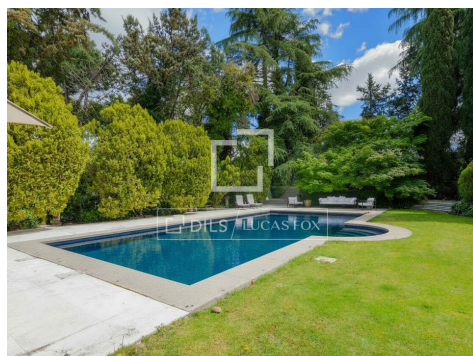
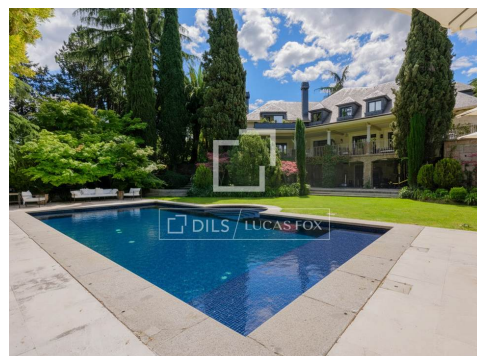


6.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

6 6 1.380m² 2.988m²
 Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

6.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Magnífica villa de luxo, completamente renovada em 2023 com materiais de alta qualidade, com um layout imbatível e uma localização privilegiada em Somosaguas Norte, o exclusivo condomínio fechado com segurança 24 horas, em Pozuelo.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar, com exclusividade, esta requintada villa de estilo atemporal, concebida para prezar a elegância autêntica, as proporções equilibradas e a qualidade que transcende as tendências.

Esta belíssima villa de luxo, completamente renovada em 2023 com materiais de alta qualidade, possui uma planta imbatível e uma localização privilegiada em Somosaguas Norte, o exclusivo condomínio fechado com segurança 24 horas, em Pozuelo.

Os atuais proprietários não só equiparam toda a casa com os melhores acabamentos e revestimentos de alta qualidade, como também modernizaram todas as instalações: aquecimento aerotérmico com piso radiante e ar condicionado adicional, iluminação ajustável em toda a casa e piscina aquecida.

A propriedade está situada num amplo terreno ajardinado em diferentes níveis, criando uma sensação mágica de privacidade e serenidade difícil de encontrar, onde cada canto foi projetado para se integrar com o entorno e oferecer uma experiência residencial de alto nível.

O piso principal recebe você com um elegante vestíbulo que antecipa o caráter imponente da casa, conduzindo ao lavabo e a uma sucessão de quartos nobres com tetos altos, banhados por luz natural e em harmonia.

Ao fundo, a espaçosa e convidativa sala de estar principal, com lareira, é perfeita tanto para o dia a dia quanto para receber convidados. Em seguida, a sala de jantar separada oferece o ambiente ideal para encontros formais e está diretamente conectada à cozinha. A cozinha é o coração da vida familiar, com uma ilha central espetacular, excelente espaço de armazenamento e eletrodomésticos de última geração, além de uma charmosa copa e acesso aos outros andares por uma escada secundária.

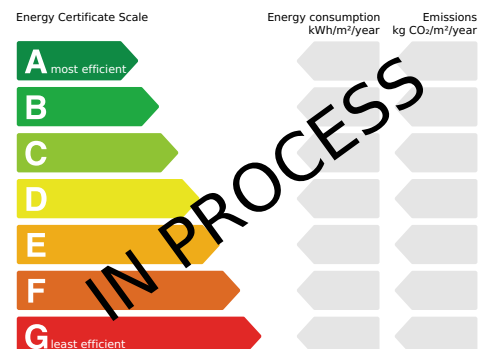
Este andar é complementado por uma segunda sala de estar que foi convertida em uma ampla biblioteca/escritório, que também possui lareira e acesso ao jardim. Sua localização no térreo proporciona um espaço íntimo e sofisticado, ideal para leitura ou trabalho em paz.

Subindo a majestosa escadaria, chegamos à área de descanso, cujo layout impecável está dividido em três alas, proporcionando boa privacidade e conforto.



lucasfox.pt/go/poz68493

Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privad, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Salão gourmet, Salão de beleza, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

6.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Em primeiro lugar, na ala leste, o quarto principal apresenta-se como uma verdadeira suíte privativa, com acesso a um terraço com vista para a piscina, ampliando assim o espaço de convivência para o exterior. Dispõe de uma luxuosa casa de banho com banheira independente e chuveiro, e um espaçoso closet.

Em seguida, na ala oeste, encontramos três quartos de casal espaçosos e acolhedores, todos com roupeiros embutidos e duas belas casas de banho privativas, além de uma área de arrumação partilhada. Este é um espaço ideal para famílias com vários filhos. A ala sul alberga o quinto quarto principal, excepcionalmente amplo e com casa de banho privativa.

Finalmente, neste andar, encontraremos um segundo escritório ideal para trabalhar em casa ou usar como sala de estudos.

O semi-subsolo amplia significativamente o potencial da propriedade, abrigando um amplo salão multiuso com bar e lareira, que pode ser adaptado como área de lazer, sala de cinema, sala de jogos ou para encontros informais. Inclui ainda uma adega de vinhos de design exclusivo, um toque diferenciado para os amantes de vinho, e oferece acesso direto e prático à área da piscina, à academia ao ar livre e à sauna.

Além disso, o imóvel neste nível conta com um apartamento de serviço ou para hóspedes completamente independente, uma segunda lavanderia e uma ampla garagem fechada, reforçando a praticidade de uma residência projetada para o dia a dia sem abrir mão do requinte.

Em suma, esta é uma villa que combina com maestria tradição e conforto contemporâneo, onde a sobriedade de suas linhas clássicas, a qualidade de seus materiais e a cuidadosa distribuição de seus espaços e decoração criam uma propriedade excepcional e incomparável, destinada a quem valoriza a elegância e o verdadeiro luxo.

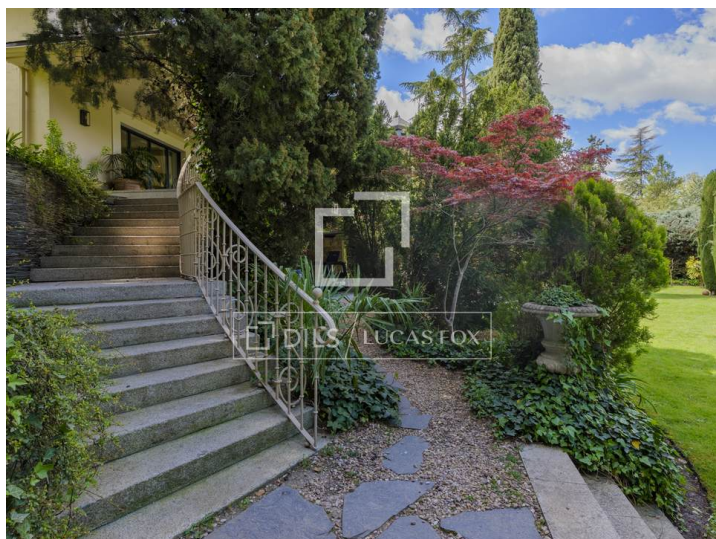
Entre em contato com a Lucas Fox para agendar uma visita. Estamos disponíveis sete dias por semana para atender às necessidades de nossos clientes. Você também pode visitar nosso Lucas Fox Property Lounge na Av. Europa, 38, Pozuelo. Isso nos permitirá discutir suas necessidades com mais detalhes e ajudá-lo a encontrar a casa ou o investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

6.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain