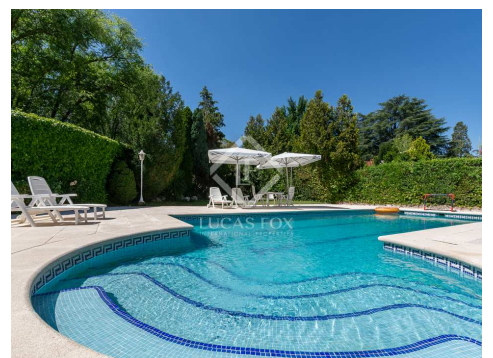
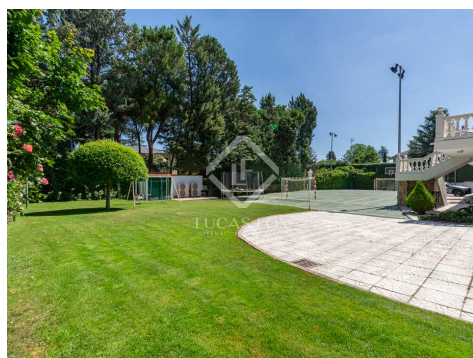


3.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

9      9      1.600m<sup>2</sup>      3.255m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

**9**      **9**      **1.600m<sup>2</sup>**      **3.255m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano              area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Espetacular mansão de 9 quartos em um terreno de 3.255 m<sup>2</sup> com piscina externa e coberta à venda em Somosaguas, uma das urbanizações mais exclusivas e prestigiadas da capital, a poucos minutos das escolas mais prestigiadas de Madri.**

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta impressionante e espaçosa mansão de três andares com loft com quartos espaçosos e pé direito alto, área separada para hóspedes, sala de jogos, piscina interna e externa.

Esta espetacular mansão de época com terraço perimetral no andar principal é única, com um interior elegante e tradicional, perfeito para uma família numerosa com um total de cinco quartos.

Do jardim acedemos ao piso principal da casa por uma escada. Encontramos um acolhedor hall que conduz a uma espaçosa receção com imponentes escadas que conduzem ao piso superior. No rés-do-chão encontra-se uma requintada sala de visitas e zona de estar principal: uma zona aberta com diferentes divisões e excelente iluminação natural aproveitando toda a fachada sul da casa. Neste mesmo piso encontramos a cozinha, totalmente equipada, com despensa, zona de lavandaria e engomadoria e acesso secundário de serviço. Numa zona mais isolada, junto ao elevador, encontramos o quarto de hóspedes, ideal para visitas ou para alojar um dos familiares.

A área noturna é distribuída no primeiro andar. O quarto principal destaca-se pelas suas dimensões e amplitude, com closet e casa de banho completa e acesso a um amplo terraço. Encontramos neste mesmo piso quatro quartos espaçosos, todos com casa de banho privativa. Todos foram pensados para terem também acesso a um espaço de esplanada exterior, ideal para atividades ao ar livre ou para descansar depois de um dia de aulas.

No piso do sótão e semi-cave encontramos os espaços auxiliares da casa. Desde uma zona de jogos com lareira, a uma arrecadação, passando por uma piscina interior, escritório, zona de serviços e ainda uma sala com lareira onde pode celebrar convívios familiares de todo o tipo.



[lucasfox.pt/go/poz43458](https://lucasfox.pt/go/poz43458)

Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Serviço de portaria, Ginásio, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Vistas da cidade, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

**3.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade**

## **Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid**

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>9</b>	<b>9</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>3.255m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Graças à distribuição retangular do jardim e do terreno, o espaço é aproveitado ao máximo. A piscina interior encontra-se anexa à casa, com acesso a partir do ginásio, ideal para um agradável mergulho antes de começar o dia. O exterior dispõe ainda de guarita à entrada para segurança privada, campo de ténis e zona de jogos de bola.

Para os amantes do ar livre, esta casa é um verdadeiro paraíso. O alpendre exterior com churrasqueira é perfeito para convívios e a piscina é perfeita para se refrescar nos dias quentes. Os vestiários e banheiros complementam a experiência.

Esta casa combina luxo com conforto e oferece um estilo elegante e acolhedor. Uma moradia com amplos espaços interiores e exteriores, rodeada pela natureza e numa localização privilegiada.

Entre em contato com Lucas Fox por e-mail ou telefone para marcar uma visita e ver a mansão com seus próprios olhos. Estamos disponíveis 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes.

Você também pode visitar nosso recém-inaugurado Lucas Fox Properties Lounge na Avenida de Europa 38, Pozuelo, onde podemos aprender mais sobre suas necessidades e ajudá-lo a encontrar sua casa ou investimento perfeito.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

## 3.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

9 9 1.600m<sup>2</sup> 3.255m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain