

1.880.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28220

6 **4** **500m²** **2.400m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.880.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28220

6	4	500m²	2.400m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Aconchegante vila independente em um terreno de 2.400 m² à venda na área mais bem conectada de Monteclaro, com conexões para a M40, perto de centros educacionais como a escola Everest e o shopping Monteclaro.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta casa única no coração de Monteclaro. É uma moradia de 500 m² inserida num lote de 2400 m² na zona mais sossegada da urbanização.

Esta casa, situada numa tranquila rua sem saída, recebe-nos com um exuberante jardim frontal que conduz à entrada principal com um alpendre frontal, um recanto muito acolhedor.

Ao cruzar a porta, somos recebidos por um magnífico e espaçoso hall, com muito charme e elegância. À direita encontra-se um amplo salão com um ambiente caloroso e acolhedor, perfeito para partilhar momentos inesquecíveis com os seus entes queridos. Ao lado da sala de estar, encontra-se a sala de jantar, preparada para celebrar jantares e reuniões intimistas. Em frente à sala, uma biblioteca nos oferece um ambiente tranquilo para desconectar. No extremo oposto do hall, oferece-se uma sala de estar, um espaço íntimo para desfrutar de momentos tranquilos com a família. Atravessando a sala de jantar, encontramos uma grande cozinha com vista para o jardim principal. A sala de jantar, perfeita para refeições informais em família, completa esta parte da casa.

Continuando o passeio, encontramos uma área de serviço que inclui um quarto, banheiro privativo e acesso independente que garante a privacidade tanto dos hóspedes quanto do pessoal de serviço.

De volta ao hall de entrada, à esquerda, encontra-se o quarto principal, espaçoso e acolhedor, com casa de banho privativa e quarto de vestir.

Subindo ao andar superior, que goza de uma distribuição igualmente charmosa, em frente à escada, encontra-se um quarto. À direita, encontra-se outro quarto de dimensões idênticas com casa de banho completa a partilhar entre os dois quartos. Em frente a esses quartos, há uma charmosa área de estar e passagem. Na lateral deste piso encontramos uma sala multiusos versátil, que pode ser utilizada como escritório, zona de jogos para os mais pequenos ou ainda um ginásio privado para manter a forma.



lucasfox.pt/go/poz43611

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Parquet, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.880.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid**

Spain » Madrid » Pozuelo » 28220

6	4	500m²	2.400m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Na ala oposta da casa, dois amplos quartos partilham outra casa de banho completa e, o mais impressionante, um magnífico terraço comum, perfeito para desfrutar do ar puro e das vistas panorâmicas.

Não podemos esquecer o maravilhoso jardim exterior. Um refúgio de paz com uma refrescante piscina que promete aliviar os dias quentes de verão. Além disso, existem grandes relvados para organizar piqueniques em família, jogos ou simplesmente desfrutar da amplitude e facilidade que caracterizam a área. Além disso, para as suas reuniões ao ar livre, um gazebo primorosamente coberto de videiras oferece sombra e uma atmosfera encantadora. Uma arrecadação e uma churrasqueira completam este jardim.

Na vertente da qualidade, destacam-se o aquecimento por radiadores, ar condicionado, soalho em madeira nas zonas comuns e quartos e grés na cozinha e zonas húmidas, caixilharia em PVC e sistema de rega no jardim.

Em resumo, esta casa é muito mais do que um simples lar: é um refúgio idílico, onde o conforto se funde com a natureza e a tranquilidade.

A casa pode ser facilmente visitada. Entre em contato com Lucas Fox hoje por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Além disso, você também pode nos visitar em nosso lounge Lucas Fox que acabamos de inaugurar na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo para tomar um café para que possamos analisar suas necessidades com mais detalhes e, assim, ajudá-lo a encontrar sua casa perfeita ou investimento.

Contacte-nos sobre esta propriedade+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.880.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28220

6 **4** **500m²** **2.400m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain