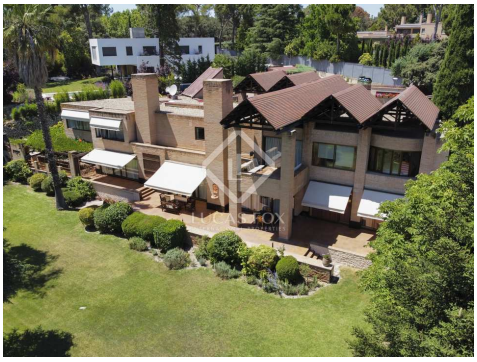
7.230.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5	5	1.390m²	3.200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

7.230.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5	5	1.390m²	3.200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Maravilhosa moradia isolada com vista para o campo de golfe, renovada com os mais altos padrões com um terreno de esquina de 3.211 m² à venda em La Moraleja.

Lucas Fox La Moraleja tem o orgulho de apresentar esta casa de design único, localizada numa das principais artérias de La Moraleja, com entrada por uma rua sem saída.

Esta maravilhosa moradia foi construída num terreno único e usufrui da melhor orientação, nascente de água permanente, edifícios históricos e vistas deslumbrantes sobre o campo de golfe, confinando com o terreno em cerca de 150 metros lineares.

A casa, desenhada pelo prestigiado arquitecto Javier Carvajal, tem uma excelente orientação e um design intemporal e vanguardista. A casa está incluída em diversos livros que reúnem as obras arquitetônicas mais representativas do século XX. A casa foi totalmente renovada em 2020 e tem uma área de cerca de 1.400 m², com quartos muito luminosos e vista para o campo de golfe.

O acesso é feito a partir do piso superior, através de um amplo acesso pedonal com 3 metros de largura. De um lado foi construído um jardim japonês e do outro uma piscina de água que cai em cascata na piscina. Ao entrar, encontramos um amplo hall de entrada, equipado com um terraço que proporciona as primeiras vistas extraordinárias sobre o campo de golfe e um grande lavabo circular de duas peças. Mais à frente encontramos duas amplas salas, uma delas com pé direito duplo e três níveis a separar os três quartos, cada um com lareira. A seguir, existe uma sala de cinema com capacidade para 14 pessoas com ar condicionado e equipamentos de última geração e uma sala de jantar circular para 14 pessoas com ar condicionado e com acesso através de portas de vidro a um pátio interior decorativo em tijoleira. .

lucasfox.pt/go/poz38694

Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Serviço de porteria, Garage, Elevador, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Salão gourmet, Salão de beleza, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

7.230.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5	5	1.390m²	3.200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

A área de dormir inclui o quarto principal de 63 m², com acesso por um hall circular privado. Inclui uma área de estar com lareira e ar condicionado, televisão de plasma montada na parede com home cinema, vestiário de carvalho separado, armário de sapatos grande, banheiro em mármore travertino com banheira de hidromassagem, chuveiro separado e vista para o golfe e terraço circular próprio. A seguir encontramos um segundo quarto de 58 m² com casa de banho privativa, sala embutida, vista para o campo de golfe, cascata e torre de menagem. Mais dois quartos com casa de banho completa e ampla zona de closet completam a zona nocturna.

A área de serviço inclui uma espaçosa cozinha, com sala de jantar interior e exterior, acedida através de uma zona com chão em vidro e uma ampla despensa com empilhador, que tem ligação directa ao parque de estacionamento, bem como uma luminosa sala de engomadoria e lavandaria com acesso direto ao jardim. Todos estes espaços apresentam-se mobilados com mobiliário de primeira qualidade da marca Santos. Por último, existe uma adega circular de tijolos cerâmicos de 20 m² ou uma sala de jogos com acesso independente pelo jardim.

Existe ainda um escritório de 35 m² independente da casa, com ar condicionado, um apartamento de serviço, independente da casa principal, com dois quartos (ou quarto e sala) e uma casa de banho completa. Completam-se com outras divisões com diversas utilizações, como closet, balneários, casa de banho de piscina, fossa, armazém de materiais, sala de jardinagem, arrecadação de bicicletas e arrecadação de lixo.

No exterior encontramos uma ampla zona de churrasco com uma grande mesa em granito rosa polido com capacidade para 14 comensais, com áreas adicionais para mais 14 pessoas, armários metálicos embutidos, lava-loiça e treliças metálicas na cobertura de todo o complexo, coberta por vegetação que dá sombra àquela área, com duas churrasqueiras argentinas e um forno profissional a lenha de dois andares, feito de tijolos cerâmicos. Por outro lado, é oferecida uma área de chill-out totalmente equipada, com balcão de granito polido, geladeiras profissionais, torneira de cerveja, televisão e aquecimento a pellets. Apresenta-se envidraçado para uso no inverno com cristais Lumon com vistas magníficas.

Por último, existe um lugar de estacionamento coberto para dois carros que poderá ser transformado em garagem fechada com uma pequena obra e outro lugar de estacionamento aberto para pelo menos mais seis, que poderá ser coberto, bem como um amplo lugar de estacionamento exterior no cul. -de-saco.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

7.230.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5	5	1.390m²	3.200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Em resumo, esta bela e luxuosa moradia de gama alta apresenta-se em perfeito estado de conservação, pelo que nos deparamos com uma das maiores e mais impressionantes moradias da zona de Moraleja, numa zona que não fica longe do centro urbano de Alcobendas e de todas as suas vantagens.

Entre em contato com Lucas Fox hoje para obter mais informações ou para marcar uma visita. Trabalhamos sete dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes.

Contacte-nos sobre esta propriedade

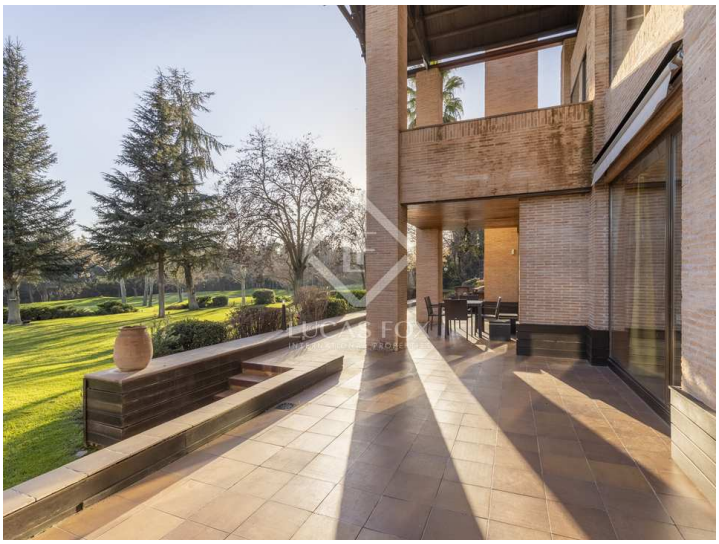
+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

7.230.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5	5	1.390m²	3.200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain