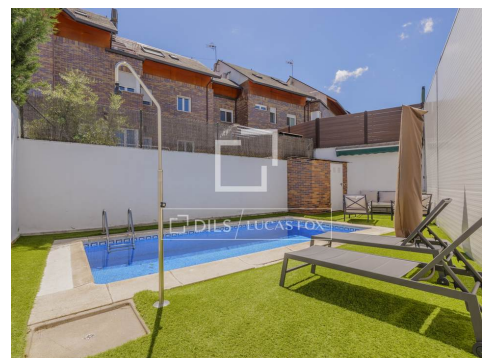
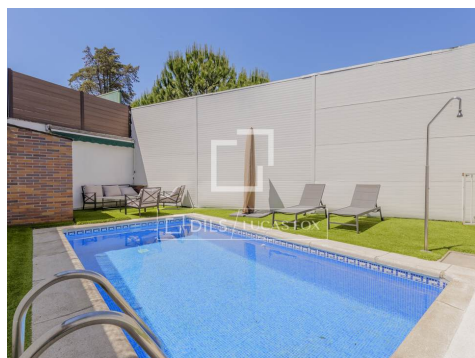
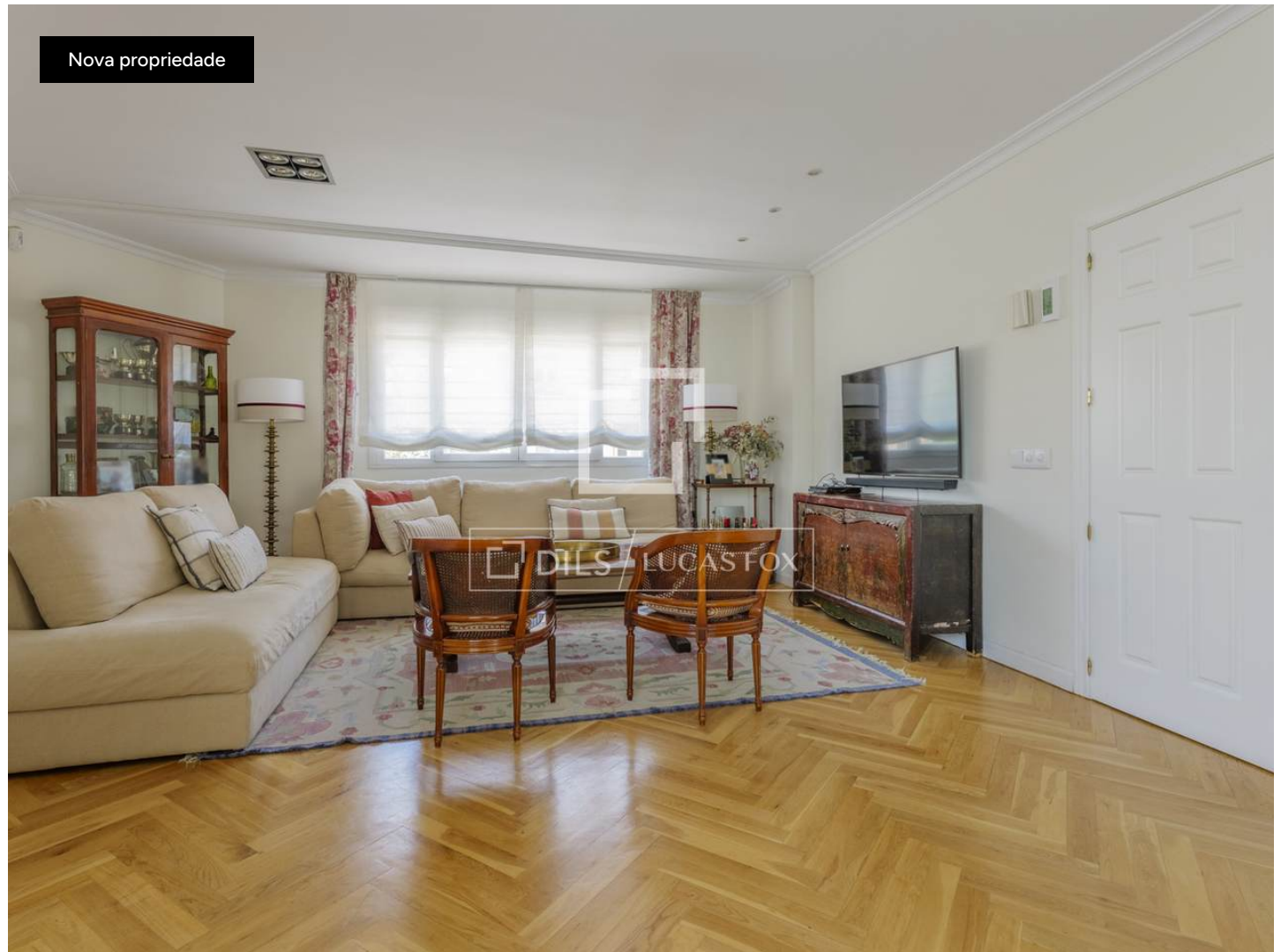


1.345.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28224

5 Quartos 5 wc 319m² Plano 319m² area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.345.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Excepcional casa geminada de 319 m² em um terreno de 270 m² à venda, com privacidade a apenas 5 minutos da Avenida da Europa, em uma das áreas mais desejadas de Pozuelo de Alarcón, Madri.

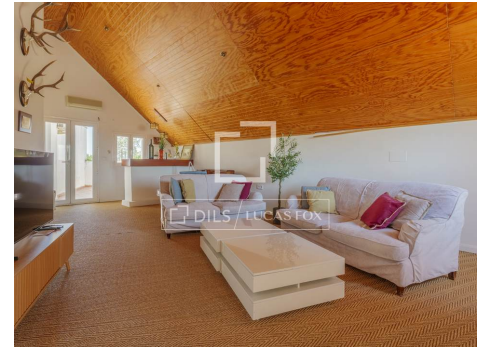
Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta magnífica moradia geminada de 319 m², num terreno de 270 m², localizada a noroeste de Madrid, no município de Pozuelo de Alarcón. A casa beneficia de uma localização muito conveniente e funcional para o dia a dia, bem conectada e próxima de diversos serviços de transporte, áreas de lazer, do centro comercial Zielo, escolas e supermercados.

Esta magnífica casa, completamente renovada em 2019, foi projetada para oferecer o máximo conforto e eficiência energética. Além disso, sua orientação leste-oeste garante excelente iluminação natural ao longo do dia.

A casa está distribuída por quatro andares confortáveis, cuidadosamente projetados para oferecer funcionalidade e conforto em todos os espaços. No piso principal encontramos uma sala de estar/jantar espaçosa e luminosa, uma sala de jantar separada ideal para reuniões e celebrações, uma cozinha moderna, totalmente equipada e renovada, bem como um prático lavabo. O primeiro andar abriga a área de dormir, composta por três quartos espaçosos. O quarto principal possui banheiro privativo, criando um ambiente íntimo e confortável. Os outros dois quartos compartilham dois banheiros completos adicionais que atendem a este andar.

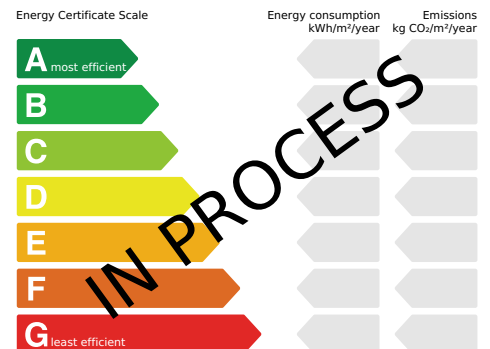
No último andar, ou sótão, encontra-se uma fantástica sala de cinema com acesso a um terraço encantador. Também neste andar há outro quarto com casa de banho completa e um segundo terraço virado para o outro lado da casa, permitindo desfrutar de vistas diferentes e de muita luz natural. O porão, banhado por luz natural, agrega valor significativo ao imóvel graças ao excelente aproveitamento do espaço. Ele conta com uma ampla sala de jogos, um quarto de serviço com banheiro completo, uma área de lavanderia separada, um depósito e acesso direto à garagem para dois carros. Entre suas qualidades estão a reforma completa realizada em 2019, o aquecimento de piso e o aquecimento a gás natural, proporcionando o máximo conforto durante todo o ano.

Quanto ao exterior, a casa está situada num terreno de 270 m² e possui diversas áreas externas. Conta com um jardim bem cuidado com grama sintética, uma área para churrasco e uma magnífica piscina.



lucasfox.pt/go/poz69530

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Varanda, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

1.345.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pozuelo, Madrid

Contacte a Lucas Fox por e-mail ou telefone para agendar uma visita e conhecer a moradia pessoalmente. Estamos disponíveis 7 dias por semana para atender às necessidades dos nossos clientes. Também pode visitar o nosso Lucas Fox Property Lounge na Avenida de Europa, 38, em Pozuelo, onde poderemos discutir as suas necessidades com mais detalhe e ajudá-lo a encontrar a casa ou o investimento perfeito.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain