

739.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 4 291m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

739.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 4 291m²
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Excepcional moradia geminada de 291 m² em muito bom estado, com magníficas qualidades, privacidade e tranquilidade para venda numa das zonas mais exclusivas de Boadilla de Monte, a apenas 18 minutos de Madrid.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta magnífica casa geminada de 291 m², localizado a noroeste de Madrid, no município de Boadilla del Monte. A casa está localizada num dos novos empreendimentos de Boadilla e tem acessos imbatíveis às estradas principais e à M-50.

É uma oportunidade única para quem procura uma casa de qualidade, com uma orientação perfeita e rodeada de zonas verdes para desfrutar da vida ao ar livre rodeado de família e amigos. A casa está localizada numa urbanização muito tranquila e bem comunicada e perto de escolas, supermercados e serviços.

A casa é ideal para uma família, graças à amplitude dos seus espaços e áreas diferenciadas. Possui uma área exterior muito acolhedora com jardim com orientação perfeita para desfrutar do ar livre. A casa construída em 2007 está muito bem conservada, pronta a habitar. A casa tem uma dupla orientação nascente-poente com grandes janelas e vistas desafogadas. A luz é o elemento principal em cada um dos espaços.

A casa distribui-se por quatro pisos.

Ao entrar na casa, encontramos um acolhedor terraço, ideal para desfrutar do ar livre. A seguir existe um amplo hall de entrada com roupeiros embutidos que proporcionam espaço de arrumação adicional. Do hall acedemos de um lado à cozinha totalmente equipada com uma disposição confortável e pensada para o uso diário. À direita, temos um banheiro de cortesia para comodidade dos moradores e visitantes. A sala é uma parte proeminente do piso principal, com acesso direto ao jardim através de grandes janelas. O jardim tem uma pérgula e um toldo, permitindo usufruir do espaço exterior independentemente das condições climáticas. Uma parte do jardim é coberta com grama artificial, proporcionando uma superfície limpa e de fácil manutenção.

O primeiro andar alberga a maior parte da zona de dormir, composta por três quartos: o quarto principal com casa de banho privativa e os outros dois quartos que partilham uma moderna e funcional casa de banho completa.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain



lucasfox.pt/go/poz42489

Terraço, Piscina, Jardim, Garage,
Pista de padel, Pavimento de mármore,
Luz natural, Estacionamento, Varanda,
Sistema de alarme, Segurança,
Sala de jogos,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Parque infantil, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
Condomínio fechado, Churrasco,
Armários empotrados, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento,
Acesso habilitado para cadeira de rodas,

739.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 **4** **291m²**
Quartos wc Plano

No último piso ou sótão, para quem gosta de trabalhar em casa, existe uma zona de escritório desenhada com especial atenção com duas janelas Velux, que permitem a entrada de luz natural. O escritório goza de total privacidade por se situar no piso superior. O seu design único e a sensação de estar localizado no topo da casa dariam-lhe um carácter especial e um ambiente intimista. No entanto, ele pode ter outros usos, se você preferir.

No piso inferior encontramos os espaços secundários da casa, como o quarto de serviço com casa de banho completa, a zona de lavar e engomar, uma ampla sala polivalente, um pátio inglês, garagem para dois carros com acesso pela entrada do condomínio para maior segurança, e uma arrecadação ou adega.

Toda a casa tem pré-instalação de ar condicionado, aquecimento a gás natural, portas de segurança, chão em madeira e mármore consoante as divisões.

Em suma, esta moradia de quatro andares oferece um layout inteligente e espaços bem concebidos para uma vida confortável. Desde os seus amplos quartos, passando pelo sótão em plano aberto, pela zona de serviço na semi-cave, até ao jardim com pérgula e relva artificial, com tudo isto, esta casa alia funcionalidade e conforto para satisfazer as necessidades de uma família moderna.

Contate Lucas Fox por e-mail ou telefone para marcar uma visita e ver a vila com seus próprios olhos. Estamos disponíveis 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes.

Você também pode visitar nosso recém-inaugurado Lucas Fox Property Lounge na Avenida de Europa 38, Pozuelo, onde podemos conhecer mais detalhadamente suas necessidades e ajudá-lo a encontrar sua casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

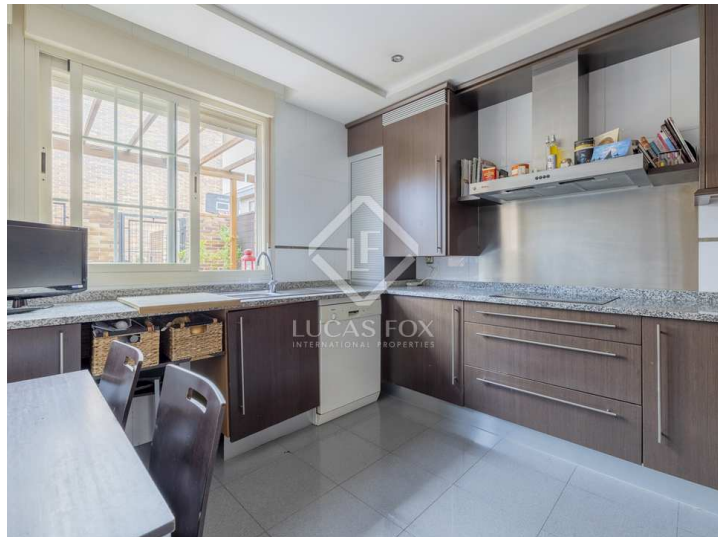
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

739.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 4 291m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain