

1.690.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 2,600m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.690.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 2,600m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO

Maravilhosa moradia isolada de 6 quartos, com um belo jardim e piscina à venda em Las Lomas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta maravilhosa moradia independente, com seis quartos, com um bonito e consolidado jardim com piscina, localizada na melhor zona de Las Lomas, em Boadilla del Monte.

Esta villa é uma verdadeira jóia. O seu primoroso desenho HERRAIZ faz desta casa uma das mais especiais da urbanização, um pedaço de história impregnado em cada um dos seus recantos, um selo único.

No exterior, possui um exuberante terreno plano com quase 3.000 m² e forma regular, que oferece uma excelente área de piscina totalmente orientada a sul e extensos prados. Por ocupar uma posição elevada dentro do completo, gera uma sensação de maior elegância.

Esta casa caracteriza-se, entre outras virtudes, pela sua distribuição cómoda e prática, que aproveita ao máximo os espaços e permite uma ligação fluida entre eles.

Um acolhedor jardim frontal dá-nos as boas-vindas, com um caminho que nos conduz até à entrada principal, após passagem por uma prática rotunda para viaturas. Ao transpor a soleira da porta, em madeira talhada à mão, encontramos o imponente hall acolhedor, que liga confortavelmente todos os pisos e espaços desta maravilhosa casa.

No rés-do-chão, do lado direito, encontramos um generoso escritório independente, com possibilidade de lhe dar qualquer outra utilização, uma ampla sala com vários quartos, com lareira e acesso directo ao alpendre e ao jardim. À esquerda, uma maravilhosa cozinha ampla com ilha central, despensa e área de serviço composta por quarto, banheiro e entrada independente. Ao fundo, situa-se a imponente sala de jantar formal, estrategicamente ligada à cozinha e à sala de estar, ideal para qualquer evento ou celebração familiar. Ainda neste piso, encontramos um confortável quarto de hóspedes com uma ampla casa de banho completa, que também serve de WC de cortesia.



lucasfox.pt/go/poz43127

Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Segurança, Salão gourmet, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.690.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 2,600m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Subindo a bela escadaria em carvalho, peça fundamental da casa, chegaremos à zona nocturna, no piso superior. Nesta zona, encontram-se quatro confortáveis quartos de generosas dimensões, todos eles com roupeiros embutidos. Entre eles, encontramos o quarto principal, com um grande terraço aberto e casa de banho privativa; outro quarto com banheiro privativo; e, finalmente, dois quartos duplos com banheiro compartilhado. Da mesma forma, um camarim comum é oferecido para todos os membros da família.

Esta bonita moradia tem rés-do-chão em semi-cave, com muita luz natural. Esta zona destina-se ao lazer e é composta por uma ampla sala multidisciplinar, uma ampla garagem com capacidade para até quatro espaçosas viaturas, um confortável ginásio com luz natural, uma zona de lavandaria e balneários de piscina com entrada independente da o Jardim; ideal para reuniões ou festas na piscina.

Sem dúvida, o melhor da vila é o belo jardim, totalmente consolidado com uma grande variedade de vegetação. Sua posição elevada garante privacidade entre os vizinhos, todos de alto perfil. O jardim tem grandes prados, um maravilhoso alpendre com duas zonas de estar e uma piscina de excelentes dimensões, ideal para os dias mais quentes.

Em Las Lomas, podemos encontrar áreas comerciais próximas, como a Avenida Infante Don Luis, a poucos minutos de distância, assim como os centros educacionais St. Michael's School e a escola Mirabał, entre outras ofertas.

Situa-se perto de Majadahonda e goza de excelentes comunicações rodoviárias como a M-500 e M-501, bem como de transportes públicos, seja de autocarro, Cercanías e Metro Ligero. Da mesma forma, conta com boas estruturas sociais e de saúde, como o hospital Puerta de Hierro e o hospital Montepíncipe e centros comerciais, especificamente o Gran Plaza 2 ou o Equinoccio.

Entre em contato com Lucas Fox hoje por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos sete dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Você também pode nos visitar em nosso Lucas Fox Lounge na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo de Alarcón. Assim, podemos analisar suas necessidades com mais detalhes e ajudá-lo a encontrar a casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.690.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 2,600m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain