

7.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

7	10	835m ²	3.050m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

7.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

7	10	835m²	3.050m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia de sonho de 865 m² com volumes marcados, linhas retas e formas simples num terreno consolidado de 3050 m² em La Finca, a urbanização mais exclusiva e segura da Europa.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta impressionante casa unifamiliar projetada por A-cero, um dos maiores expoentes do minimalismo residencial que o estúdio de arquitetura dirigido por Joaquín Torres criou a apenas 20 minutos do centro de Madrid.

É uma das cem casas já construídas neste complexo residencial exclusivo com grandes espaços verdes, lagos e edifícios residenciais esculturais. Um oásis de vegetação e paisagismo pensado ao milímetro para resguardar a privacidade dos proprietários e manter a beleza do entorno. Esta casa se destaca por seus elementos arquitetônicos como volumes marcados, linhas retas e formas simples. A fachada da casa possui amplas janelas que, aliadas à claridade do mármore travertino, proporcionam grande luminosidade ao conjunto.

Tem uma área de 835 m² distribuídos por dois pisos num magnífico terreno totalmente plano com um jardim impecável e zona chill-out junto à piscina. A distribuição é muito funcional, já que os principais espaços da casa estão localizados no térreo, para maior conforto.

Uma vez dentro da casa, somos recebidos por um amplo hall que dá acesso aos principais espaços da casa. Por um lado, encontram-se os espaçosos salões cujas grandes janelas dão para a zona ajardinada da piscina. A brancura que domina o interior assim como as grandes janelas e a ligação visual com o pátio central envidraçado fazem-no transbordar de luz. Daqui acede-se à zona do alpendre distribuída por diferentes espaços, todos e cada um muito acolhedores e com vista para a relaxante zona da piscina. Por outro lado, também chegamos às duas alas principais da casa. Uma ala dedicada à cozinha e zona de serviço, e outra ala, dedicada ao quarto principal com os seus diferentes vestiários e quartos de serviço.



lucasfox.pt/go/poz39105

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviço de portaria, Garage, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Vistas, Vestiário, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

7.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

7	10	835m²	3.050m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Do mesmo hall acede-se ao segundo piso por uma ampla escadaria que, por se situar junto à fachada envidraçada e virada a sul, recebe abundante luz natural. Aqui, encontramos uma espaçosa sala de estar, ligada a um enorme terraço com vista para o jardim. De ambos os lados deste espaço, de forma simétrica, encontramos quatro quartos secundários, todos eles de dimensões generosas e com casa de banho privativa.

Todos os elementos arquitetónicos da residência foram pensados com bom gosto e com materiais de alta qualidade e acabamentos de primeira. Uma obra de clara inspiração escultórica com a qual os arquitectos pretenderam conjugar a sua visão de arquitectura com a funcionalidade essencial que um espaço residencial exige.

Quanto ao exterior, o terreno é plano e com muito espaço para lazer. Ao final do impecável jardim de 3.050 m², construíram com muita dedicação uma área de lazer e relaxamento, com piso de travertino, área de solário, churrasqueira, banheiros e uma espetacular piscina infinita como protagonista. Ele foi colocado a uma certa distância da casa para receber luz durante todo o dia e para que, ao celebrar eventos sociais, a privacidade da casa seja respeitada. Ao longo do terreno encontramos uma seleção de vegetação exuberante em perfeitas condições que envolve toda a casa e proporciona privacidade. Sem dúvida um dos espaços mais especiais da casa, perfeito para relaxar e desfrutar do contato com a natureza após um intenso dia de trabalho.

Cada villa em La Finca recria um cenário idílico para criar uma casa de sonho. Rodeado pelo mais alto nível de segurança e privacidade graças à tecnologia de ponta a nível nacional, o espaço garante privacidade para desfrutar em família.

Entre em contato com Lucas Fox por e-mail ou telefone para marcar uma visita e ver a vila com seus próprios olhos. Estamos disponíveis 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes.

Você também pode visitar nosso recém-inaugurado Lucas Fox Property Lounge na Avenida de Europa 38, Pozuelo, onde podemos aprender mais sobre suas necessidades e ajudá-lo a encontrar sua casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

7.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

7 **10** **835m²** **3.050m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain