

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

4	5	600m ²	3.400m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Magnífica moradia de design, toda em um único piso, com um exuberante terreno privado, piscina e quadra de tênis, na localização privilegiada de Somosaguas Norte, Pozuelo de Alarcón.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta belíssima moradia de design, térrea, construída segundo elevados padrões de qualidade, com uma planta e localização imbatíveis em Somosaguas Norte, o exclusivo condomínio fechado com segurança 24 horas, em Pozuelo.

Uma proposta arquitetônica com grande personalidade, onde a pureza das formas geométricas se funde com curvas dinâmicas, conferindo movimento e sofisticação ao conjunto.

Suas fachadas em tons quentes, inspiradas na terracota, dialogam com uma marcante estrutura metálica, gerando um atraente contraste visual e reforçando sua estética contemporânea e vanguardista.

Confortavelmente distribuída entre um piso principal e um porão, esta casa apresenta espaços cuidadosamente projetados que oferecem o máximo de conforto, privacidade e elegância. Cada cômodo foi concebido para criar uma atmosfera acolhedora, ideal tanto para a vida familiar quanto para receber convidados.

O piso principal, projetado para se abrir para o jardim e a piscina, recebe você através de um imponente hall de entrada com pé-direito alto, que imediatamente revela o caráter exclusivo da propriedade. Daqui, você entra em uma impressionante sala de estar principal com lareira; espaçosa e banhada por luz natural, ela foi concebida como o verdadeiro coração da casa. Suas generosas dimensões permitem a criação de diferentes áreas para relaxamento e encontros, perfeitamente integradas à sala de jantar, um espaço elegante e harmonioso, ideal para desfrutar de eventos sociais e noites em um ambiente refinado.

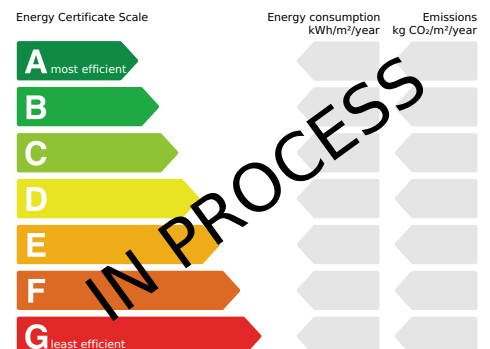
A cozinha espaçosa conta com uma área de trabalho com ilha e copa, oferecendo um espaço prático para o dia a dia. Ao lado, a lavanderia separada proporciona conveniência e organização, mantendo a estética e a fluidez da casa. A planta também inclui um lavabo estrategicamente localizado para as áreas comuns e uma garagem integrada para dois carros com acesso fácil e discreto, além da vaga de estacionamento externa.

A área de dormir foi projetada para garantir o máximo de privacidade e conforto. A espetacular suíte principal é um verdadeiro santuário particular, com um amplo closet, banheiro e acesso direto ao jardim. Dois outros quartos grandes, ambos com banheiros privativos, proporcionam independência e conforto tanto para a família quanto para os hóspedes.



lucasfox.pt/go/poz69258

Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Campo de tênis, Serviços de portaria, Garagem privad, Pista de padel, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema de alarme, Segurança, Salão gourmet, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Painéis solares, Lavandaria, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

O piso inferior amplia as possibilidades da casa com um magnífico espaço multifuncional, um ambiente versátil que pode ser adaptado a diferentes necessidades e estilos de vida, seja como academia privativa, sala de cinema, área de bem-estar, escritório ou espaço de lazer e entretenimento. Além disso, conta com uma área de serviço prática que aumenta a funcionalidade do imóvel e atende às exigências de uma residência de alto padrão, onde cada detalhe foi cuidadosamente pensado para oferecer uma experiência de vida excepcional.

O jardim circunda a casa, com um terreno completamente plano que proporciona grande conforto, privacidade e amplitude. De fácil manutenção e cuidadosamente projetado com acabamentos em pedra natural, cria um ambiente muito atraente. A espetacular piscina torna-se o ponto focal da casa, em torno da qual se orientam os principais cômodos, gerando uma atmosfera única. Toda esta ala conta ainda com um amplo alpendre coberto que conecta harmoniosamente o interior e o exterior.

Ao lado da piscina encontra-se uma magnífica área de churrasco, ideal para desfrutar de encontros ao ar livre, enquanto o campo de ténis privado completa este estilo de vida exclusivo para os amantes do desporto.

Além disso, possui painéis solares fotovoltaicos, sistema de aquecimento e resfriamento por piso radiante, sistema de circulação de água quente e possibilidade de ampliação da casa tanto no térreo quanto no primeiro andar.

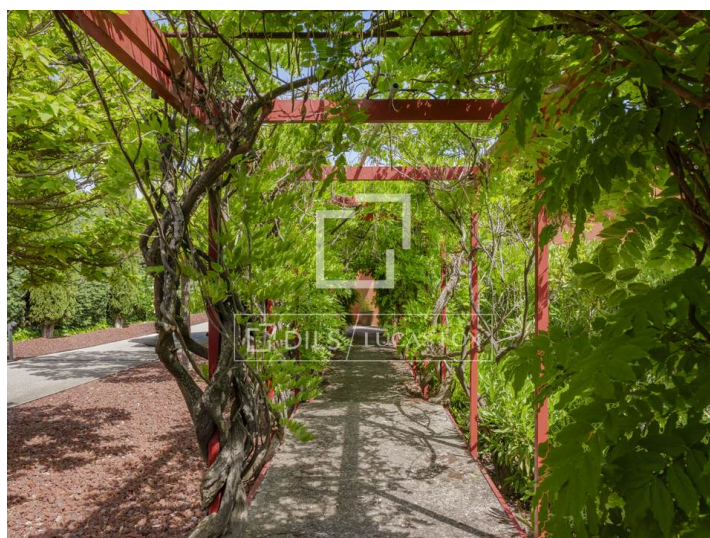
Para obter mais informações ou agendar uma visita, não hesite em contactar a Lucas Fox. Estamos disponíveis 7 dias por semana para o ajudar com a máxima discrição. Também o convidamos a visitar o nosso Lucas Fox Property Lounge na Avenida de Europa, 38, Pozuelo, onde teremos todo o gosto em discutir as suas necessidades em detalhe e ajudá-lo na busca da sua próxima casa ou investimento.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pozuelo, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain