1.650.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,800m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	750m²	2.234m²	1.800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.650.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,800m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	750m²	2.234m²	1.800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO

Linda casa mediterrânea com maravilhoso jardim de esquina à venda na exclusiva urbanização Valdecabañas em Boadilla del Monte.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta bela vila de estilo clássico e mediterrâneo estrategicamente localizada no coração da urbanização Valdecabañas, em Boadilla del Monte.

Esta maravilhosa casa independente foi construída com materiais de alta qualidade. As suas grandes janelas proporcionam uma luminosidade extraordinária em todas as divisões e recantos, pelo que nos encontramos perante uma moradia única e irrepetível na urbanização.

A moradia situa-se num excelente terreno de esquina regular, plano, com mais de 2.200 m² e oferece um bonito jardim totalmente consolidado e muito bem aproveitado com amplos recantos para descontrair e desfrutar da sua envolvente privilegiada.

Está distribuído por três pisos confortáveis e regulares, muito bem aproveitados e ligados entre si por uma ampla escadaria e um elevador em todos os pisos.

Ao entrar pela entrada principal, atravessamos um fantástico alpendre acolhedor que nos conduz ao hall, com roupeiro de gabanero. Do lado esquerdo, encontra-se a ampla sala de jantar, com quase 120 m², atualmente dividida em diversos ambientes. Esta sala tem pré-instalação de lareira, acesso directo ao jardim e janelas em ambas as fachadas, pelo que a sua luminosidade é excepcional em todas as horas do dia. Na frente fica a cozinha, totalmente independente e muito espaçosa com mais de 40 m², ideal para quem aprecia o prazer da gastronomia. Esta cozinha tem uma excelente ilha central, bom espaço de arrumação e uma zona de escritório, ideal para pequenos-almoços em família. A cozinha está orientada para o jardim, com bonitas vistas para a piscina e acesso directo ao alpendre ou à sala de jantar de verão.

À esquerda, há um banheiro de cortesia aconchegante e espaçoso, além do quarto principal. Este quarto é amplo e tem uma zona de estar ou escritório, uma zona de descanso com acesso directo ao jardim, um grande closet e uma bonita casa de banho dominada por uma majestosa banheira de design.

lucasfox.pt/go/poz37406

Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Serviço de porteria, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Segurança, Salão gourmet, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.650.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,800m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	750m²	2.234m²	1.800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

O piso superior destina-se exclusivamente à zona nocturna. Abriga três quartos amplos, todos com um generoso closet e banheiro privativo. Dois destes quartos somam cerca de 65 m². Estão equipados com um terraço aberto para a fachada principal, maravilhosos pé-direitos duplos com clarabóias e uma zona de salão ou escritório, ideal para qualquer membro da família.

A casa tem um piso térreo para cuidados pessoais. Dispõe de ginásio com zona de estar, uma fantástica piscina aquecida, zona de balneários com banho turco/hammam, arrecadação e garagem com capacidade para três viaturas, para além do lugar de estacionamento no terreno.

A área externa também conta com um prático apartamento independente de 22 m² com infinitas possibilidades.

Sem dúvida, a casa se destaca pelo seu maravilhoso jardim. Foi pensado e pensado para descansar e desfrutar com a família e amigos. Aqui encontramos a grande piscina, um generoso alpendre com mais de 70 m² e inúmeros recantos de lazer. A sua entrada é dominada por uma rotunda prática e elegante e dispõe ainda de um parque de estacionamento coberto exterior, ideal para visitantes ou viaturas de uso diário.

Vale destacar o uso de materiais nobres. O seu estado de conservação é excelente, sobretudo nas fachadas e coberturas. Entre as suas qualidades, podemos destacar o uso do precioso mármore travertino, vidros elétricos com carpintaria basculante Climalit e instalação de aspiração centralizada em todas as divisões.

Entre em contato com Lucas Fox hoje por telefone ou e-mail para agendar uma exibição. Trabalhamos sete dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Você também pode nos visitar no recém-inaugurado Lucas Fox Lounge na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo de Alarcón. Desta forma podemos analisar mais detalhadamente as suas necessidades e ajudá-lo a encontrar a casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

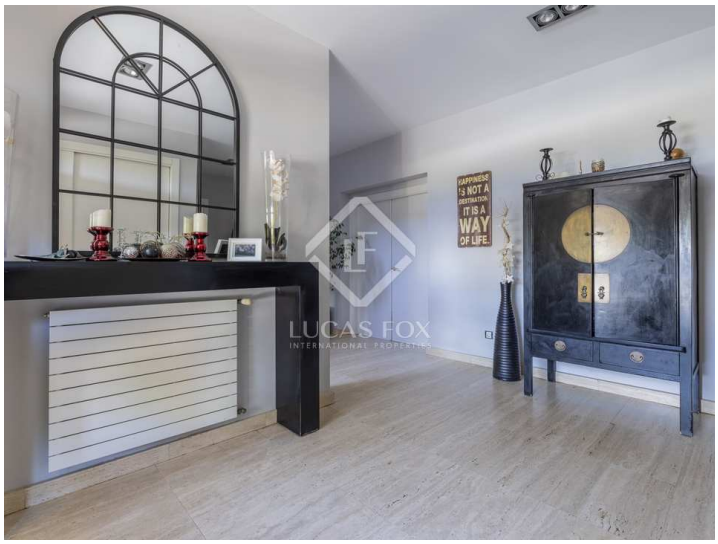
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.650.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,800m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	750m²	2.234m²	1.800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain