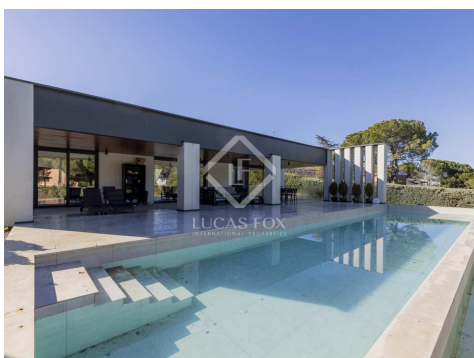


2.570.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 5 800m² 1.800m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

2.570.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Quartos **5** wc **800m²** Plano **1.800m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia de luxo exclusiva, de construção moderna e recente, de um só piso para venda no coração de Bonanza, Boadilla.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta bela moradia de construção recente, com um design moderno e amplos espaços distribuídos num único piso.

Está localizado na exclusiva urbanização Ciudad Bonanza, uma das zonas mais prestigiadas e seguras de Boadilla, pela disposição das suas ruas e pelo seu serviço de segurança imbatível, todos os dias do ano.

Esta maravilhosa moradia independente foi construída em 2019 ao pormenor, com materiais de elevada qualidade. Possui as mais avançadas tecnologias de ar condicionado, com eficiência energética A+.

A luz natural e os espaços amplos são os elementos a destacar nesta bela moradia. Graças às suas grandes janelas do chão ao teto e ao seu belo pátio interior, a máxima luminosidade é garantida todos os dias do ano.

Acessamos confortavelmente o terreno, localizado em uma rua sem saída tranquila e segura. O terreno tem cerca de 1.800 m² e está totalmente consolidado e ajardinado com muito bom gosto. Uma grande passagem para carruagens conduz-nos à garagem coberta, com capacidade para até três veículos de grande porte. Por outro lado, chegaremos à bela entrada principal.

Uma vez lá dentro, encontramos-nos no hall de boas-vindas, um amplo espaço para receber os nossos visitantes, que também dá lugar aos restantes quartos desta maravilhosa casa.

À esquerda encontramos a zona de estar, composta por uma fabulosa cozinha equipada com electrodomésticos topo de gama e uma ilha central. A cozinha dispõe ainda de uma ampla despensa e excelente espaço de arrumação. Comunica para o exterior com um esplêndido terraço aberto, com churrasqueira. Em seguida fica a área de serviço, com lavandaria e sala de passar roupa.



lucasfox.pt/go/poz47643

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garage, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Salão gourmet, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Parque infantil, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

2.570.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid**

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	800m²	1.800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nas traseiras chegamos à ampla sala de estar-jantar, com luz abundante graças ao seu amplo pátio central e às suas janelas, que percorrem toda a fachada e nos oferecem vistas incríveis sobre o jardim e a piscina. A sala de jantar tem vários ambientes, lareira de design e acesso direto a toda a área externa. Um lugar perfeito para reuniões, além de desfrutar do relaxamento em todas as estações do ano.

A ala direita da casa tem sido utilizada exclusivamente para a zona nocturna. São quatro grandes divisões: o quarto principal de dimensões extraordinárias, com acesso directo à piscina, casa de banho com banheira e duche e closet; um quarto com casa de banho e vestiário; outro quarto secundário com casa de banho privativa; e um quarto quarto, que poderá ser utilizado como sala ou escritório. Todos os quartos beneficiam de saída direta para o jardim; uma das maiores vantagens de ter uma casa térrea.

Adicionalmente, temos um rés-do-chão, que oferece magníficos espaços que podem ser aproveitados para diversas utilizações, dependendo das suas preferências e necessidades. Aqui se encontra uma luminosa área de ginástica, muito bem ventilada graças ao já citado pátio inglês; uma sala de reuniões privada, ideal também como cinema; uma terceira sala ampla com mais de 100 m²; e por último, um grande quarto adicional com casa de banho privativa e acesso ao jardim.

Sem dúvida, algo que torna esta casa única é o seu acolhedor e consolidado jardim, que foi pensado com projeto paisagístico. A vegetação da cidade inclui alecrim, alfazema e medronheiros. O jardim possui uma área externa imbatível, estrategicamente desenvolvida para todos os dias do ano. Encontramos um grande alpendre aberto com três zonas de estar e uma espectacular piscina infinita com cloração salina e o referido terraço da cozinha.

Entre em contato com Lucas Fox hoje mesmo por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos sete dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Você também pode nos visitar em nosso Lucas Fox Lounge na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo de Alarcón. Desta forma podemos analisar mais detalhadamente as suas necessidades e ajudá-lo a encontrar a casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

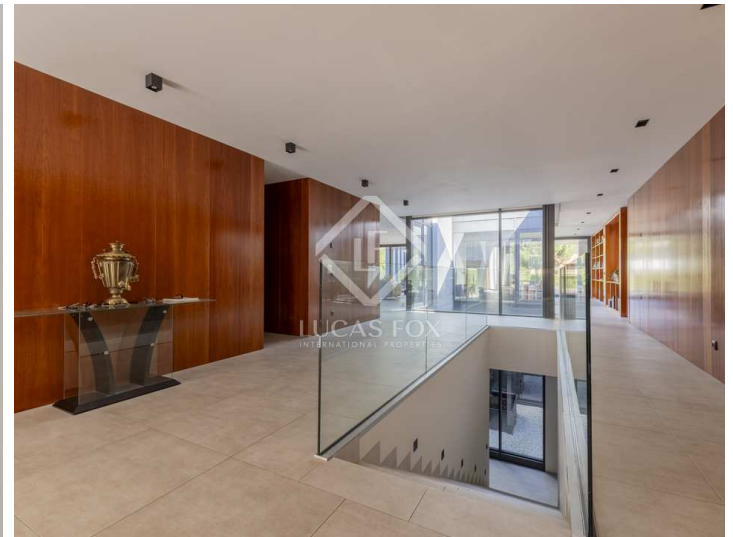
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

2.570.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **800m²** **1.800m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain