

7.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

7 8 1.290m² 5.600m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

7.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

7 Quartos 8 wc 1.290m² Plano 5.600m² area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa única de design excepcional, de Vicens & Ramos, inserida num lote de 5.600 m² para venda numa das urbanizações mais exclusivas e seguras de Madrid, La Florida, com vista para El Pardo.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta fabulosa moradia exclusiva inserida num espectacular lote de 5.600 m², numa das zonas mais prestigiadas e procuradas de Madrid.

Esta bela e moderna moradia unifamiliar do atelier de arquitetura Vicens & Ramos irá satisfazer até os clientes mais relutantes, graças ao seu design caloroso e acolhedor, com tudo o que é necessário para uma vida confortável.

A casa possui área total de 1.290 m², a maior parte distribuída em um único andar para maior funcionalidade. A casa é composta por um único volume de geometria quadrada, cujas fachadas foram desenhadas com linhas retas. Este desenho geométrico limpo na arquitetura exterior também se reflete no design interior, como pode ser visto nas grandes janelas da fachada.

A casa apresenta um design em plano aberto com espaços abertos e tectos altos, especialmente no hall de entrada e na luxuosa sala de estar contemporânea. A sala de jantar recebe abundante luz natural através das grandes janelas. Todos os elementos desta casa espetacular são cuidadosamente colocados e considerados. Apesar do seu luxo e esplendor, o interior é geralmente acolhedor.

Dois volumes principais compõem a casa. No primeiro, a área social é organizada com espaços de desenho aberto. A sala principal é dotada de uma acolhedora sala de televisão, sala de jantar e uma ala onde encontramos a cozinha e outros espaços funcionais separados das zonas nobres. Atravessamos um belo passadiço que nos leva ao volume mais privado, a zona nocturna. Está estruturado em dois mezaninos. O piso superior é dedicado ao quarto principal com dimensões inigualáveis: zona de dormir de 70 m², casa de banho principal de 25 m² e zona de vestiário segregada em duas zonas de 15 m² cada.



lucasfox.pt/go/poz52856

Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Piscina, Jardim, Spa, Ginásio, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

7.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

7 **8** **1.290m²** **5.600m²**
Quartos wc Plano area do terreno

O paisagismo arquitetônico exterior desta casa é cuidadosamente cuidado. Dentro do terreno de 5.600 m², encontramos um jardim único com vista maravilhosa para o Pardo e um desenho com árvores jovens plantadas esparsamente. Além disso, uma série de esculturas complementa a paisagem arquitetônica, tornando o ambiente único.

Quanto às instalações, a casa possui um sistema de ar condicionado e refrigeração subterrâneo com eficiência energética.

No geral, é uma casa única e requintada, dados os seus elementos exteriores e interiores cuidadosamente concebidos. A casa foi publicada em diversas revistas e páginas de arquitetura pelo seu design extraordinário e exemplar.

Contate Lucas Fox por e-mail ou telefone para marcar uma visita e ver a vila com seus próprios olhos. Estamos disponíveis 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Também pode visitar o nosso Lucas Fox Property Lounge na Avenida de Europa 38, Pozuelo, onde poderemos conhecer mais detalhadamente as suas necessidades e ajudá-lo a encontrar a sua casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

7.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

7 8 1.290m² 5.600m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain