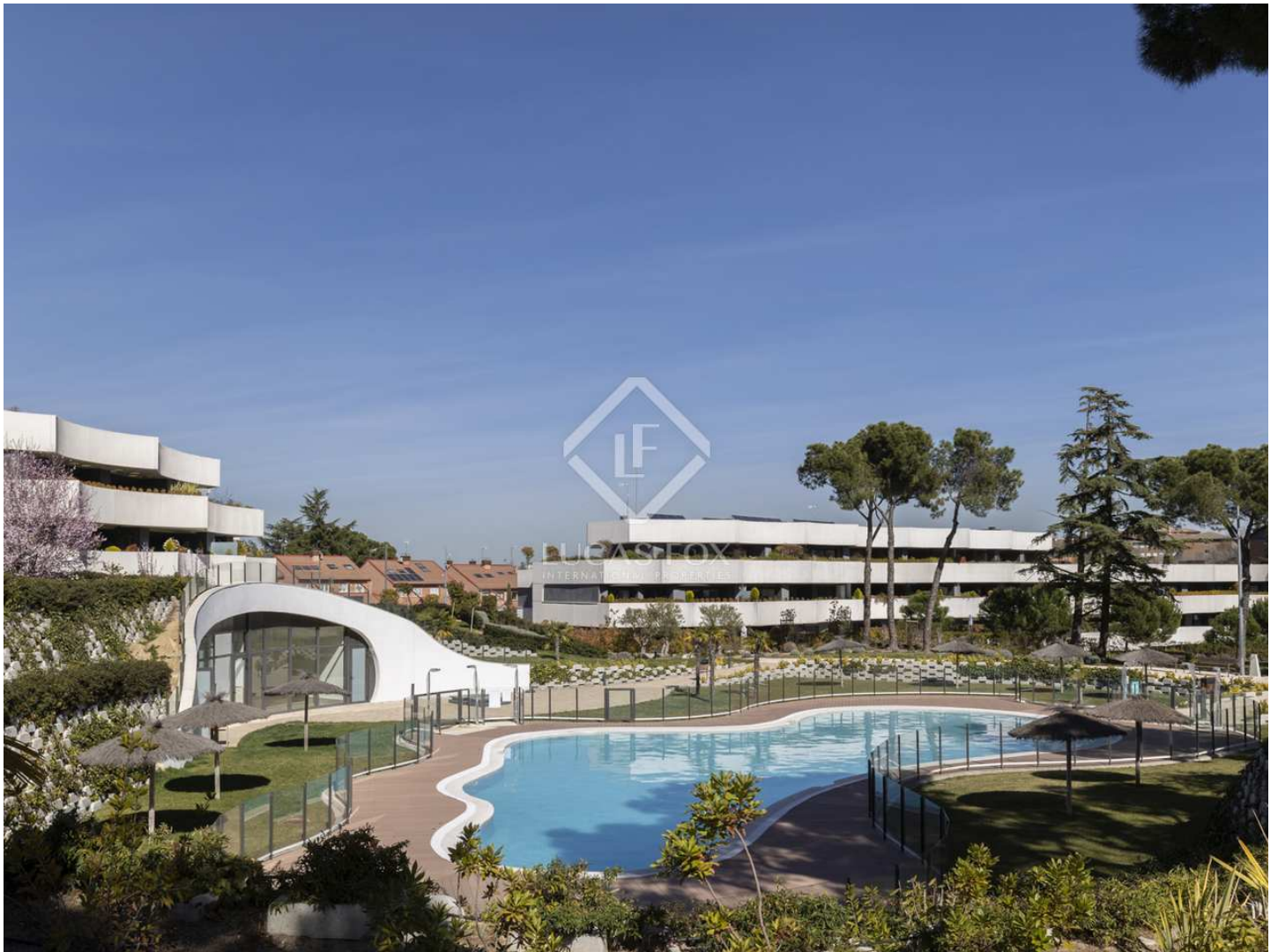


1.290.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 40m² terraço à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	200m²	40m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.290.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 40m² terraço à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

4 **4** **200m²** **40m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Maravilhosa cobertura com amplo terraço externo coberto com vista desafogada, com três vagas de garagem e depósito à venda em urbanização com segurança 24 horas e excelentes áreas comuns em Pozuelo.

A Lucas Fox International Properties apresenta esta maravilhosa cobertura com boa orientação, construída em 2020, que faz parte de um projeto exclusivo com 43 casas. Este complexo residencial está localizado em uma das áreas mais exclusivas do noroeste de Madrid. Toda a urbanização está pensada para promover a eficiência energética e a sustentabilidade, aproveitando ao máximo as horas de sol.

Os jardins deste fantástico complexo e as zonas comuns tornam esta urbanização diferente e exclusiva. Na zona principal do complexo residencial encontra-se a grande piscina, enquanto o campo de padel, a zona infantil e o campo de basquetebol completam as zonas verdes deste oásis junto a Madrid.

Ao entrar na casa, no hall encontraremos um grande hall. À direita, entraremos numa cozinha totalmente equipada com electrodomésticos de primeira qualidade, com fogão de indução e uma grande ilha central, com zona de estendal/lavandaria separada. Em frente encontra-se uma sala de estar-jantar com dois quartos com acesso directo à zona de esplanada aberta com vista desafogada sobre a urbanização. Nesta zona da casa, encontra-se um luminoso quarto independente, separado por portas de correr, e que actualmente é utilizado como escritório.

Descendo o corredor, encontra-se um WC de cortesia completo com duche e zona de dormir, com três quartos com grandes roupeiros embutidos e duas casas de banho com duche. Por último, encontra-se o quarto principal com um camarim bastante amplo e a sua casa de banho privativa com duche e banheira.

O apartamento beneficia de um estilo moderno, numa urbanização de grande prestígio. Tem piso radiante individual a gás natural e ar condicionado com bomba de calor distribuído por condutas. A casa é completada com três grandes vagas de garagem e uma arrecadação.



lucasfox.pt/go/poz40328

Terraço, Piscina, Jardim,
Serviço de portaria, Garage, Elevador,
Pista de padel, Luz natural,
Terraço comunitário,
Radiadores para pavimento,
Estacionamento, Edifício modernista,
Vistas, Vista panorâmica, Vestiário,
Varanda, Sistema de alarme, Segurança,
Salão de beleza,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Permitido animais, Parque infantil,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Entrada de serviço, Despensa,
Cozinha equipada, Condomínio fechado,
Armários empotrados, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.290.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 40m² terraço à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	200m²	40m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Uma casa ideal para famílias que priorizam o conforto, sem descurar a amplitude, o espaço exterior, a luz e o ambiente natural; tudo isso a poucos minutos da capital madrilenha.

A casa pode ser facilmente visitada. Entre em contato com Lucas Fox hoje por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.290.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 40m² terraço à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

4 **4** **200m²** **40m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain