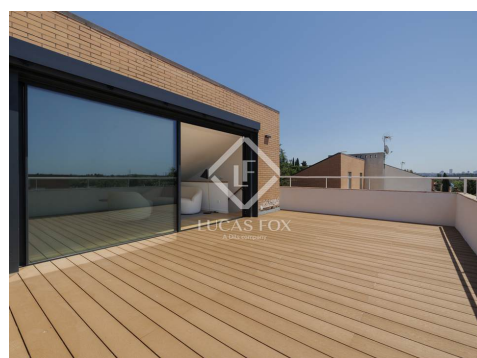
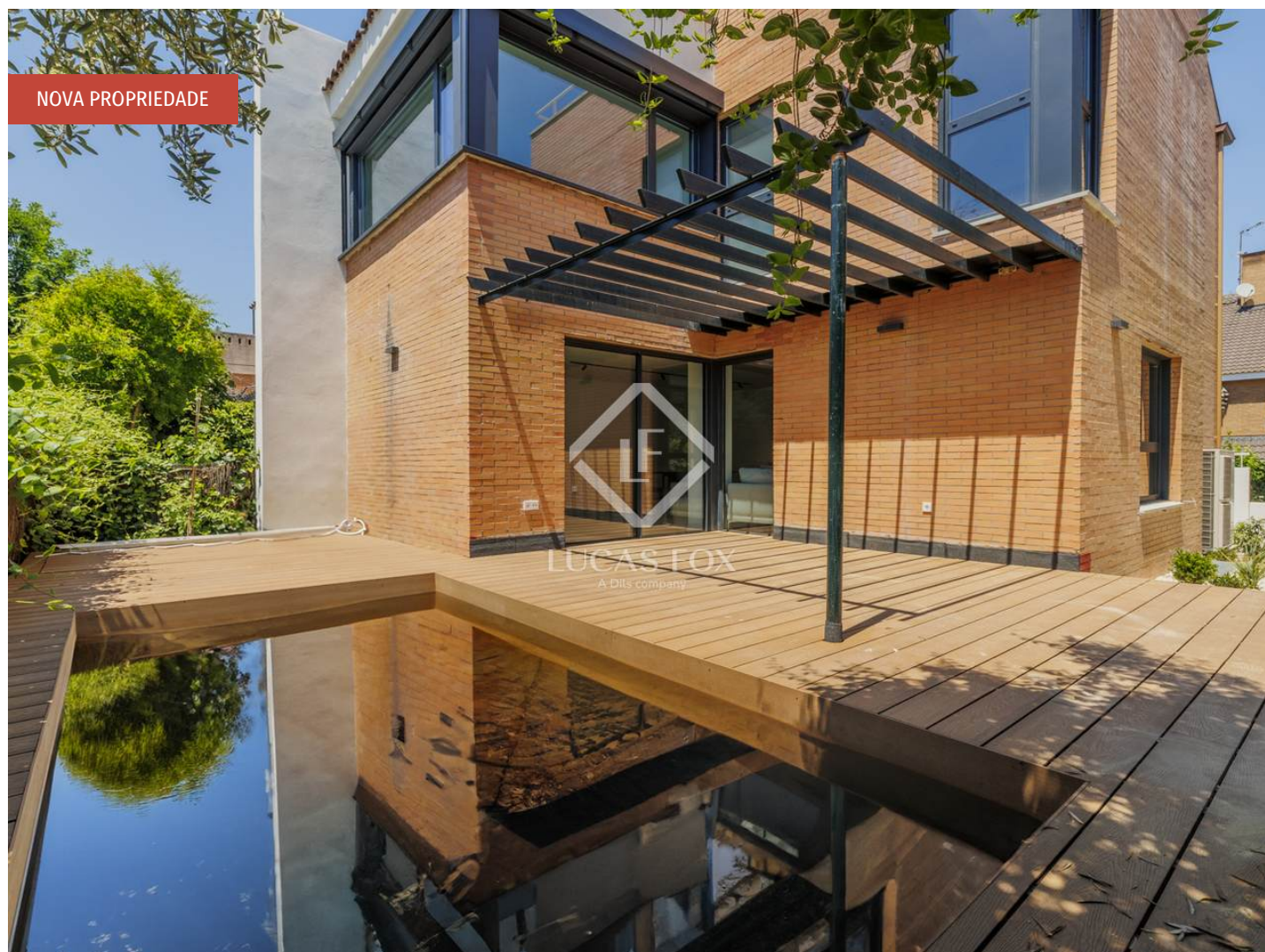


1.800.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m² Jardim à venda em Aravaca

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

4	5	283m ²	200m ²	100m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.800.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m² Jardim à venda em Aravaca

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

4	5	283m²	200m²	100m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO

Linda casa geminada de 283 m2 totalmente reformada com design espetacular e acabamentos de luxo ao lado da Colônia dos Diplomáticos em Aravaca

A Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta espetacular casa geminada com uma reforma totalmente nova, muito perto da Colônia dos Diplomáticos e a 5 minutos a pé de escolas como Internacional de Aravaca, Bernardette e Virgen de los Rosales.

Assim que entramos na casa, percebemos que cada detalhe foi cuidadosamente pensado. A orientação sul inunda a sala de estar que nos acolhe ao fundo. Caminhamos pelo corredor iluminado para acessar uma sala de estar em plano aberto, composta por uma grande cozinha em plano aberto, área de jantar, sala de estar, lareira e acesso ao jardim e à piscina. O piso é complementado por um lavabo próximo à entrada.

O nível superior é dedicado exclusivamente ao descanso. Abriga dois quartos com banheiro privativo e uma suíte master com closet. Todos os quartos têm, além dos seus próprios banheiros, guarda-roupas embutidos e muita luz natural.

No piso inferior, encontramos um aconchegante canto de leitura e acesso ao terraço. Aqui, desfrutaremos de vistas espetaculares de 360 graus, incluindo o horizonte de Madri.

O porão abriga o estacionamento, a lavanderia, o depósito, o quarto de hóspedes (ou de serviço) e a lavanderia e sala de passar roupa.

Em relação aos aspectos técnicos, destacamos o sistema de aquecimento e arrefecimento por piso radiante através de sistema aerotérmico, as carpintarias exteriores em alumínio com ruptura térmica, os pavimentos e revestimentos de elevada qualidade e um design moderno e funcional.

A casa pode ser facilmente visitada. Entre em contato com Lucas Fox hoje mesmo por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Trabalhamos 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes.



lucasfox.pt/go/poz60281

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

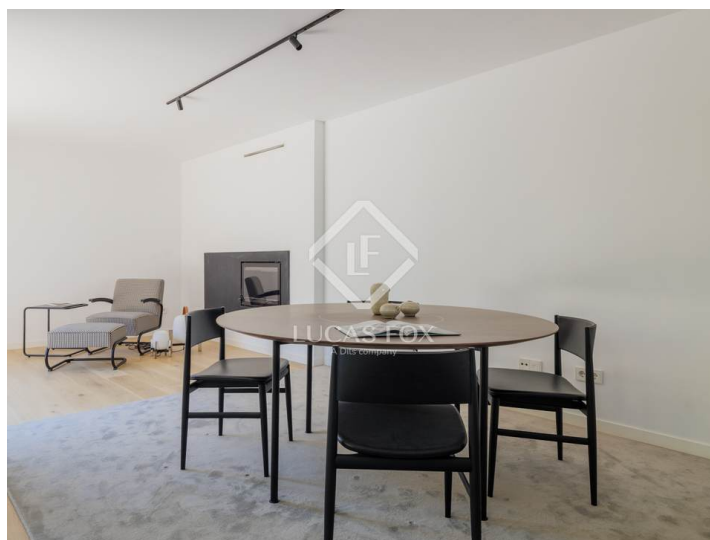
1.800.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m² Jardim à venda em Aravaca

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

4	5	283m²	200m²	100m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Você também pode nos visitar em nosso lounge Lucas Fox na Avenida de Europa, 38 em Pozuelo para tomar um café para que possamos discutir suas necessidades com mais detalhes e ajudá-lo a encontrar sua casa ou investimento perfeito.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain