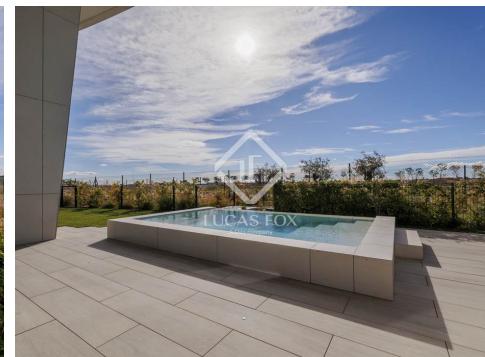
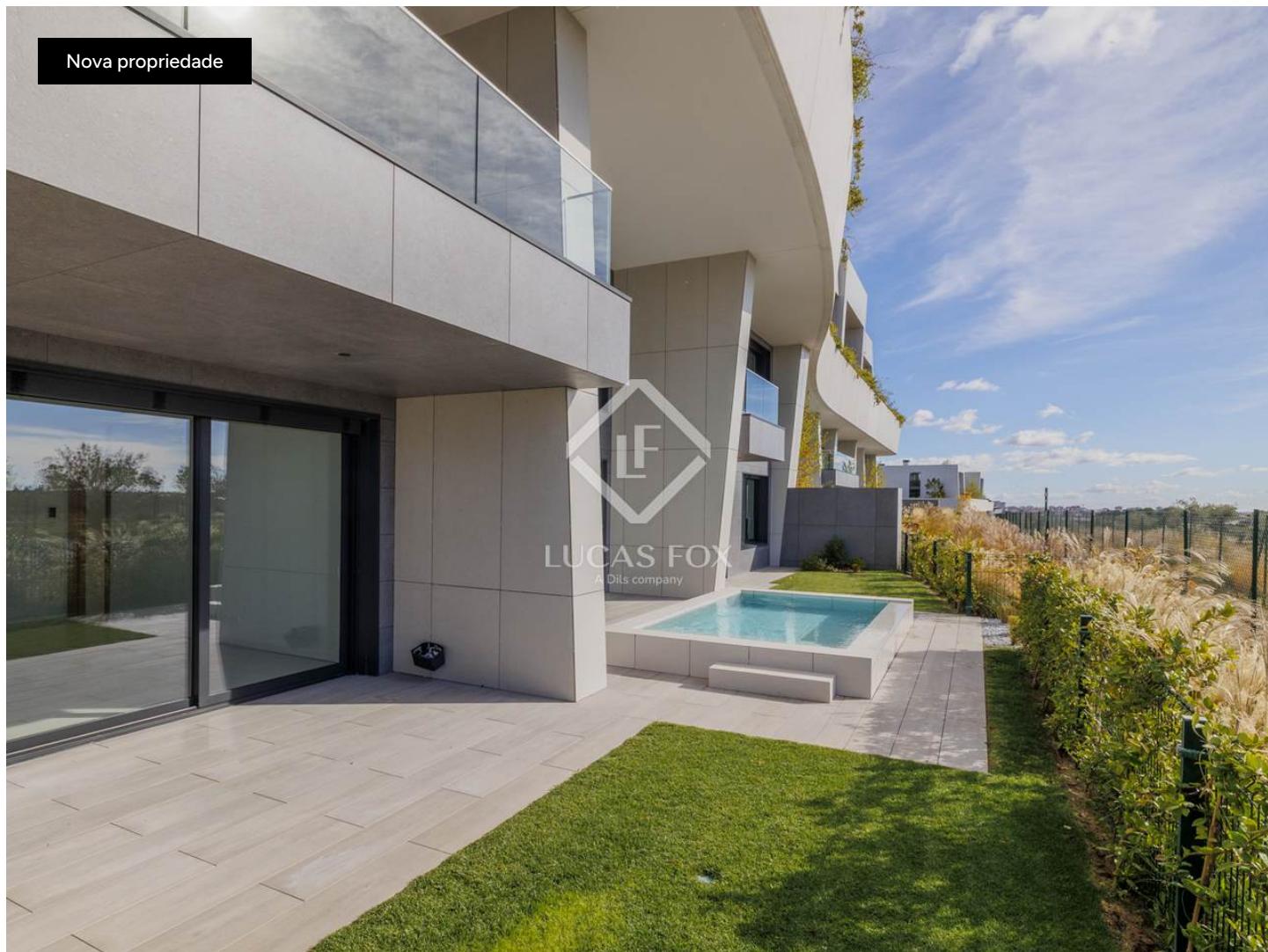


3.000.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 158m² terraço à venda em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

4 5 235m² 158m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.000.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 158m² terraço à venda em Pozuelo

Apartamento térreo deslumbrante com 4 quartos e jardim privativo de 160 m² com piscina à venda no Sky Villas, em LGC7, um condomínio fechado com segurança 24 horas em La Finca, Pozuelo.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar este exclusivo apartamento térreo com jardim privativo de 160 m² e piscina no Sky Villas, em LGC7, um condomínio fechado com segurança 24 horas em La Finca, Pozuelo.

O imóvel está localizado na primeira linha de frente, com vistas excepcionais para o campo de golfe, na urbanização LaFinca Sky Villas, inserida no complexo residencial LGC7, um dos empreendimentos mais exclusivos, seguros e luxuosos de Madrid.

Um dos aspectos fundamentais do conceito Sky Villas é a máxima privacidade desfrutada por cada residência, proporcionada pelo cuidado primoroso no projeto arquitetônico.

Mais de 40.000 m² de jardins comunitários são oferecidos, sem interrupções por estradas, além dos jardins privativos de cada uma das Sky Villas.

Este imóvel se destaca por ter apenas três apartamentos por prédio, e nenhum vizinho no mesmo andar. Além disso, este magnífico apartamento oferece o luxo de viver em um único nível, e todos os cômodos têm acesso direto às varandas cobertas e ao jardim com piscina.

Ao entrar na propriedade, você é recebido por um espaçoso hall de entrada com vistas magníficas para o jardim e a piscina, com o campo de golfe ao fundo. Virando à direita, você encontrará uma ampla sala de estar que também oferece acesso direto à varanda coberta.

No canto direito, a espaçosa cozinha é separada da sala de jantar por uma linda porta de correr de madeira que vai do chão ao teto. Esta cozinha Gunni Trentino vem totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade (freezer e geladeira Liebherr) e possui uma prática ilha grande, perfeita para um almoço informal ou para receber convidados. A cozinha se abre para as varandas cobertas voltadas para o norte, um local ideal para refeições ao ar livre durante os meses de verão.

Ao lado da cozinha, encontramos o acesso à área de serviço com lavanderia e um quarto com banheiro privativo.

A partir do hall de entrada, você pode acessar uma pequena sala de estar que também pode ser usada como escritório, com vistas deslumbrantes para o jardim e a piscina.

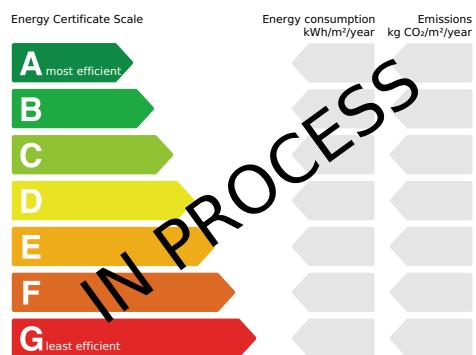
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain



lucasfox.pt/go/poz64442

Piscina, Jardim, Serviços de portaria, Ginásio, Elevador, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas de golfe, Vistas, Vestíário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



3.000.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 158m² terraço à venda em Pozuelo

Virando à esquerda no hall de entrada, você encontrará um lavabo e um amplo guarda-roupas. Seguindo em frente, você chegará à área dos quartos, que inclui a suíte principal com um grande closet e um banheiro muito espaçoso com chuveiro tipo cascata e banheira.

Do outro lado do corredor, encontramos dois quartos espaçosos com banheiros privativos.

A propriedade inclui quatro vagas de estacionamento, um amplo depósito e outra área comum para guardar bicicletas, etc.

Desfrute da máxima eficiência energética (certificação A) com o mínimo impacto ambiental graças ao seu sistema geotérmico com aquecimento e arrefecimento por piso radiante, complementado por ventiloconvectores.

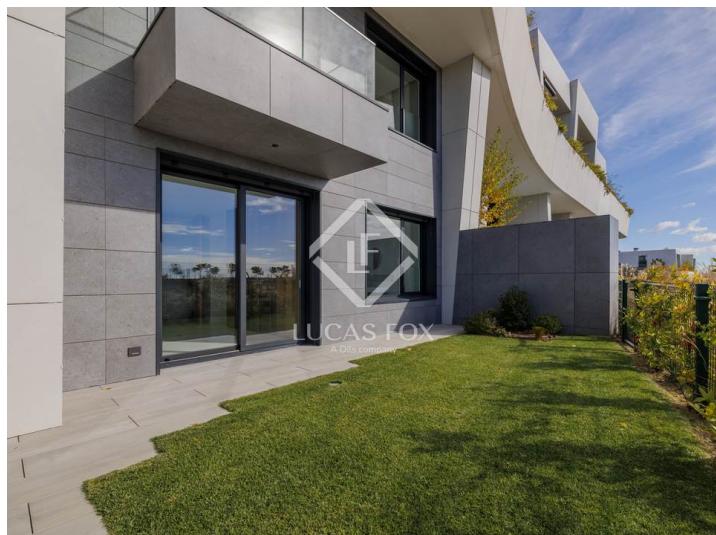
Entre em contato com a Lucas Fox por e-mail ou telefone para agendar uma visita. Estamos disponíveis 7 dias por semana para atender às necessidades de nossos clientes. Você também pode visitar nosso Lucas Fox Property Lounge na Avenida de Europa, 38, Pozuelo, onde podemos discutir suas necessidades com mais detalhes e ajudá-lo a encontrar o imóvel ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.000.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 158m² terraço à venda em Pozuelo



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain