

1.790.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 4,500m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	8	650m²	4.869m²	4.500m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.790.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 4,500m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7 **8** **650m²** **4.869m²** **4.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Bonita moradia independente com maravilhosos jardins à venda em Montepíncipe, Boadilla del Monte.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta villa única e de alta qualidade, localizada na prestigiada urbanização Montepíncipe, em Boadilla del Monte.

Esta moradia de sonho corresponde a todas as expectativas de uma residência de luxo numa das melhores zonas residenciais da capital. A moradia, construída em 2001 com materiais de elevada qualidade, encontra-se em excelente estado de conservação e pronta a habitar. Oferece belos espaços exteriores e interiores com um luxuriante jardim, diferentes áreas e recantos de lazer e diversão, e vistas irrepetíveis para a Serra de Madrid. Por tudo isto, encontramos-nos perante uma casa incomparável na melhor zona para viver em Madrid.

A moradia é muito especial pela sua infinidade de detalhes arquitetónicos, bem como pela sua riqueza espacial. Situa-se no coração do Monte de Boadilla, rodeado de paz e em pleno contacto com a natureza.

Acessamos seu extenso e consolidado terreno de mais de 4.800 m² e uma entrada de automóveis nos leva ao estacionamento, com capacidade para até seis carros. A construção é elevada no terreno, o que proporciona a máxima privacidade e goza de uma excelente luminosidade durante todo o dia, graças às suas múltiplas orientações.

A entrada principal leva a um hall aconchegante com banheiro de cortesia e closets. Do lado direito, encontra-se a espaçosa cozinha independente, com zona de escritório e uma grande ilha central. A cozinha conta ainda com excelente espaço para arrumos, uma despensa e uma zona de lavandaria. Ao fundo, encontramos a ampla sala principal com lareira, com um design muito elegante e dividida em duas salas. À direita, encontra-se a sala de jantar formal, duplamente ligada à cozinha e de grande capacidade, ideal para convívios familiares ou com amigos. Esta zona da casa tem acesso a um maravilhoso terraço atualmente envidraçado e acesso direto à piscina.



lucasfox.pt/go/poz40307

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Serviço de portaria, Private garage, Ginásio, Pista de padel, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Segurança, Salão gourmet, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.790.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 4,500m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	8	650m²	4.869m²	4.500m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

A ala esquerda foi utilizada exclusivamente para a zona nocturna. Atualmente é composto por quatro grandes quartos e três casas de banho completas, todas com duche. Esta ala dispõe ainda de roupeiros embutidos em todas as divisões, garantindo uma excelente arrumação para toda a família.

Subindo a majestosa escadaria de mármore chegamos ao piso superior. Este andar também é usado para relaxar, com dois grandes quartos com banheiro duplo compartilhado, closet e um magnífico terraço aberto com vista panorâmica para a Serra de Madrid.

Por fim, na cave, acima do solo, encontramos um apartamento completo, composto por uma ampla sala com kitchenette, quarto e casa de banho; e área de serviço com hall, quarto e banheiro. Ambos os espaços são independentes, mas contempla-se a possibilidade de conectá-lo ao restante da casa. Tem ainda acesso directo ao jardim e um terraço no mesmo piso.

Este jardim é um verdadeiro oásis natural, rodeado de altos pinheiros e majestosas azinheiras. Uma magnífica piscina convida-o a desfrutar do sol e a refrescar-se. Além disso, possui uma quadra de paddle para os amantes do esporte e da atividade física. Sem dúvida, este jardim é um local ideal para desfrutar de tranquilidade e relaxamento e fugir da agitação da cidade e se conectar com a natureza.

Este lote consolidado é sem dúvida um dos melhores de Montepíncipe pela sua localização, vistas protegidas e vegetação únicas. Por outro lado, é importante destacar a sua topografia. Como a parte principal é ligeiramente elevada em relação ao nível da rua e com leve declive, gera uma sensação de domínio e amplitude em relação às demais casas da região.

Esta maravilhosa moradia de luxo no final de Montepíncipe será a casa ideal para qualquer família. Graças à sua localização, luxo e conforto, é perfeito. Sem dúvida, você deve visitá-lo para realmente apreciar todas as nuances de sua extraordinária composição.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.790.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 4,500m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	8	650m²	4.869m²	4.500m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Em Montepíncipe, podemos encontrar áreas comerciais próximas, além de centros educacionais como a Universidade CEU, a Universidade Francisco de Vitoria, entre outras ofertas em Boadilla del Monte e Pozuelo de Alarcón. Tem excelentes comunicações rodoviárias, como a M-40, a M-500 ou a M-501, transportes públicos como autocarros, comboios suburbanos e metro ligeiro e bons equipamentos sociais. Além disso, oferece centros de saúde, especificamente o hospital Puerta de Hierro e o hospital Montepíncipe, e centros comerciais próximos, como o Gran Plaza 2 e o Equinoccio, entre outros.

Entre em contato com Lucas Fox hoje por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos sete dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Você também pode nos visitar no recém-inaugurado Lucas Fox Lounge na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo de Alarcón. Assim, podemos analisar suas necessidades com mais detalhes e ajudá-lo a encontrar a casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.790.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 4,500m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7 **8** **650m²** **4.869m²** **4.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain