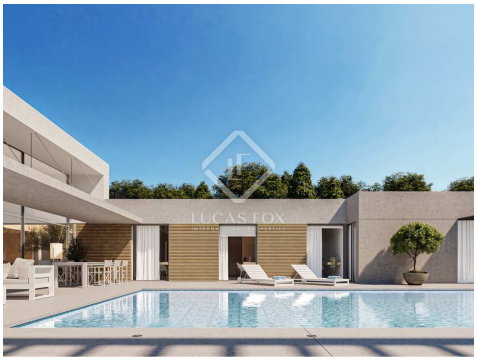
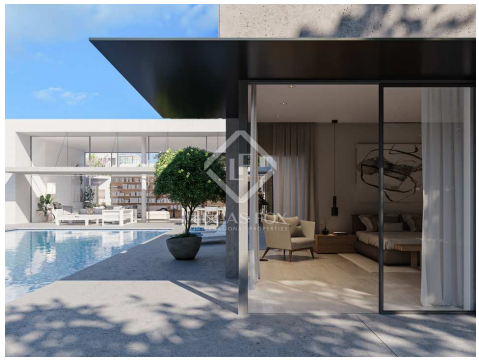
4.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	680m²	2.502m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

4.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	680m²	2.502m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Casas / Vilas à venda in Aravaca, Madrid com preços apartir de 4,300,000 € e rentabilidade de 5%

Valdemarín Norte é um novo empreendimento extraordinário em uma localização privilegiada em Valdemarin, composto por nove maravilhosas moradias isoladas em lotes privados de até 2.500 m², com design elegante e atemporal dos premiados arquitetos Bueso-Inchausti & Rein.

Estas fantásticas moradias familiares de 5 quartos são verdadeiras obras-primas da arquitetura contemporânea, proporcionando o conforto de viver num só piso, com jardins paisagísticos e amplas piscinas e divisões espaçosas que fluem e comunicam entre si, mas que também se ligam perfeitamente com os alpendres cobertos borrando a fronteira entre dentro e fora.

O projeto de Bueso-Inchausti & Rein busca sempre o equilíbrio entre forma e função e os arquitetos priorizaram a qualidade e o conforto em Valdemarin Norte, resultando em moradias que se destacam pela funcionalidade, versatilidade e excelência.

As villas são projetadas em forma de L com as duas alas que giram em torno do jardim, criando um espaço íntimo para relaxar e entreter os hóspedes.

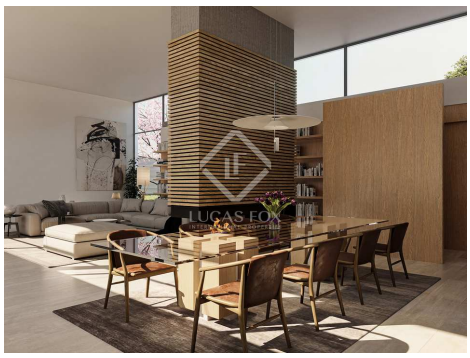
O pátio central conecta as duas alas e proporciona uma separação natural e funcional entre os dormitórios e as salas de estar e de lazer.

A sala de estar, a sala de jantar e a cozinha podem ser usadas de forma independente quando a privacidade é necessária, mas os moradores também podem desfrutar desses espaços versáteis com layout aberto, pois todos estão conectados por portas de correr do chão ao teto.

A sala de estar, com as suas dimensões majestosas e as suas enormes janelas de pé-direito duplo, ocupa o centro das atenções e está diretamente ligada ao jardim.

Os quartos de dormir destacam-se pela sua atmosfera luminosa e acolhedora, proporcionando um oásis de calma para relaxar verdadeiramente das atividades do dia.

A espaçosa suite principal pode ser considerada como uma zona de estar separada, uma vez que é composta por um amplo quarto com closet e casa de banho privativa.



lucasfox.pt/go/poz40091

Jardim, Garage, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

4.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	680m²	2.502m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nesta ala noturna, encontramos 3 grandes quartos adicionais com banheiros privativos.

Em resumo, Valdemarin Norte é um empreendimento único e suas qualidades impressionarão os compradores mais exigentes. Entre em contato com Lucas Fox hoje para organizar uma visita aos lotes ou para solicitar as plantas baixas detalhadas e o dossiê. Trabalhamos 7 dias por semana para acomodar nossos clientes.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

4.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	680m²	2.502m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain