

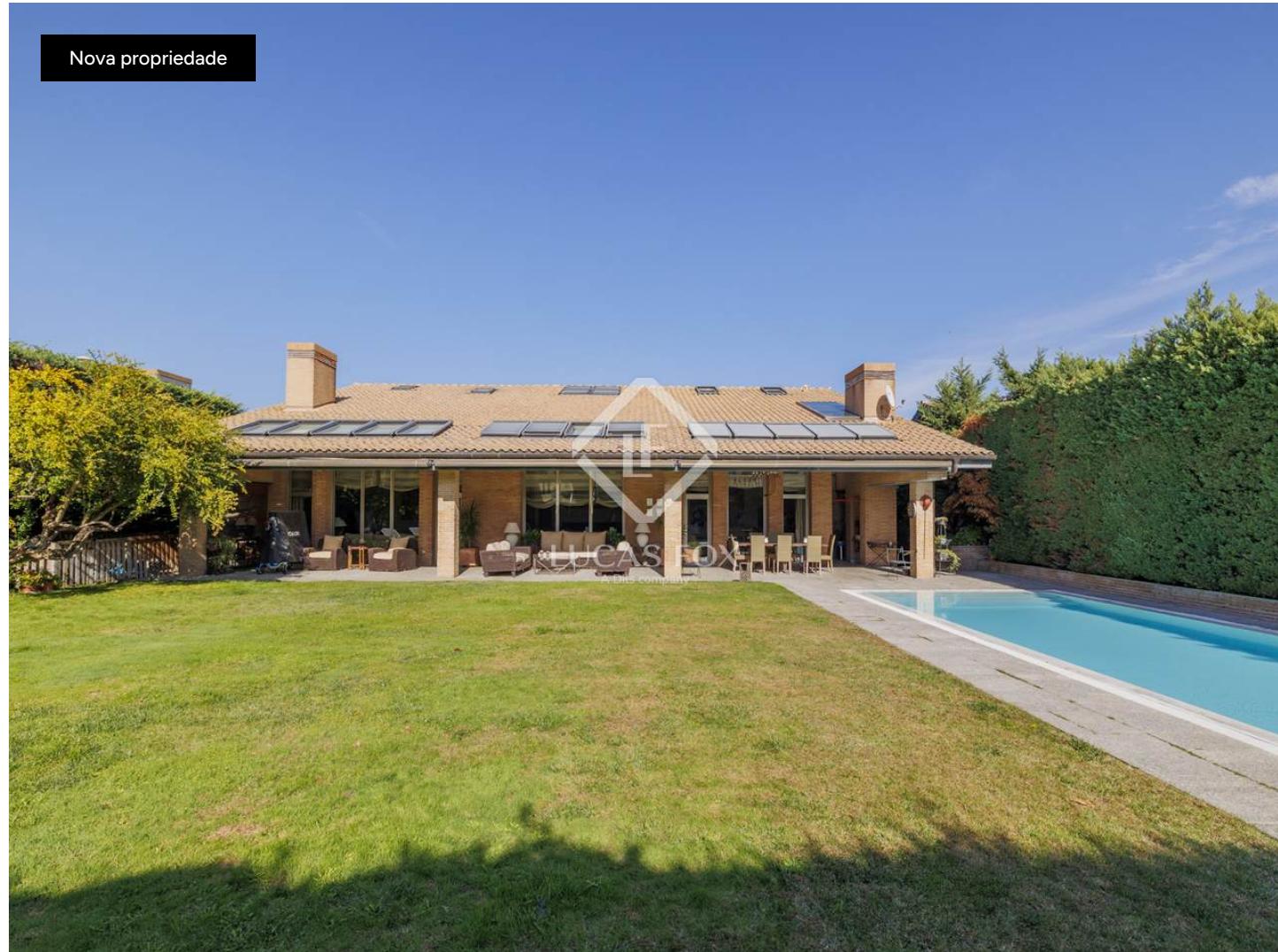
3.995.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,100m<sup>2</sup> Jardim à venda em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

7        8        815m<sup>2</sup>        1.100m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Jardim

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.995.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,100m<sup>2</sup> Jardim à venda em Pozuelo

**Majestosa e luxuosa villa de 815 m<sup>2</sup>, com renovação em estilo contemporâneo e totalmente equipada nos mínimos detalhes, à venda em uma das urbanizações mais privadas e exclusivas de La Finca, em Pozuelo, Madrid.**

A Lucas Fox Pozuelo & Boadilla tem o orgulho de apresentar esta incrível moradia isolada, uma residência de luxo única numa das urbanizações mais prestigiadas e seguras de Madrid: La Finca, em Pozuelo de Alarcón.

Com uma área construída de 815 m<sup>2</sup> num amplo terreno de 1.100 m<sup>2</sup>, esta propriedade combina arquitetura elegante, amplitude e conforto, ideal para quem busca exclusividade e privacidade. Esta casa contemporânea integra harmoniosamente a mais recente tecnologia a um design sofisticado e funcional. Desfrute de uma planta inteligente e espaços luminosos e arejados graças à sua orientação sul.

O imóvel encontra-se em perfeitas condições, oferecendo o máximo luxo e conforto. A luz é o elemento que define cada espaço.

A casa está distribuída por três andares.

No piso principal, um espaçoso hall de entrada dá acesso a todos os cômodos deste andar. À esquerda, há um lavabo e uma sala de estar. Uma escada leva a uma majestosa sala de estar e jantar com grandes janelas que se conectam ao jardim e proporcionam acesso a ele. Este é um dos cômodos mais especiais da casa devido à sua orientação sul e aos distintos espaços que compõem o ambiente. Também neste andar encontra-se uma ampla cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração, com uma espetacular ilha central e acesso ao jardim e à área da piscina. A sala de jantar está localizada ao lado da cozinha, separada por uma porta para maior privacidade e independência, perfeita para desfrutar de encontros familiares ou eventos sociais.

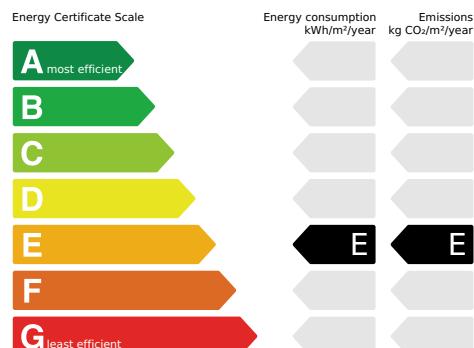
Acedemos ao primeiro andar através de uma escadaria luminosa que conduz a um espaçoso patamar com várias janelas que inundam o espaço com luz natural. Neste andar, encontramos a área de dormir com cinco suítes, incluindo uma suíte master com closet e banheiro privativo, todas projetadas para garantir o máximo conforto.

No nível semi-subterrâneo, projetado como área de lazer, encontramos uma espaçosa sala multifuncional, ideal para desfrutar de momentos com a família ou amigos, uma academia e uma lavanderia. Inclui ainda dois quartos para funcionários e um banheiro completo. Deste nível, acessamos a garagem para dois carros.



[lucasfox.pt/go/poz64248](http://lucasfox.pt/go/poz64248)

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.995.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,100m<sup>2</sup> Jardim à venda em Pozuelo

Entre suas características, destacam-se os acabamentos em madeira no interior e exterior, aquecimento individual a gás natural, ar condicionado, sistema de alarme e uma espetacular piscina privativa. Além disso, o empreendimento oferece um gramado central comum com lagos e vegetação exuberante, criando um oásis de tranquilidade.

Em resumo, esta casa independente de três andares combina conforto, luxo e design inteligente para criar um lar espaçoso e elegante. É ideal para uma família que busca espaço e privacidade, além de uma vida luxuosa em um ambiente tranquilo.

Contacte a Lucas Fox por e-mail ou telefone para agendar uma visita e conhecer a moradia pessoalmente. Estamos disponíveis 7 dias por semana para atender às necessidades dos nossos clientes. Também pode visitar o nosso Lucas Fox Property Lounge na Avenida de Europa, 38, em Pozuelo, onde poderemos discutir as suas necessidades com mais detalhe e ajudá-lo a encontrar a casa ou o investimento perfeito.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.995.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,100m<sup>2</sup> Jardim à venda em Pozuelo



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain