares, fazendo de cada imóvel uma obra arquitectónica de qualidade distinta.

Uma característica fundamental da casa é a aposta na eficiência energética (Classificação Energética A e Instalação Térmica Aerotérmica) e na sustentabilidade ambiental, tanto no desenho arquitetónico como nos detalhes paisagísticos.

lucasfox.pt/go/poz34653

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garage, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.145.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	8	820m²	2.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Os arquitetos projetaram uma urbanização com moradias em harmonia com a natureza, com foco na bela estética e nos mais elevados padrões ambientais.

A moradia 7 de 820 m2 construída está localizada no coração da urbanização e o seu jardim tem dois níveis diferentes, o que permite que os espaços exteriores se liguem directamente a todos os espaços interiores e sejam aproveitados de forma óptima. Ao nível do rés-do-chão pode-se relaxar sob o grande alpendre coberto ou no terraço da piscina com cascata, enquanto o piso térreo oferece um terraço chill-out adicional no fundo da piscina com cascata.

O rés-do-chão de 417 m2 será o epicentro da vida familiar e oferece a grande vantagem de viver num único piso. Este piso alberga uma sala de estar / jantar em plano aberto de 120 m2, uma cozinha aberta muito ampla com eletrodomésticos de última geração, uma master suite e dois quartos adicionais com casas de banho também privativas.

O piso térreo abriga uma fantástica sala de estar com pé direito duplo e excelente vista para a piscina com cascata. Encontramos ainda 2 quartos adicionais com casas de banho privativas, uma lavandaria e uma ampla sala polivalente com WC adicional, garagem para 4 carros e arrecadação.

Entre em contato hoje mesmo com Lucas Fox para solicitar mais detalhes ou para marcar uma visita às parcelas e/ou reunião em nossos escritórios na Avenida de Europa 38 em Pozuelo.

Trabalhamos 7 dias por semana para que você possa se encontrar conosco quando tiver tempo para encontrar a casa dos seus sonhos.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.145.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	8	820m²	2.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain