

1.150.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

**5**      **4**      **196m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.150.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

**5**      **4**      **196m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

**Exclusivo e requintado apartamento térreo com ampla sala e terraço para venda em uma das urbanizações mais tranquilas e acolhedoras de Prado de Somosaguas, a apenas 2 minutos do novo Grand Café La Finca.**

Lucas Fox tem o prazer de apresentar este impressionante apartamento de sonho de 196 m<sup>2</sup>, recentemente reformado, localizado no térreo do edifício, com amplo terraço e cinco quartos. Sem dúvida está localizado em uma localização privilegiada no Prado de Somosaguas, perto de tudo que você precisa para viver em família e sem precisar usar carro.

O design da casa é excepcional. Depois de atravessar a porta, um salão acolhedor dá-nos as boas-vindas. A seguir existe uma grande área aberta que será a sala de estar principal com zona de jantar, televisão e acesso ao amplo terraço que está organizado em vários quartos. A distribuição está perfeitamente conectada; Uma parte do terraço foi ainda envidraçada para que também pudesse ser aproveitada em épocas de menos calor.

Do hall principal acedemos à zona da cozinha, bastante espaçosa e renovada, com muita luz natural e distribuída por uma zona de refeições diárias e uma funcional sala de lavagem e engomadoria.

Na zona mais privada da casa, encontramos a zona nocturna. Encontramos dois quartos secundários, com casa de banho completa partilhada com acesso pelo corredor; outro quarto secundário com casa de banho privativa e um quarto quarto secundário, que anteriormente fazia parte da sala, originalmente destinado a albergar o escritório. Na parte mais privada da casa fica o quarto principal com banheiro muito espaçoso, com ventilação e iluminação natural.

O apartamento inclui dois lugares de estacionamento e uma arrecadação.

A urbanização dispõe de uma ampla zona central de jardim, piscina para adultos e crianças, balneários, dois campos de paddle, dois campos de ténis, parque infantil e posto de segurança 24 horas. Para os amantes da natureza, o complexo está rodeado de diversas zonas verdes com zonas de descanso e lazer, perfeitas para quem procura um ambiente privado, familiar e descontraído.



[lucasfox.pt/go/poz50098](https://lucasfox.pt/go/poz50098)

Piscina, Serviço de portaria, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

**1.150.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade**

## **Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid**

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

**5**      **4**      **196m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

Esta casa é uma oportunidade única para quem procura um estilo de vida descontraído e sem muito barulho dos vizinhos próximos. Este apartamento é perfeitamente adequado para famílias locais ou estrangeiras, investidores ou clientes expatriados que procuram uma zona residencial tranquila para viver com as melhores comodidades e a apenas 15 minutos de carro da capital.

Não hesite em contactar-nos por telefone para marcar uma visita e ver a casa com os seus próprios olhos. Estamos disponíveis 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Também pode visitar o nosso Lucas Fox Property Lounge na Avenida de Europa 38, Pozuelo, onde poderemos conhecer mais detalhadamente as suas necessidades e ajudá-lo a encontrar a sua casa ou investimento perfeito.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.150.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

**5**      **4**      **196m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain