

1.199.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28224

5 5 266m² 266m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.199.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	266m²	266m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Vende-se moradia geminada em excelente localização em Pozuelo, rodeada de escolas e serviços, para uma família com filhos e com transportes públicos a menos de cinco minutos.

Lucas Fox Properties International apresenta para venda esta moradia geminada, em Pozuelo com fácil acesso à M-40 e A-6. Com área construída de 286 m² conforme cadastro, esta casa oferece alto padrão de vida e garante tranquilidade, privacidade e segurança aos seus moradores. A casa é ideal para uma família e dispõe de quartos amplos, confortáveis e muito luminosos, um terraço exterior soalheiro e muito acolhedor com acesso direto às zonas comuns.

A casa, com 286 m² construída conforme cadastro, possui piso principal com acesso ao alpendre e áreas comuns. É uma casa confortável e luminosa, ideal para uma família, com uma área exterior muito acolhedora e piscina comunitária.

A casa tem dois pisos principais, mais cave e sótão.

Ao entrar pelo piso principal, um elegante hall conduz-nos a uma ampla sala de estar-jantar com grandes janelas e vista desafogada para o alpendre. A espaçosa sala de estar e jantar em plano aberto tem muita luz natural, graças às janelas do chão ao teto que abrem diretamente para a área externa. Além disso, oferece uma bonita e luminosa cozinha, totalmente equipada com zona de escritório. É perfeito para refeições em família, com uma ampla área de refeições. Temos também um belo banheiro de hóspedes neste andar.

O primeiro andar alberga a maior parte da zona nocturna, composta por três quartos com grandes roupeiros embutidos. Um destes quartos tem casa de banho privativa e uma segunda casa de banho é oferecida para servir o chão.

No sótão encontramos um amplo quarto com mais de 25 m², atualmente dividido por dois, e uma casa de banho privativa com duche. Da mesma forma, a planta oferece uma área de trabalho que poderá ser convertida em sala polivalente, se necessário.

No piso semi-cave existem outros espaços adicionais como uma sala de reuniões ou cinema com grandes armários de arrumação e uma casa de banho com zona de lavandaria. Neste mesmo piso tem acesso à garagem com capacidade para dois carros, com portão eléctrico.



lucasfox.pt/go/poz48818

Terraço, Piscina, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Salão de beleza, Sala de jogos, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.199.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	266m²	266m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Da mesma forma, a casa está equipada com vários armários de arrumação, aquecimento a gás e ar condicionado em todas as divisões.

Relativamente ao exterior, a zona traseira dispõe de uma bonita zona ajardinada com um terraço exterior para desfrutar de um bom churrasco em família.

Em resumo, esta bela casa apresenta-se em perfeito estado de conservação, pelo que nos deparamos com uma casa actualizada, pronta a habitar, na zona central de Pozuelo.

Não pense duas vezes e venha conhecer esta casa. Entre em contacto com Lucas Fox hoje mesmo por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos sete dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Também pode visitar-nos no nosso salão Lucas Fox na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo para que possamos estudar mais detalhadamente as suas necessidades e ajudá-lo a encontrar a casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.199.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28224

5 5 266m² 266m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain