

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,300m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4	5	397m²	1.500m²	1.300m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,300m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Quartos **5** wc **397m²** Plano **1.500m²** area do terreno **1.300m²** Jardim

DESCRIÇÃO

Bonita moradia renovada com altas qualidades para venda em Pino Centinela, Boadilla, com segurança e controlo de acessos.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta bela moradia totalmente reabilitada e renovada com os mais recentes materiais e tecnologia. A vila está localizada em Pino Centinela, uma urbanização com perímetro fechado e controle de acesso em Boadilla del Monte.

Esta linda casa atende a todas as expectativas de uma residência de luxo em uma das melhores áreas residenciais da capital. Com uma construção magnífica e materiais nobres, esta moradia encontra-se num estado irrepreensível. Oferece espaços maravilhosos, tanto exteriores como interiores, com abundante luz natural, graças à sua orientação estratégica e às suas amplas janelas em todas as divisões.

Ao entrar pela entrada principal, cruzamos um alpendre acolhedor e acolhedor que nos conduz ao interior da casa. Uma vez lá dentro, o hall dá-nos as boas-vindas e conduz-nos, do lado direito, a uma bonita e ampla sala de estar-jantar com acesso directo ao jardim. A seguir, encontra-se uma magnífica cozinha com um desenho muito prático de tipo semi-aberto, com dupla ligação ao hall e à sala de jantar. A área de trabalho é independente, enquanto a área da ilha é integrada à sala de estar, ideal para reuniões de amigos. Esta cozinha tem electrodomésticos Miele de altíssima qualidade, exaustor industrial, móveis de design e um terraço aberto com pérgula, ideal para o pequeno-almoço nos dias de verão.

A ala esquerda deste piso foi utilizada exclusivamente para a zona nocturna com dois grandes quartos duplos com casa de banho privativa, quarto de vestir e roupeiros totalmente embutidos. É perfeito se você quiser ter as salas principais no mesmo andar.

Descendo as escadas do hall chegamos ao rés-do-chão que, por estar acima do nível do solo, proporciona uma agradável sensação de conforto e aconchego. Aqui encontraremos uma ampla sala polivalente com zona de cozinha integrada, ideal para reuniões de amigos ou eventos. Além disso, há um amplo quarto com banheiro amplo, área de serviço e um quarto quarto ou escritório, com closet e banheiro privativo.



lucasfox.pt/go/poz40046

Terraço, Piscina, Jardim,
Serviço de portaria, Ginásio, Tectos altos,
Parquet, Luz natural,
Radiadores para pavimento,
Estacionamento, Edifício modernista,
Vistas, Vestiário, Varanda,
Sistema de aspiração centralizado,
Sistema de alarme, Segurança,
Salão gourmet, Sala de jogos, Renovado,
Próximo de escolas internacionais, Exterior,
Despensa, Cozinha equipada,
Cinema em casa, Churrasco, Chaminé,
Armários empotrados, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,300m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4	5	397m²	1.500m²	1.300m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Sem dúvida, algo a descartar nesta moradia moderna é o seu jardim consolidado e bem cuidado, onde pode desfrutar da natureza em total tranquilidade, longe do barulho das estradas. Este jardim é constituído por vários recantos de lazer e descanso em família, que podem ser usufruídos em qualquer altura do ano. Entre eles encontramos uma maravilhosa piscina embutida com telha escura, que garante o condicionamento ideal da água. Por fim, existe uma zona de solário, uma zona de refeições de verão, ideal para churrascos, e uma zona de chill-out com pérgula.

A casa possui ar condicionado com sistema de tecnologia aerotérmica de última geração, equipado com piso radiante e refrigeração. Sem dúvida, uma casa para se mudar e desfrutar do seu magnífico design e comodidades.

No Pino Centinela podemos encontrar zonas comerciais próximas como a Avenida Infante Don Luis, a poucos minutos de distância, assim como os centros educativos St. Michael's School e a escola Mirabal, entre outras ofertas. Fica perto de Majadahonda, com excelentes comunicações rodoviárias (M-500, M-501), transportes públicos (autocarro, Cercanías e Metro Ligeiro), boas estruturas sociais e sanitárias (hospital Puerta de Hierro ou hospital Montepíncipe) e centros comerciais, como o Gran Plaza 2 ou o Equinox Center.

Entre em contato com Lucas Fox hoje por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos sete dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Você também pode nos visitar em nosso Lucas Fox Lounge na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo de Alarcón. Assim, podemos analisar suas necessidades com mais detalhes e ajudá-lo a encontrar a casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,300m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 **5** **397m²** **1.500m²** **1.300m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain