REF. POZ40477

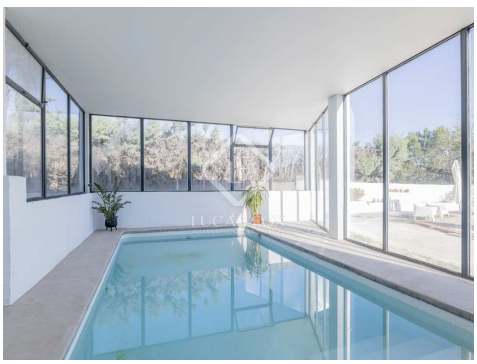
1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos with 2,300m² Jardim à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

PREÇO REDUZIDO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos with 2,300m² Jardim à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/poz40477

Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Segurança, Salão gourmet, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Parque infantil, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

Impressionante moradia isolada virada a sul para venda no coração de Las Lomas, Boadilla del Monte

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta oportunidade única de investimento no coração de Las Lomas, em Boadilla del Monte.

Estamos perante uma moradia independente, com óptima privacidade e segurança, com uma excelente localização numa rua sem saída. A casa, totalmente orientada a sul, oferece maravilhosos espaços exteriores e interiores, com divisões que recebem abundante luz natural, graças às suas amplas janelas. Devido ao seu grande potencial de reforma, oferece muitas possibilidades para os novos proprietários personalizá-lo ao seu gosto e necessidades.

Ao aceder ao terreno, encontramos primeiro a zona de estacionamento, com um percurso cómodo que nos conduz até à porta com uma prática rotunda para viaturas de utilização diária ou de visita.

A moradia está distribuída por dois pisos confortáveis. Cruzando a soleira da porta, o vestíbulo é organizado. Do lado direito, encontra-se uma grande cozinha independente com despensa e acesso directo ao jardim. A seguir, nesta ala, encontramos um quarto duplo e uma casa de banho completa. A ala esquerda foi aproveitada para o quarto principal com lareira, casa de banho completa e dois closets.

No final, chegamos à ampla sala de estar-jantar, que resulta de uma ampliação. Atualmente oferece infinitas possibilidades de uso ou distribuição. Toda esta área beneficia de grandes janelas e orientação a sul, o que garante uma agradável sensação de conforto todos os dias do ano. Nesta área temos ainda dois escritórios ou estúdios e um maravilhoso spa interior, composto por uma piscina de contra-corrente e um banco de bolhas.

O piso superior foi dedicado exclusivamente ao resto da família. Nele existem outros três grandes quartos, dois deles com terraço e um deles com casa de banho privativa; e outro banheiro para compartilhar. Existe ainda a possibilidade de ampliar este piso forjando a sala, que já está preparada.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos with 2,300m² Jardim à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

O exterior impressiona, com um amplo jardim que conta com uma piscina exclusiva com entrada para a praia e uma zona de barbecue, tornando-se num local perfeito para receber os hóspedes durante os meses mais quentes do ano. O jardim é grande o suficiente para oferecer privacidade e permitir que as crianças brinquem e aproveitem o ar livre sem preocupações. Além disso, pela sua forma e traçado regulares, é um dos lotes mais privilegiados da urbanização.

Em Las Lomas podemos encontrar áreas comerciais próximas como a Avenida Infante Don Luis, a poucos minutos de distância, assim como os centros educativos St. Michael's School e a escola Mirabal, entre outras ofertas.

Situa-se perto de Majadahonda e goza de excelentes comunicações rodoviárias (M-500, M-501), transportes públicos (autocarro, Cercanías e VLT), boas infra-estruturas sociais e sanitárias (hospital Puerta de Hierro, hospital Montepríncipe) e centros comerciais (Gran Plaza 2 ou Equinócio).

Entre em contato com Lucas Fox hoje por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos sete dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Você também pode nos visitar em nosso Lucas Fox Lounge na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo de Alarcón. Assim, podemos analisar suas necessidades com mais detalhes e ajudá-lo a encontrar a casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

REF. POZ40477

1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos with 2,300m² Jardim à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain