

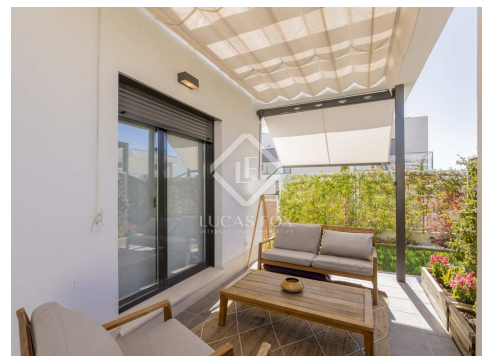
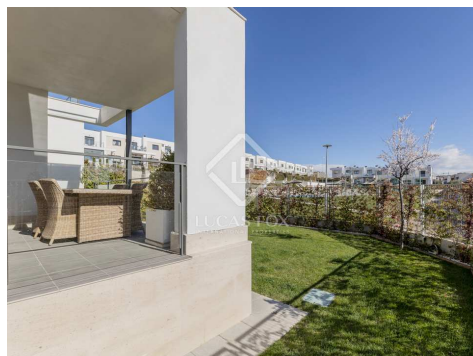
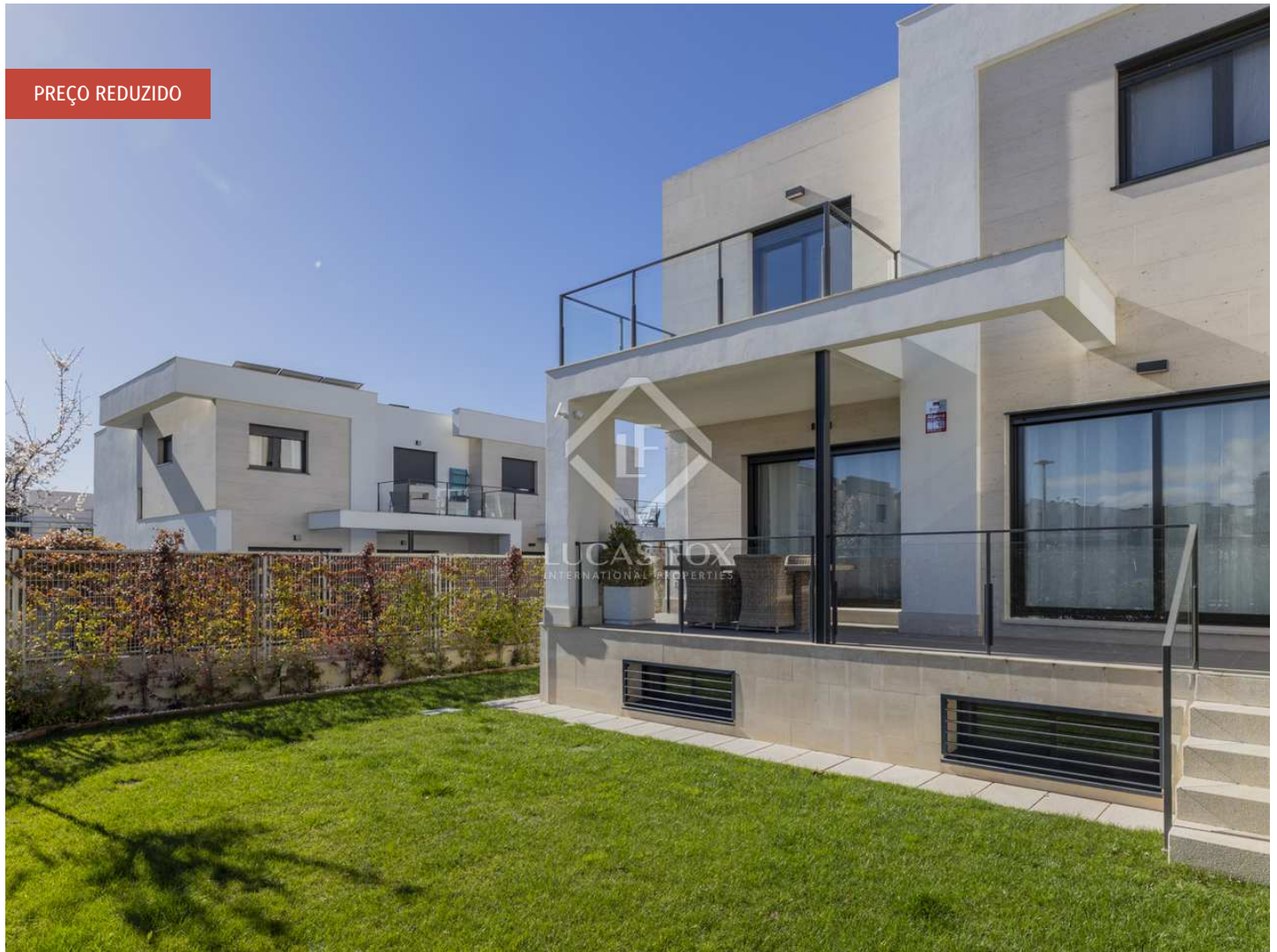
979.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6 **4** **307m²** **380m²** **200m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

PREÇO REDUZIDO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

979.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6 **4** **307m²** **380m²** **200m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Vende-se luminosa moradia geminada de construção recente na urbanização Cortijo Sur, a poucos metros de várias escolas, supermercados e do centro comercial Cortijo Sur, em Boadilla.

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar com exclusividade esta impressionante casa geminada no coração de Cortijo Sur, no município de Boadilla del Monte. Uma casa luminosa, com um design moderno, eficiente e equipada com tudo o que necessitamos.

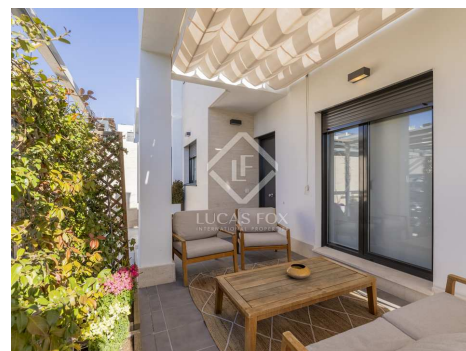
O acesso à casa é feito por dentro da urbanização, onde a portaria nos dará acesso, tornando-a uma das casas mais seguras do complexo.

Seremos recebidos pelo alpendre frontal condicionado para momentos descontraídos à tarde com acesso também pela cozinha.

A porta principal conduz-nos ao hall que se abre nas traseiras para a sala de estar-jantar, muito luminosa e espaçosa. É dominada por uma lareira a gás e possui uma enorme janela que não só nos dá acesso ao alpendre principal e ao jardim traseiro, como também oferece vistas desafogadas sobre os mesmos e, a uma certa distância, sobre as zonas comuns. Junto à entrada podemos aceder à cozinha, iluminada por uma janela de vidro que dá acesso ao alpendre frontal e dispõe de grande espaço de arrumação para utensílios de cozinha, acabamentos de elevada qualidade e espaço para a sala de jantar diária. A cozinha também é acessível a partir da sala de jantar.

No lado oposto do corredor veremos o luminoso e prático quarto deste piso e para completar o piso, uma casa de banho completa.

A área dedicada ao descanso está localizada no piso superior. Junto à escada, encontramos o primeiro quarto duplo de dimensões generosas com grande roupeiro embutido e secretária personalizada. De frente para a escada, entramos no segundo quarto de dimensões e características idênticas. No lado oposto deste piso encontra-se o terceiro quarto e ao lado a casa de banho que ambos partilham. Neste piso também se encontra o quarto principal, com zona de dormir, vestiário, casa de banho completa de uso exclusivo e terraço.



lucasfox.pt/go/poz48644

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviço de portaria, Garage, Tectos altos, Pista de padel, Luz natural, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Cinema em casa, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

979.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	4	307m²	380m²	200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

A casa tem, na semi-cave, um amplo e luminoso quarto, uma enorme sala familiar, ideal para sala de jogos ou sala de projecção. Dispõe ainda de despensa, casa de banho completa e arrecadação.

No exterior a casa dispõe de um amplo jardim acessível a partir do alpendre principal, acesso às zonas comuns, uma casa de madeira utilizada como armazém e estacionamento superficial para dois carros com portão automático.

Na secção técnica destacamos o aquecimento a gás natural, ar condicionado quente/frio através de condutas em toda a casa, painéis fotovoltaicos com bateria para otimizar a poupança de energia, carpintarias interiores lacadas a branco e carpintarias exteriores em alumínio RPT.

Tudo isto num maravilhoso condomínio fechado com controlo de acessos, zonas ajardinadas, parques infantis, piscinas para adultos e crianças, campo de paddle e sala de convívio.

Em suma, estamos perante uma casa acolhedora e prática onde o design moderno e a luz natural são o fio condutor. Tudo isto com todos os serviços que se podem esperar de um condomínio com estas características e com maior segurança, graças à localização da casa dentro do complexo residencial.

A casa pode ser visitada facilmente. Entre em contato com Lucas Fox hoje mesmo por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos 7 dias por semana para nos podermos adaptar às necessidades dos nossos clientes. Além disso, você também pode nos visitar em nosso salão Lucas Fox na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo de Alarcón para tomar um café para que possamos analisar mais detalhadamente suas necessidades e ajudá-lo a encontrar sua casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

979.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Boadilla Monte

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6 **4** **307m²** **380m²** **200m²**
 Quartos wc Plano area do terreno Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain