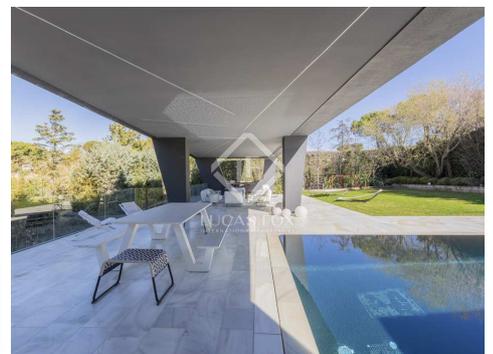
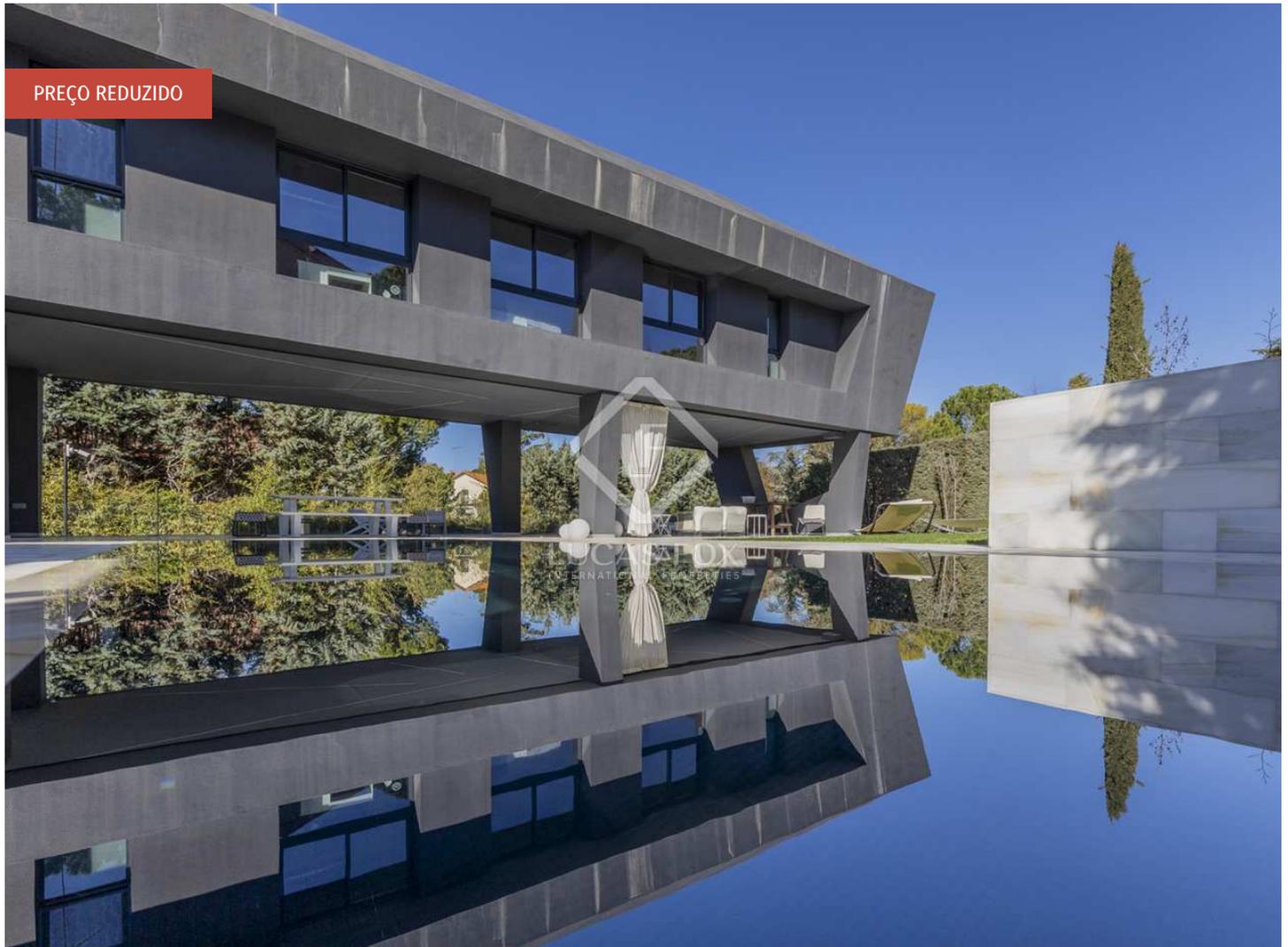


1.790.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 5 420m² 1.000m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.790.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 5 420m² 1.000m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Espectacular moradia de 420 m² com design único inserida num lote de 1000 m² à venda em Boadilla del Monte, numa fantástica localização perto de um clube social, de um centro comercial e da Escola São Miguel.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta casa de design incrível na urbanização Parque Boadilla. Tem uma área de 420 m² inserida num lote de 1000 m² que se destaca pelo conforto, luz natural e tranquilidade.

A casa de aspecto discreto passa quase despercebida da rua, mas ao entrar no terreno percebe-se sua singularidade.

O rés-do-chão oferece muita luz e a espaçosa sala tem vistas fantásticas para o jardim principal e piscina. Neste piso encontra-se uma instalação sanitária, uma confortável cozinha com sala de jantar, um escritório e o quarto principal, com um enorme vestiário e uma casa de banho privativa. Tanto o vestiário quanto o banheiro são revestidos em elegante mármore preto e têm acesso por diferentes extremidades para garantir privacidade e descanso.

O rés-do-chão destaca-se pelas grandes janelas de máxima segurança, que permitem a entrada de muita luz natural e oferecem belas vistas. Além disso, podemos aceder ao exterior de praticamente qualquer ponto: da cozinha, da sala ou do quarto.

O piso superior destina-se exclusivamente ao descanso. Aqui há um grande quarto secundário com banheiro próprio. Além disso, são oferecidos outros três quartos amplos e luminosos que compartilham um banheiro. Ambas as casas de banho têm os mesmos acabamentos do quarto principal. De referir que esta zona dispõe ainda de porta de acesso blindada para maior segurança e tranquilidade. Em frente à zona de descanso, aproveitando o deck térreo, desfrutaremos de uma cobertura na cobertura que nos oferece uma vista de 360º sobre a envolvente.

Por fim, sob o alpendre principal, guiados pela rampa de acesso desde a entrada, chegaremos à garagem independente com capacidade para quatro carros grandes. Aqui também se encontra o quarto de serviço, que possui banheiro próprio e área de lavar e passar roupa.



lucasfox.pt/go/poz48443

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Radiadores para pavimento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.790.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 **5** **420m²** **1.000m²**
Quartos wc Plano area do terreno

O exterior é verdadeiramente excepcional e acessível a partir de qualquer ponto da casa. Oferece um jardim totalmente privado protegido por vegetação, tanto própria como da envolvente, e está dividido em diversas áreas. De realçar o alpendre, que oferece uma grande superfície que nos protege das intempéries e oferece sombra confortável para desfrutar do ar livre em qualquer altura do verão, com acesso direto à piscina, zona relvada ideal para apanhar sol, brincar ou simplesmente descansar. Na lateral, há uma área pavimentada, também revestida de mármore; Um espaço ideal para sala de jantar exterior ou zona de jogos, entre outros.

Na secção de qualidade, a casa conta com chão em mármore, janelas de segurança, portas de acesso blindadas, sistema de segurança de alta tecnologia, sistema de controlo de domótica que inclui iluminação, ar condicionado e até estores. Quanto à ar condicionado, dispõe de ar condicionado canalizado, piso radiante alimentado a gás natural e painéis solares térmicos para produção de água quente sanitária. Possui decoração de design exclusivo e materiais de alta qualidade e, acima de tudo, alta durabilidade.

É, em suma, uma casa com um design vanguardista, onde até o mais ínfimo pormenor é pensado com a ideia clara de que o interior e o exterior podem ser desfrutados igualmente em qualquer época do ano. Uma casa que alia comodidade e conforto com uma localização privilegiada a poucos minutos a pé da escola São Miguel, do centro comercial Cortijo Sur e do clube social da urbanização Parque Boadilla.

A casa pode ser visitada facilmente. Entre em contato com Lucas Fox hoje mesmo por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos 7 dias por semana para nos podermos adaptar às necessidades dos nossos clientes. Além disso, também pode visitar-nos no nosso salão Lucas Fox que acabamos de abrir na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo para tomar um café para que possamos analisar mais detalhadamente as suas necessidades e assim ajudá-lo a encontrar a sua casa perfeita ou investimento.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.790.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 5 420m² 1.000m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain