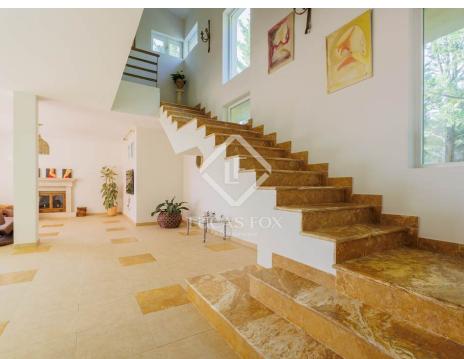
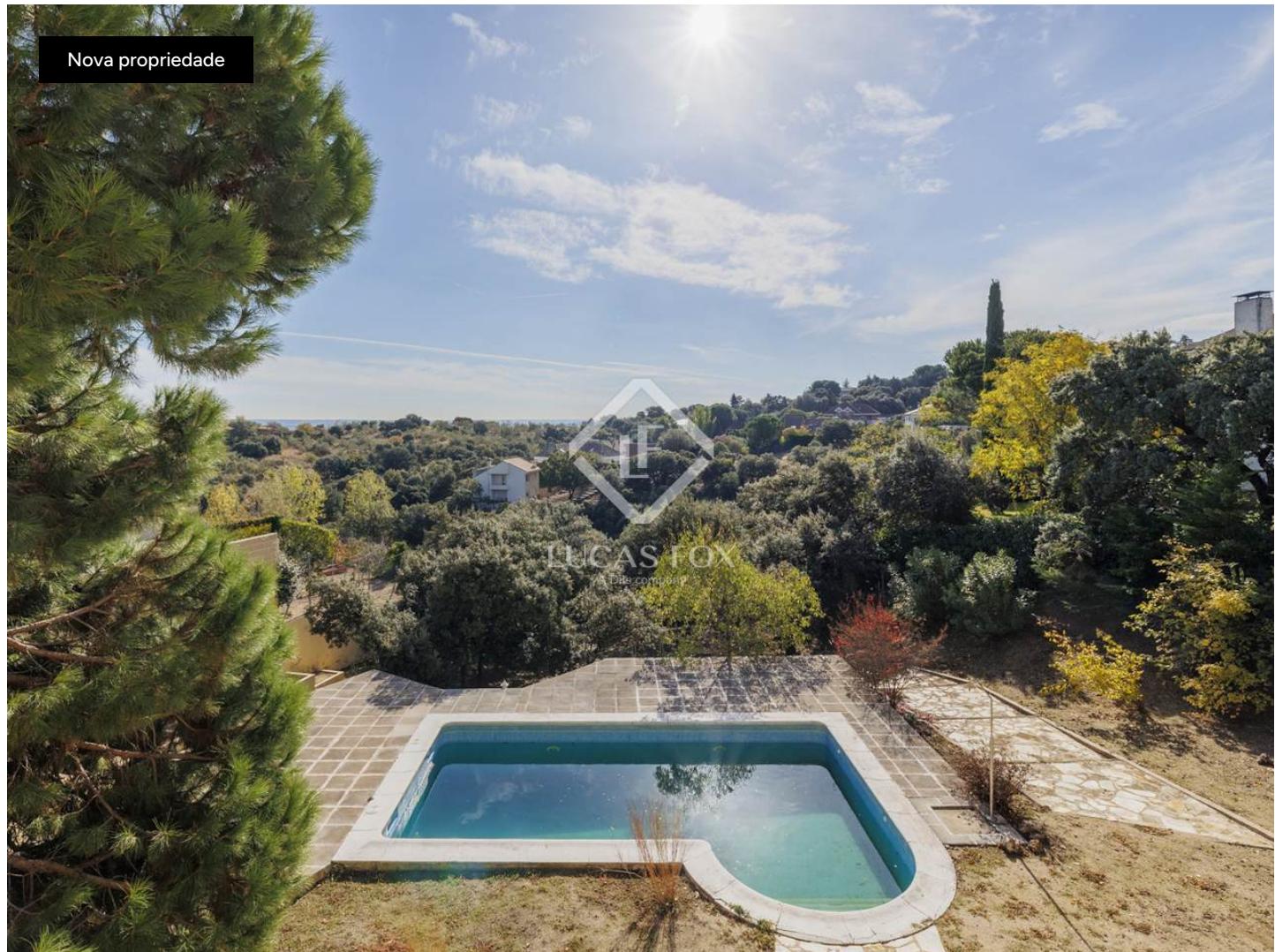


1.244.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5        4        368m<sup>2</sup>        1.596m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano        area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.244.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

**Moradia isolada excepcional com 380 metros quadrados, num amplo terreno já consolidado de 1600 metros quadrados, numa zona privilegiada dentro da urbanização, com privacidade, magníficas vistas sobre Madrid e segurança 24 horas.**

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta magnífica casa de cinco quartos, localizada a noroeste de Madrid, no bairro de Valdemorillo, a apenas 25 minutos da capital, onde você encontrará seu refúgio de paz e tranquilidade.

A propriedade encontra-se em excelente estado de conservação, oferecendo o máximo de luxo e conforto. Possui uma orientação perfeita a sudoeste, com amplas janelas e vistas desimpedidas para a zona residencial de Villafranca del Castillo. A luz natural é o elemento essencial em todos os ambientes.

A casa está distribuída por três andares.

No piso principal, um espaçoso hall de entrada dá acesso a todos os cômodos deste andar. À esquerda, encontra-se uma ampla sala de estar e jantar com janelas panorâmicas com vista para Madri e uma lareira que proporciona um toque acolhedor. Da sala de estar, é possível acessar um terraço de 40 metros quadrados com vista para o jardim e a piscina privativa. À direita, há um lavabo e uma cozinha ampla e totalmente equipada com entrada independente, área para refeições e acesso à lavanderia e ao terraço.

Acedemos ao primeiro andar através de uma escadaria luminosa que conduz a um espaçoso patamar com uma grande janela que inunda a divisão com luz natural. Neste piso, encontramos a zona de dormir com dois quartos amplos, cada um com a sua própria casa de banho. O quarto principal inclui um closet espaçoso e confortável, uma ampla casa de banho privativa e acesso a um grande terraço com vista para o belo e convidativo jardim.

No piso semi-subterrâneo, encontramos uma ampla sala de estar, ideal para o verão, pois tem acesso direto à varanda e à cozinha, além de uma área de escritório e dois quartos com um banheiro completo.

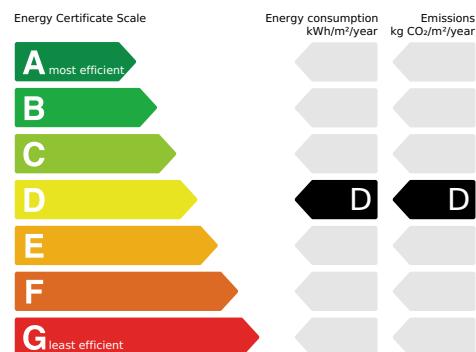
A área de estacionamento é muito espaçosa; comporta 4 carros cobertos e mais alguns descobertos.

Vale destacar a qualidade dos materiais desta casa, como o aquecimento de piso, a porta de entrada reforçada em madeira de teca, os pisos em calcário e porcelanato espanhol, a escadaria principal em mármore travertino dourado, as persianas de alumínio automatizadas com sistema de segurança e o sistema de aspiração central.



[lucasfox.pt/go/poz64369](http://lucasfox.pt/go/poz64369)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento,



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.244.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid

Em resumo, esta casa independente de três andares combina conforto, luxo e design inteligente para criar um lar espaçoso e elegante. É ideal para uma família que busca espaço e privacidade, além de uma vida luxuosa em um ambiente tranquilo.

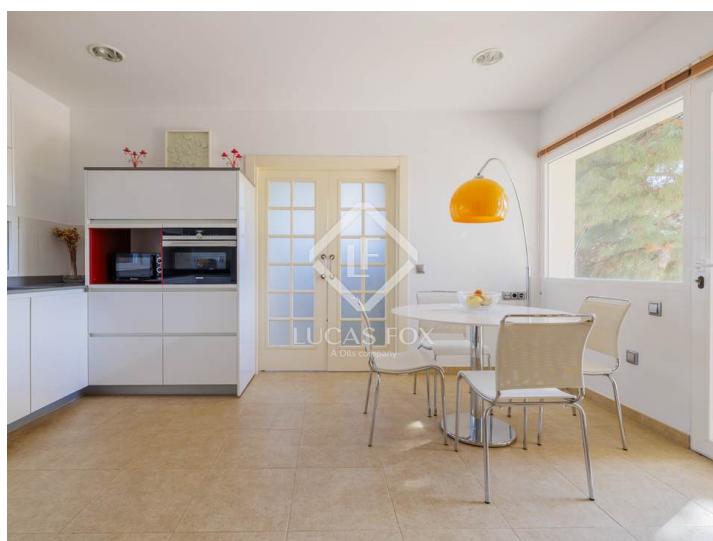
Contacte a Lucas Fox por e-mail ou telefone para agendar uma visita e conhecer a moradia pessoalmente. Estamos disponíveis 7 dias por semana para atender às necessidades dos nossos clientes. Também pode visitar o nosso recém-inaugurado Lucas Fox Property Lounge na Avenida de Europa, 38, em Pozuelo, onde poderemos discutir as suas necessidades com mais detalhe e ajudá-lo a encontrar a casa ou o investimento perfeito.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.244.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Boadilla Monte, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain