

1.430.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 800m² Jardim à venda em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	285m²	953m²	800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.430.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 800m² Jardim à venda em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **285m²** **953m²** **800m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Espectacular casa independente com amplo jardim privado à venda em Pozuelo, com fácil acesso à M-40, M-503 e à capital. Ideal para famílias.

A Lucas Fox Properties International tem o orgulho de apresentar esta linda e exclusiva casa independente, projetada para maximizar o aproveitamento dos espaços ao ar livre e da vida familiar em uma das áreas mais charmosas de Pozuelo, a poucos minutos da rodovia M-503. Este imóvel se beneficia de uma localização privilegiada em um condomínio fechado com segurança 24 horas e câmeras de vigilância, garantindo tranquilidade e privacidade.

Localizada em uma das áreas mais procuradas, esta casa fica perto da cidade de Pozuelo, em um pequeno condomínio fechado que abriga deslumbrantes casas isoladas. A apenas 20 minutos de carro do centro de Madri, as famílias podem aproveitar um estilo de vida ao ar livre e ainda estar perto das melhores escolas internacionais, como a Kensington School.

Com uma área construída de 285 m², esta casa é ideal para famílias que buscam conforto e luminosidade. A propriedade conta com uma aconchegante varanda coberta, piscina e churrasqueira, perfeita para aproveitar momentos inesquecíveis com a família. A casa está distribuída por dois pisos, oferecendo a possibilidade de personalizar e redistribuir os espaços de acordo com as necessidades do futuro proprietário, garantindo assim o máximo conforto e bem-estar.

Ao entrar no andar principal, somos recebidos por um hall de entrada espaçoso e elegante que leva a uma grande sala de estar e jantar, iluminada por janelas do chão ao teto que oferecem vista para o jardim e a piscina. Este andar também inclui uma cozinha espaçosa com acesso direto ao exterior e um lindo escritório.

No primeiro andar fica a área de dormir, composta por quatro quartos, incluindo o quarto principal com banheiro privativo e terraço privativo. Todos os quartos têm grandes guarda-roupas embutidos, e um banheiro adicional atende este andar.

O porão oferece espaço adicional em plano aberto que pode ser personalizado para atender às preferências do cliente, bem como acesso à garagem para dois carros por uma entrada separada. A casa é equipada com vários armários e ar condicionado split em praticamente todos os cômodos. Ela também tem uma construção separada no lote que abriga a área de serviço, garantindo privacidade completa.



lucasfox.pt/go/poz51640

Terraço, Piscina, Jardim, Parquet,
Luz natural, Estacionamento, Varanda,
Salão de beleza,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Exterior,
Despensa, Churrasco, Chaminé,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.430.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 800m² Jardim à venda em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	285m²	953m²	800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Em suma, esta encantadora casa apresenta uma oportunidade única de personalizá-la de acordo com seu gosto, destacando-se como uma das maiores e mais impressionantes propriedades no centro de Pozuelo, sem abrir mão das vantagens do ambiente urbano. Os futuros proprietários terão apenas que decidir como personalizá-lo para transformá-lo na casa dos seus sonhos.

A casa está facilmente disponível para visitas. Não hesite em entrar em contato com Lucas Fox hoje mesmo, por telefone ou e-mail, para agendar uma visita. Estamos disponíveis 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Você também pode nos visitar em nosso salão Lucas Fox, localizado na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo, onde podemos discutir suas necessidades com mais detalhes e ajudá-lo a encontrar a casa ou o investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.430.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 800m² Jardim à venda em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	285m²	953m²	800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain