

1.350.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Boadilla Monte, Madrid

Spain » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

1.750m² 1.750m²
Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.350.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Boadilla Monte, Madrid

Fantástico terreno de esquina de 1750 m² com licença para construção de uma moradia de 700 m² à venda numa das melhores localizações de Valdecabañas, em Boadilla del Monte.

A Lucas Fox tem o orgulho de apresentar, com exclusividade, esta oportunidade única: um terreno de esquina de 1750 m² com licença para construção de uma luxuosa villa de 700 m² com design excepcional da Haus Arquitectura, um estúdio premiado e reconhecido por diversos empreendimentos boutique (incluindo o LEVELS) em Boadilla e por propriedades de altíssimo padrão em La Finca.

Este terreno incrível está localizado na parte mais alta de Valdecabañas, Boadilla del Monte, com orientação sudoeste, e a propriedade desfrutará de vistas fantásticas.

Graças à recente construção de moradias modernas de alta qualidade em Valdecabañas, esta urbanização está passando por uma rápida transformação e se tornou uma das áreas mais prestigiadas e desejadas de Boadilla del Monte. Uma área que em breve também abrigará o Boadilla Hills, um centro comercial especializado que oferecerá uma seleção de restaurantes de primeira linha e comodidades como farmácia, cabeleireiro e um centro de spa e bem-estar.

As plantas do projeto estão disponíveis mediante solicitação e a distribuição será a seguinte:

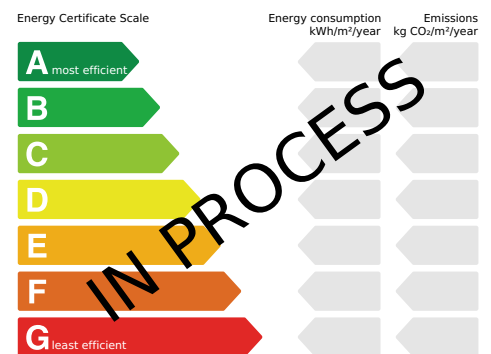
A propriedade oferece a comodidade de viver no térreo. A sala de estar de 80 m² se abre para um encantador terraço através de portas de correr do chão ao teto, com vistas deslumbrantes para o jardim exuberante e para Las Lomas. Neste andar, encontra-se também uma maravilhosa cozinha central com uma grande ilha, que pode ser completamente separada da sala de estar por portas de correr.

O piso principal também abriga um amplo quarto principal com closet e banheiro privativo, além de três quartos adicionais, cada um com seu respectivo banheiro privativo.

Dado o declive suave do terreno, a cave não é propriamente uma cave, mas beneficia de acesso direto ao jardim e à piscina, e encontramos neste piso mais uma sala de estar com quase 95 m². Além disso, este piso alberga uma lavandaria, uma área de serviço, um ginásio (ou sala de cinema) com 60 m², as salas de máquinas, uma arrecadação e uma garagem para três carros grandes.



lucasfox.pt/go/poz65094



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.350.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Boadilla Monte, Madrid

Uma característica fundamental (como pode ser visto nas imagens do projeto) é a grande varanda, que oferece um espaço maravilhoso para refeições ao ar livre e relaxamento junto à grande piscina infinita.

A localização privilegiada já foi mencionada (a uma curta distância a pé do futuro centro comercial Boadilla Hills), mas também gostaríamos de destacar outras excelentes comodidades, incluindo escolas internacionais de alto nível, o novo clube desportivo David Lloyd e hospitais. O Hospital Puerta de Hierro e o centro comercial Carralero, em Majadahonda, ficam a apenas 3 minutos de carro.

As escolas mais importantes da região ficam a poucos minutos de carro: Aquinas American School, American School of Madrid, Saint Michael's, Trinity College, a escola particular Highlands School ou a British Council School.

Resumindo, esta maravilhosa moradia com acabamentos de alta qualidade é perfeita para satisfazer as necessidades de uma família moderna e oferece um excelente estilo de vida perto do centro de Madrid.

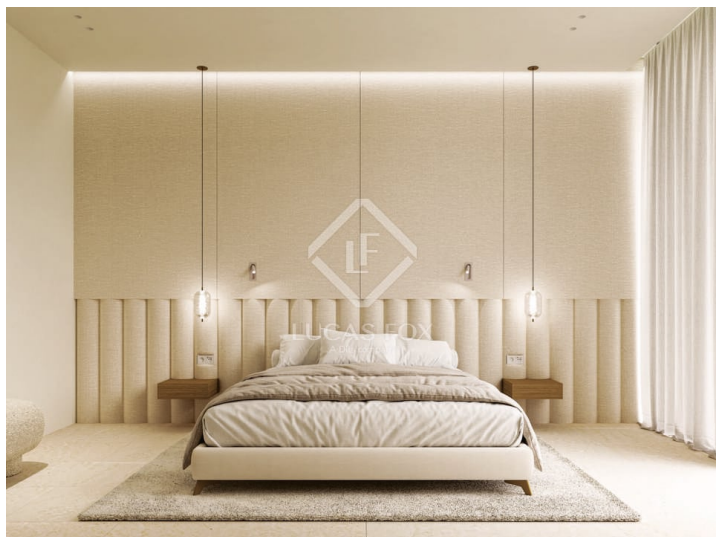
Entre em contato com Lucas Fox por e-mail ou telefone hoje mesmo para solicitar as plantas e/ou agendar uma visita ao terreno. Trabalhamos 7 dias por semana para atender às necessidades de nossos clientes.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.350.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Boadilla Monte, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain