

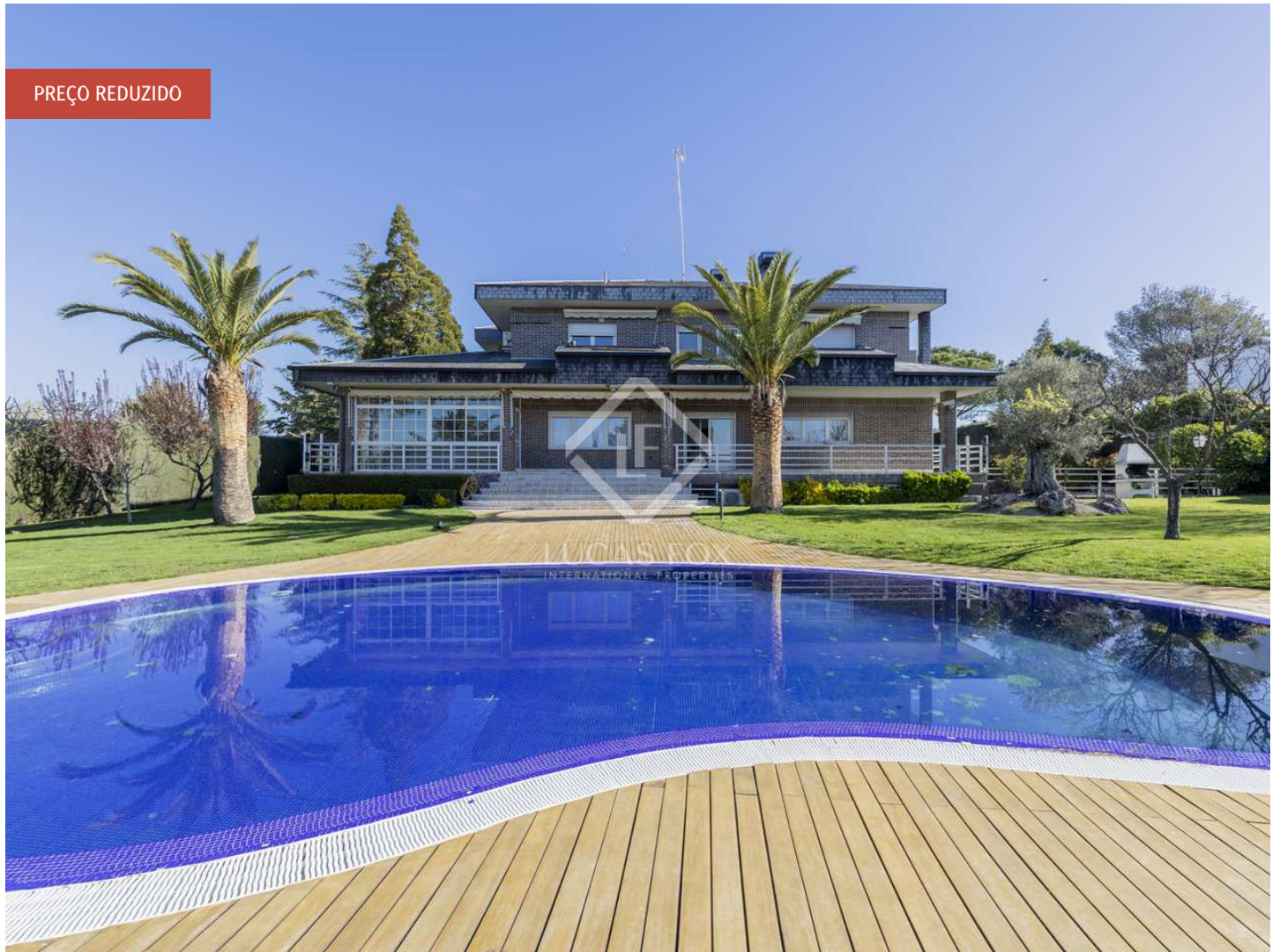
1.650.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 2,500m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 750m² | 3.000m² | 2.500m² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno | Jardim |

PREÇO REDUZIDO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.650.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 2,500m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 Quartos **6** wc **750m²** Plano **3.000m²** area do terreno **2.500m²** Jardim

DESCRIÇÃO

Confortável villa independente com piscina privada e orientação sul à venda no coração de Las Lomas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta maravilhosa casa independente com um lindo jardim e piscina privativa, localizada na melhor área do prestigiado bairro de Las Lomas, em Boadilla del Monte.

Esta villa é uma verdadeira jóia. Tem uma piscina e um anexo para hóspedes que se integra perfeitamente com o desenho do terreno e o seu ambiente natural. Além disso, está inserida num terreno plano de quase 3.000 m² de forma regular, com a zona posterior da piscina totalmente orientada a sul. Além disso, está localizado em uma posição elevada em relação aos vizinhos.

Um acolhedor jardim frontal dá-nos as boas-vindas, com um caminho que conduz à entrada principal. Deste alpendre acolhedor e acolhedor atravessamos o hall que comunica com os restantes pisos. À esquerda, encontramos um prático escritório ou quarto, com casa de banho completa, que também pode servir de WC de cortesia. A seguir, encontra-se a ampla sala de estar-jantar, duplamente ligada à cozinha e com acesso direto ao jardim e ao terraço fechado ou estufa. A sala é independente e ampla, ideal para reuniões familiares ou com amigos.

No final, chegamos à luminosa cozinha de design, recentemente renovada, com linhas rectas e bastante arrumação. Esta cozinha tem zona de escritório e estendal, assim como acesso direto ao jardim. Finalmente, neste andar há uma espaçosa sala de estar. A cozinha e a sala têm piso radiante com energia aerotérmica.

Subindo a imponente escadaria, chegaremos ao piso superior, dedicado exclusivamente à zona nocturna. Alberga três quartos espaçosos, para camas de casal, todos eles com roupeiros embutidos, duas casas de banho completas e o amplo quarto principal, com casa de banho privativa, quarto de vestir e terraço aberto.

Na cave, temos uma ampla e confortável garagem com portões automáticos e espaçosa capacidade para até três carros; uma área de sauna, depósito e uma área de serviço com quarto e banheiro.



lucasfox.pt/go/poz40611

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Serviço de portaria, Garage, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Segurança, Salão gourmet, Salão de beleza, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.650.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 2,500m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 750m² | 3.000m² | 2.500m² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno | Jardim |

Sem dúvida, o melhor da casa é o lindo jardim, totalmente consolidado com uma grande variedade de vegetação. Sua posição elevada garante privacidade entre vizinhos. Aqui, está disponível a novíssima piscina ou pousada, com sala de estar-jantar, churrasqueira e cozinha com bar americano.

Em Las Lomas, podemos encontrar áreas comerciais próximas, como a Avenida Infante Don Luis, a poucos minutos de distância, assim como os centros educacionais St. Michael's School e a escola Mirabal, entre outras ofertas.

Situa-se perto de Majadahonda e goza de excelentes comunicações rodoviárias (M-500, M-501), transportes públicos (autocarro, Cercanías e VLT), boas infra-estruturas sociais e sanitárias (hospital Puerta de Hierro, hospital Montepíncipe) e centros comerciais (Gran Plaza 2 ou Equinócio).

Entre em contato com Lucas Fox hoje por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos sete dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Você também pode nos visitar em nosso Lucas Fox Lounge na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo de Alarcón. Assim, podemos analisar suas necessidades com mais detalhes e ajudá-lo a encontrar a casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.650.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 2,500m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 **6** **750m²** **3.000m²** **2.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain