

5.990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

6      8      841m<sup>2</sup>      2.827m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

5.990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

**6**      **8**      **841m<sup>2</sup>**      **2.827m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Uma majestosa e luxuosa vila de 841 m<sup>2</sup>, reformada em estilo contemporâneo e totalmente equipada com todos os detalhes, está à venda em uma das áreas residenciais privadas mais exclusivas de Madri, Somosaguas Norte.**

Sofisticação, design e exclusividade no coração de Somosaguas Norte

A Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta deslumbrante vila de luxo, com design contemporâneo e os mais altos padrões. Localizada no prestigiado condomínio fechado de Somosaguas Norte, um dos mais cobiçados de Madri, esta propriedade única fica em um extraordinário terreno de 2.827 m<sup>2</sup> e oferece mais de 841 m<sup>2</sup> de área construída, perfeitamente distribuídos para uma experiência residencial incomparável, a apenas 10 minutos do centro da cidade.

Localizada no elegante município de Pozuelo de Alarcón, esta residência desfruta de uma localização privilegiada, muito próxima do exclusivo empreendimento La Finca, da Escola Americana de Madrid e de espaços naturais como a Casa de Campo.

A propriedade se estende por três níveis, combinando design atemporal, funcionalidade e privacidade em cada canto. A entrada principal nos recebe com uma majestosa escadaria que leva ao andar principal. Seu estilo clássico, mas modernizado por dentro, permite uma conexão perfeita entre o interior e o exterior, criando uma atmosfera de serenidade e sofisticação.

Neste andar estão os cômodos principais: uma grande sala de estar em plano aberto com diferentes ambientes, sistema de áudio integrado, uma sala de jantar formal e uma cozinha completamente reformada e totalmente equipada (forno e fogão profissional – eletrodomésticos Liebherr). Encontramos lindas lareiras Onyx com iluminação de fundo por todo o espaço e uma sala espetacular com um projetor para entretenimento de crianças e adultos.

A área de dormir fica no andar superior, que é seguro e inclui cinco quartos, cada um com um banheiro completo, bem como uma suíte master espetacular com um grande closet e banheiros completos dedicados. proporcionando um refúgio seguro sem comprometer o conforto.

O andar inferior é organizado nos seguintes espaços: academia, sauna e jacuzzi, sala de tatame, copa e uma cozinha adicional para serviços e eventos de buffet.



[lucasfox.pt/go/poz59465](https://lucasfox.pt/go/poz59465)

Piscina, Jardim, Spa, Ginásio,  
Garagem privada, Tectos altos, Luz natural,  
Radiadores para pavimento,  
Estacionamento, Vestiário,  
Sistema de alarme, Segurança, Renovado,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Parque infantil,  
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,  
Condomínio fechado, Cinema em casa,  
Churrasco, Chaminé, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

**5.990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade**

## **Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid**

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>841m<sup>2</sup></b>	<b>2.827m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

O exterior é simplesmente excepcional. O terreno elevado oferece privacidade e um cenário espetacular. Possui uma linda fonte na entrada que acompanha a escadaria, um jardim exuberante, uma cabine de segurança e uma garagem para seis carros.

Toda a casa foi mobiliada com peças selecionadas sob medida e pode ser entregue totalmente equipada, com carpintaria reforçada, sistema de música integrado e ar condicionado avançado, aquecimento e resfriamento de piso com suporte de fan coil.

Esta propriedade representa uma oportunidade única de adquirir uma das residências mais distintas do noroeste de Madri, perfeita para quem valoriza luxo, privacidade, design e proximidade do centro da cidade.

Para mais informações ou para agendar uma visita privada, entre em contato com Lucas Fox por telefone ou e-mail. Nossa equipe está disponível 7 dias por semana para lhe oferecer atenção personalizada em nosso escritório na Avenida de Europa, 38, Pozuelo.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

## 5.990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

**6**      **8**      **841m<sup>2</sup>**      **2.827m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain