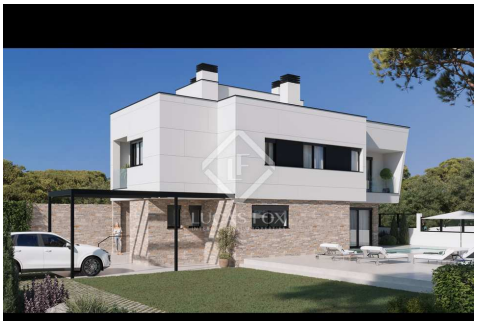
1.549.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

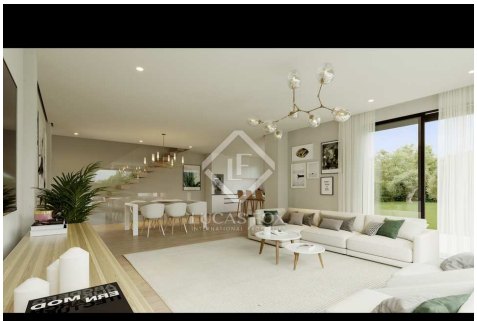
Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

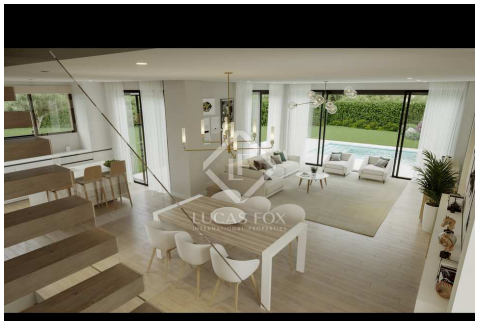
Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	400m²	380m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

PROPRIEDADE EM EXCLUSIVIDADE







Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.549.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	400m²	380m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Fantástica moradia geminada recentemente construída com um design moderno com acabamentos e materiais de alta qualidade para venda numa localização privilegiada em Pozuelo.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta fantástica moradia geminada recém-construída com um belo design com entrega das chaves no 1º trimestre de 2025. Como as casas deste empreendimento só estão ligadas pelas traseiras, a experiência será a de uma moradia independente, cada uma com sua entrada independente em extremidades opostas.

Neste empreendimento prevalecem a funcionalidade e a luminosidade e são oferecidos espaços abertos para proporcionar maior amplitude. Além disso, destacamos o seu design cuidado e a escolha de materiais de elevada qualidade e durabilidade. A casa terá um mínimo de três quartos com casas de banho privativas, podendo ser ampliada para cinco quartos e com possibilidade de personalização para adaptar a casa às necessidades da sua nova família. Da mesma forma, existe a possibilidade de fazer modificações, visto que se encontra em construção, numa fase que ainda aceita alterações.

A casa possui um belo jardim e piscina privada incluída. Além disso, tem uma distribuição muito prática e escolhida com muito sucesso. Possui dois pisos principais e o piso semi-cave, onde teremos a possibilidade de adaptá-lo às nossas necessidades, dependendo das necessidades do cliente final.

No piso principal encontramos o guarda-roupa, o lavabo e a área de estar principal. Possui uma ampla sala de jantar com cozinha aberta com grandes janelas do chão ao teto para desfrutar de vistas imbatíveis do jardim.

O piso superior alberga a zona nocturna com três quartos: o principal, que dispõe de zona de vestir e casa de banho; um segundo quarto com amplo closet e banheiro privativo; e outra que também possui banheiro e closet próprios.

No piso coberto existe um terraço soalheiro, com gradeamento, ligação de electricidade e água. Pode ser personalizado e inclui jacuzzi de última geração, pérgola retrátil, tomadas para TV e fibra ótica.

lucasfox.pt/go/poz40684

Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.549.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	400m²	380m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

No piso semi-cave existe uma sala de lazer, com um pequeno mini-bar, acompanhada de outra sala com home cinema ou, em segunda opção, teríamos um quarto para uso de serviço incluindo uma casa de banho completa adicional, seguida de uma sala de jogos ou lazer. Ambos incluem lavanderia, despensa e banheiro completo.

Para que possa desfrutar do máximo conforto na sua nova casa, a casa será equipada com sistema aerotérmico com instalação completa de piso radiante e arrefecimento em todas as divisões habitáveis da casa.

Contate-nos hoje para que possamos lhe enviar o dossiê completo e os planos. Teremos todo o gosto em atendê-lo por telefone, email ou pessoalmente no nosso salão, na Avenida de Europa 38, Pozuelo de Alarcón.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.549.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	400m²	380m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain