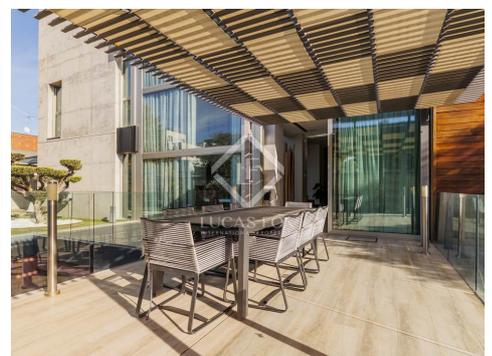
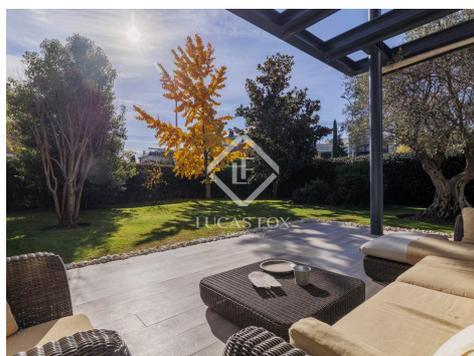
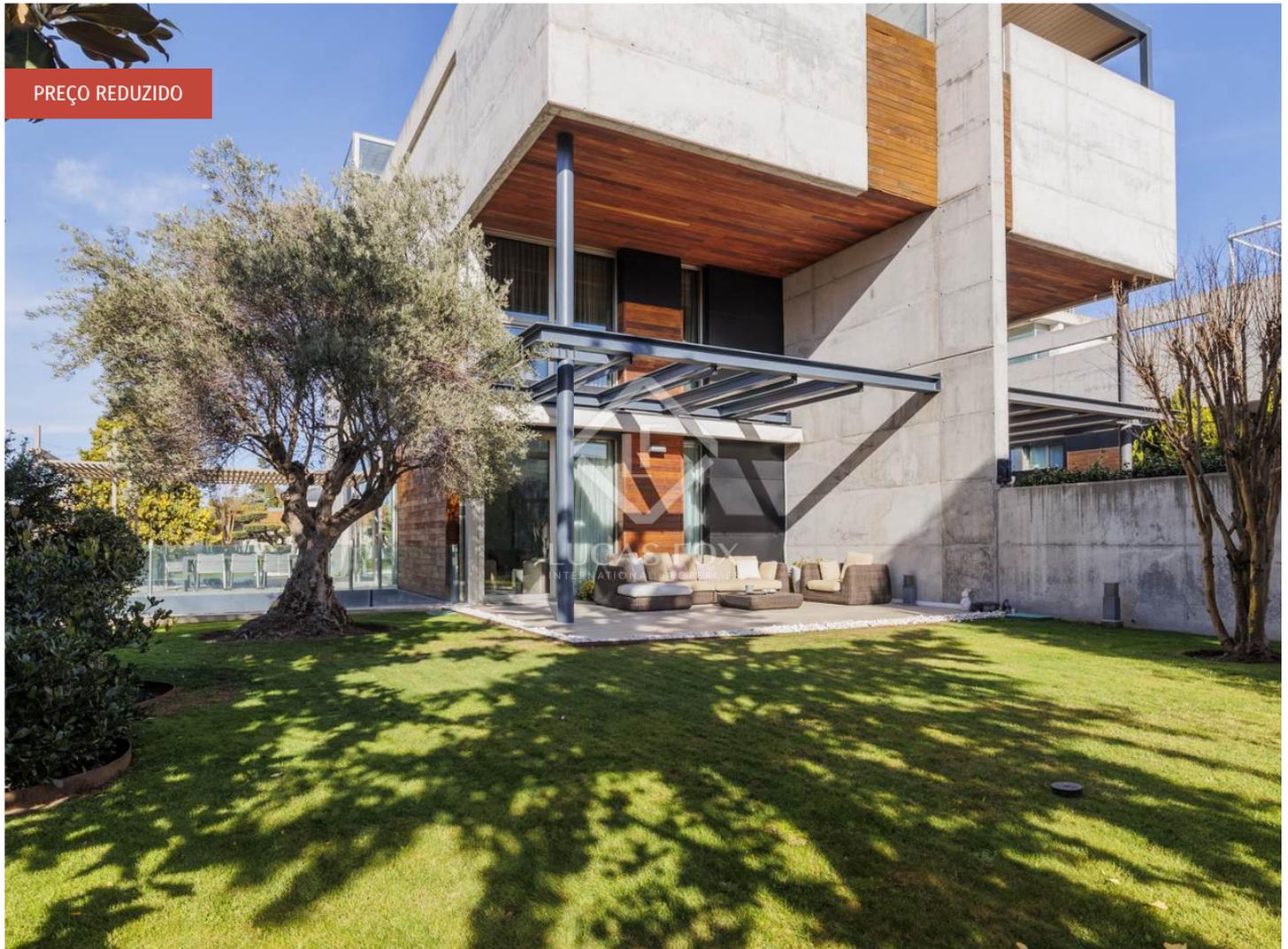


2.590.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 434m² Jardim à venda em Aravaca

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	577m ²	552m ²	434m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

2.590.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 434m² Jardim à venda em Aravaca

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

4 4 577m² 552m² 434m²
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Maravilhosa casa com vista desafogada, com jardim privado de mais de 400 m² à venda a cinco minutos da capital, em urbanização com segurança 24 horas em Valdemarín, Madrid.

Lucas Fox apresenta esta villa exclusiva em uma área tranquila e aconchegante de Madri. Este complexo residencial está localizado em uma das áreas mais exclusivas do noroeste de Madri. Todo o empreendimento foi projetado para oferecer grande eficiência energética e sustentabilidade, aproveitando ao máximo as horas de sol, com painéis solares para produção de água quente que reduzem o consumo de energia.

Esta casa espetacular é vendida totalmente mobiliada, pronta para morar, o que representa um grande valor agregado.

Ao entrar, um salão amplo e iluminado nos recebe. À direita, há uma cozinha totalmente equipada, com eletrodomésticos modernos e um design funcional, além de ter acesso à área externa. Também à direita, temos um lavabo e um grande armário para casacos. Em frente ao hall, entramos em uma espaçosa sala de estar, que tem uma charmosa sala de jantar adjacente. Esta elegante área de estar é ideal para receber jantares em família, pois suas grandes janelas inundam o espaço com luz natural e oferecem vista para o jardim.

No primeiro andar fica a área de dormir com dois quartos. O quarto principal oferece um amplo closet e banheiro privativo com banheira e chuveiro. O outro quarto é perfeito para crianças e hóspedes e tem um closet e banheiro privativo.

No último andar desta magnífica casa há um grande escritório. Daqui você pode desfrutar de vistas deslumbrantes e desobstruídas dos arredores. Para sua conveniência, ele também conta com uma área de armazenamento prática. Além disso, há um terraço e uma piscina privativa, equipada com sistema de cloração salina, ideal para se refrescar nos dias ensolarados.

No subsolo há um espaço dedicado ao lazer, com sala de cinema. Para os amantes do fitness, uma área de ginástica é oferecida. Também conta com um quarto, iluminado por uma janela aberta, perfeito para receber seus convidados. E para maior comodidade, conta ainda com um quarto de serviço e um banheiro completo.



lucasfox.pt/go/poz55376

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Salão gourmet, Salão de beleza, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Cinema em casa, Churrasco, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

2.590.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 434m² Jardim à venda em Aravaca

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	577m²	552m²	434m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

O exterior da casa é igualmente impressionante. Há um jardim bem cuidado ao redor da propriedade, ideal para desfrutar de refeições ao ar livre ou simplesmente relaxar ao sol.

A casa também tem um elevador que conecta todos os andares.

A casa tem aquecimento através de um sistema aerotérmico e ar condicionado em toda a casa, para uma temperatura agradável durante todo o ano. Por fim, um serviço de concierge 24 horas está disponível para maior tranquilidade e segurança.

A casa pode ser facilmente visitada. Entre em contato com Lucas Fox hoje mesmo por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes.

Contacte-nos sobre esta propriedade

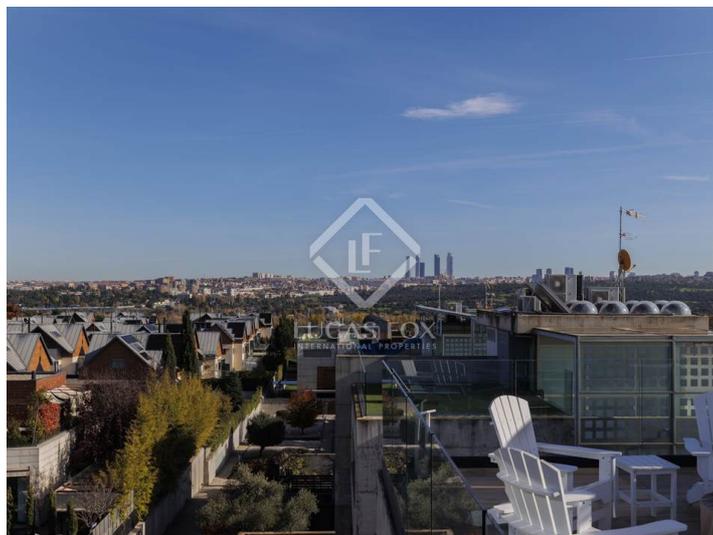
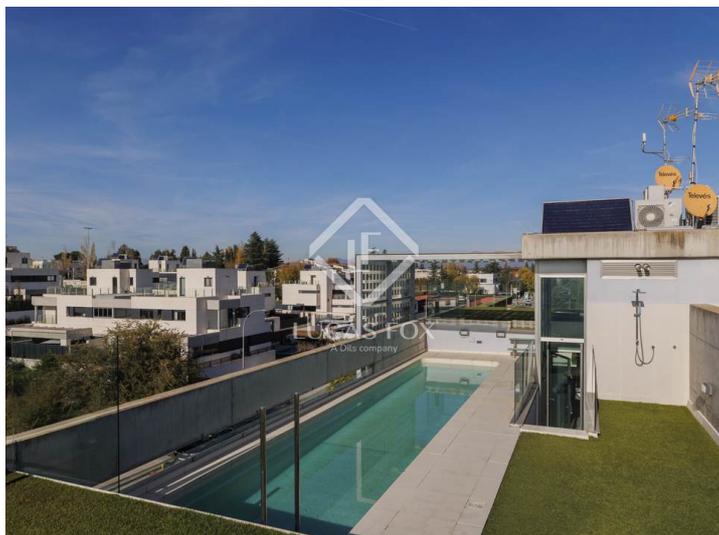
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

2.590.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 434m² Jardim à venda em Aravaca

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	577m²	552m²	434m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain